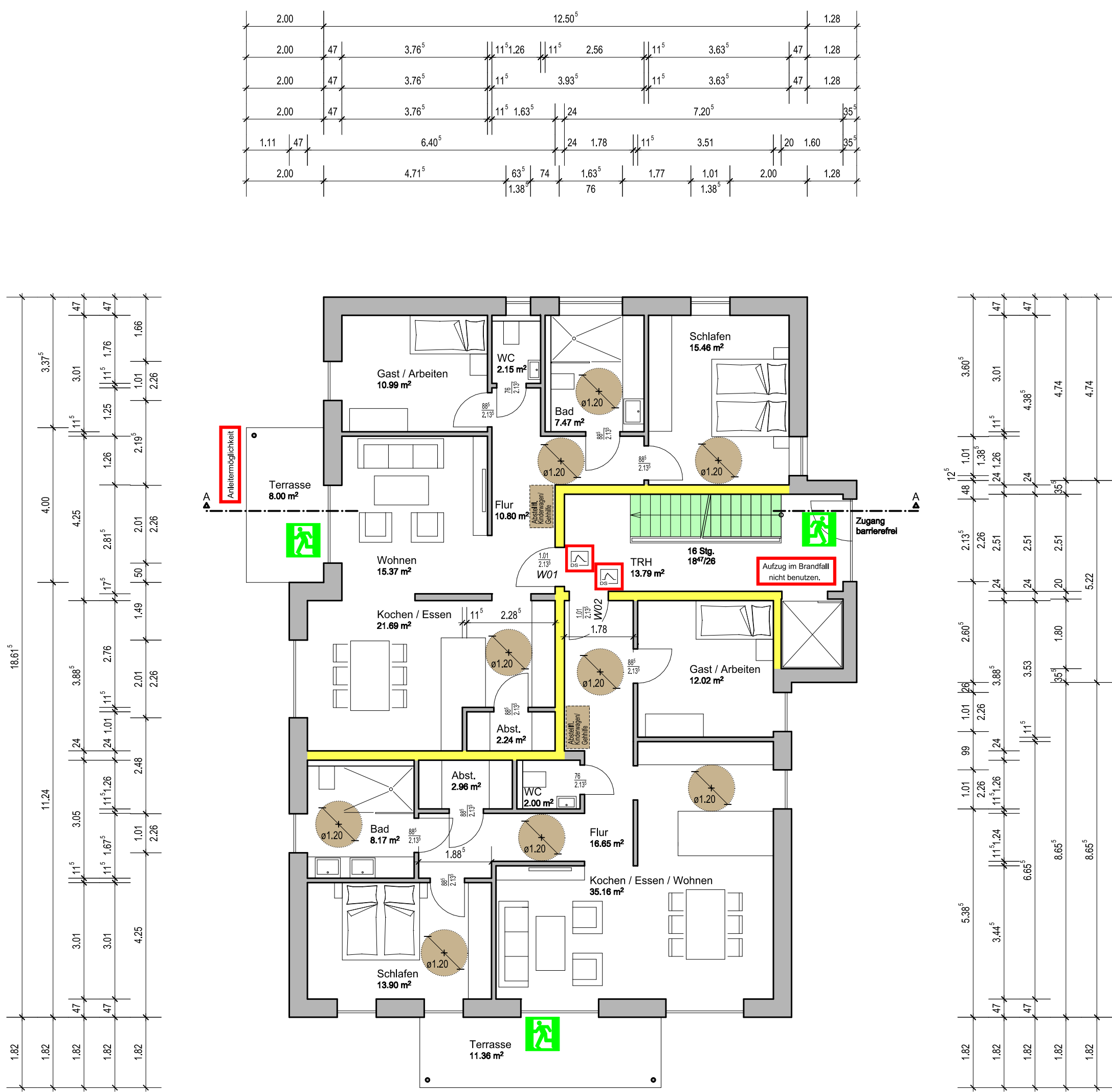
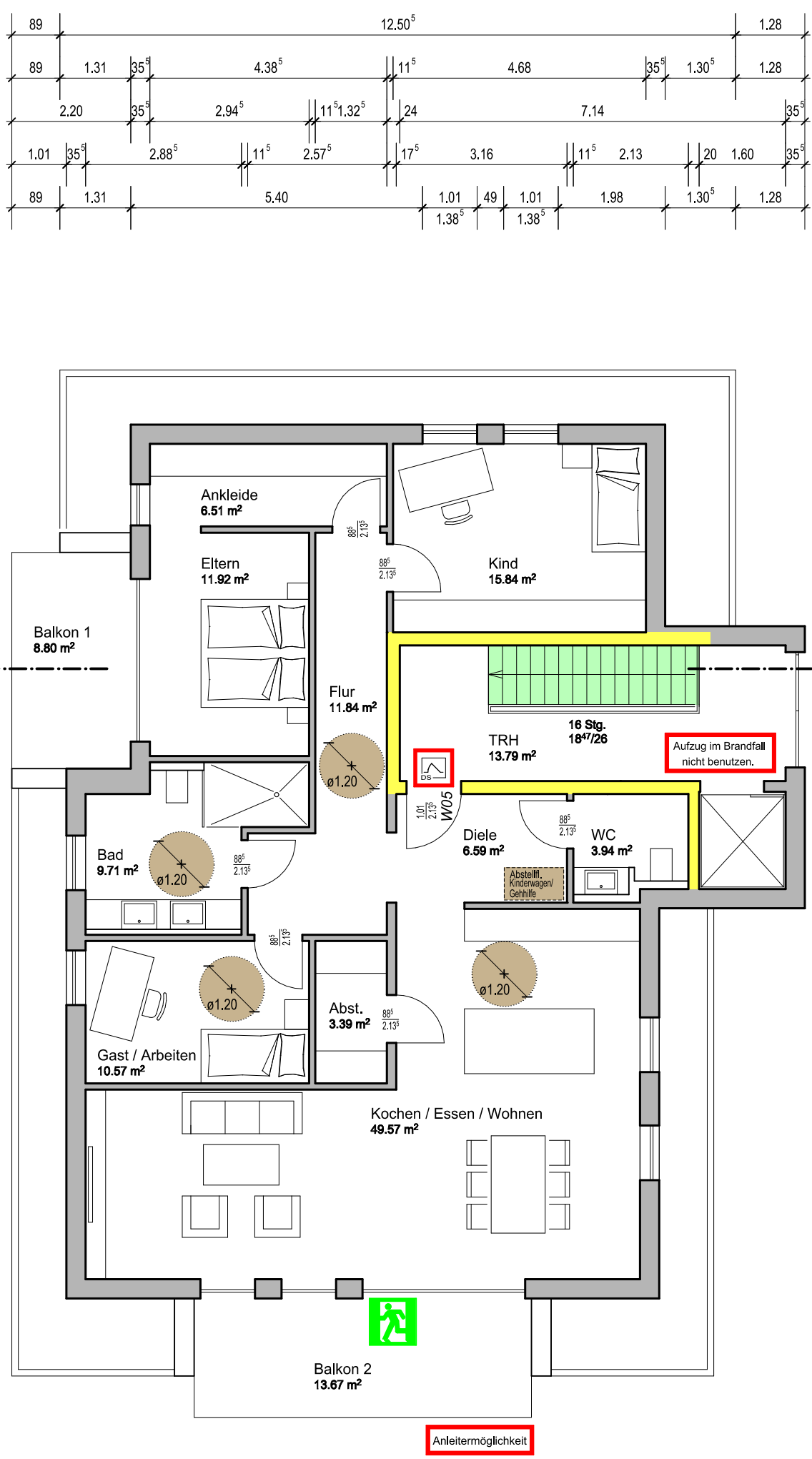
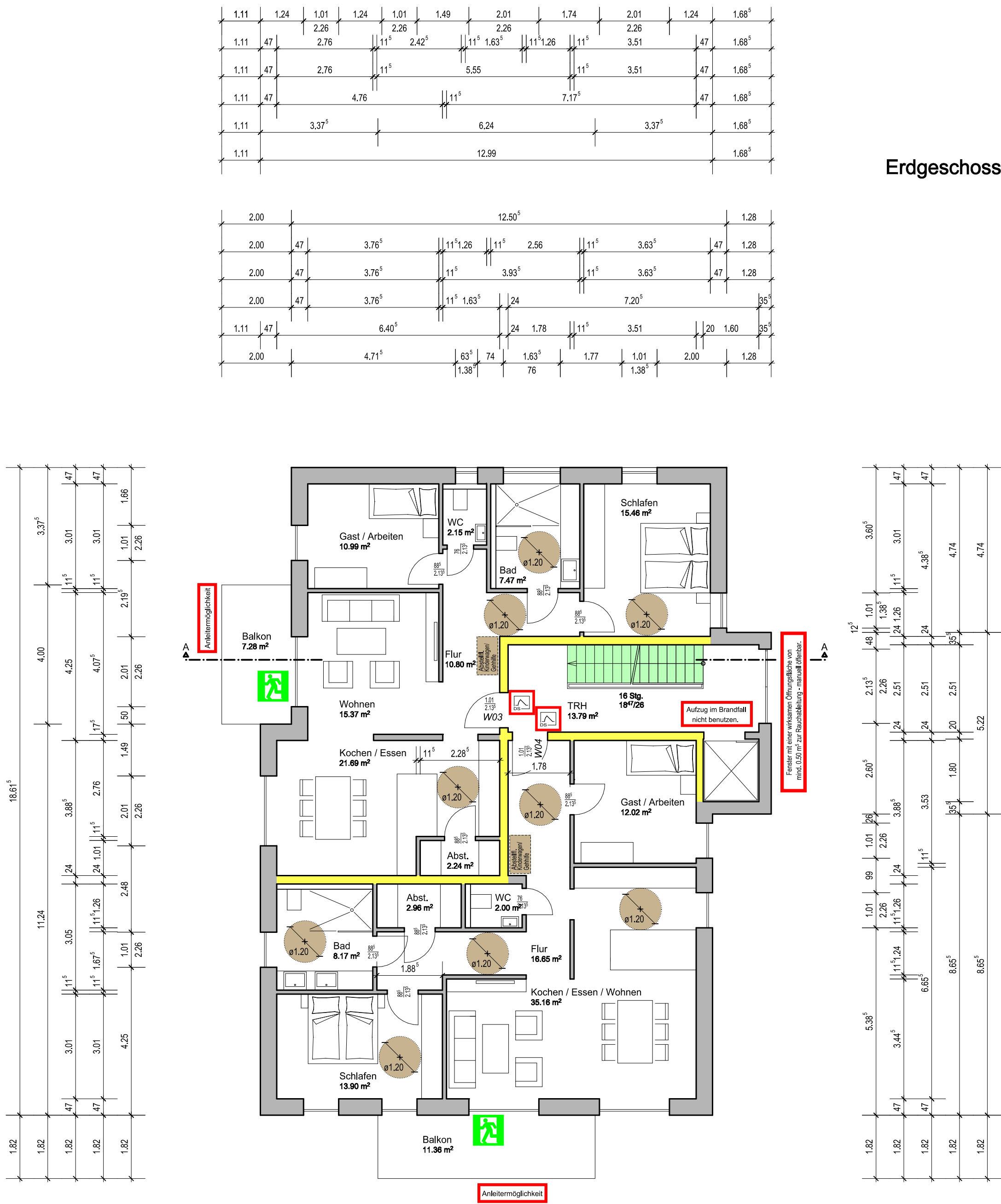




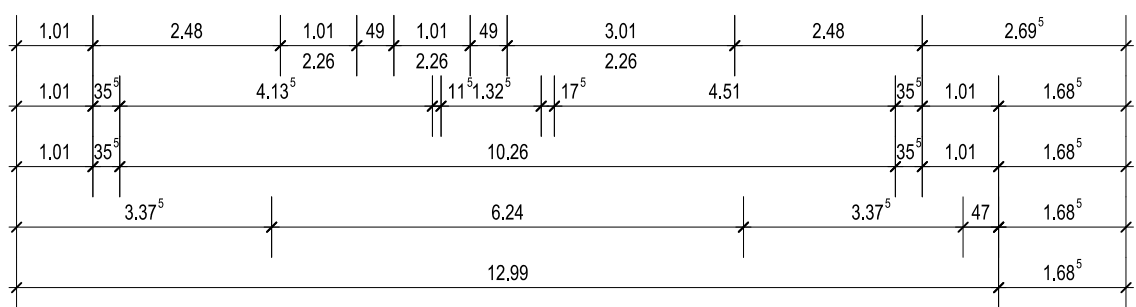
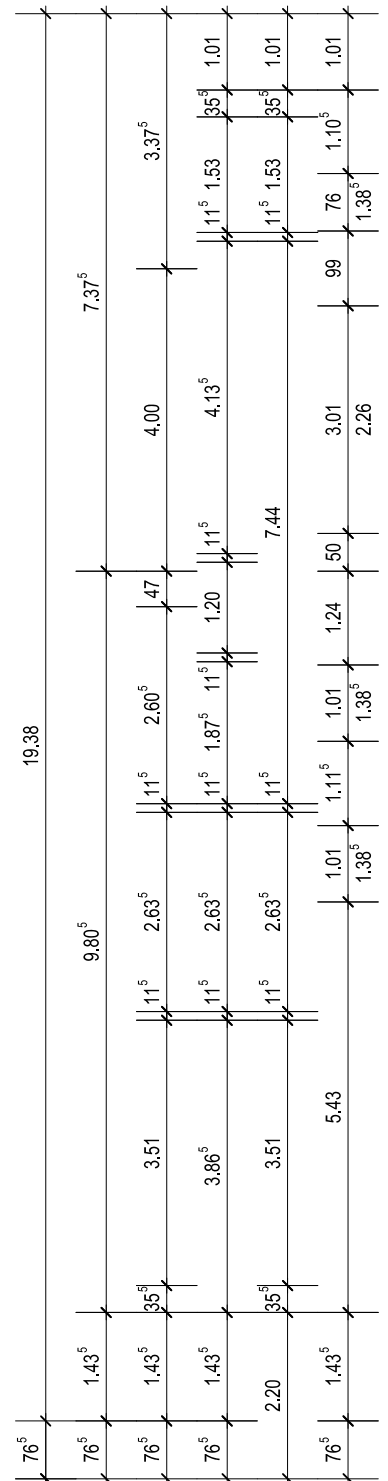
Erdgeschoss



Staffelgeschoss



Obergeschoss



- Notausgang (2. Rettungsweg)
- Notausstieg (2. Rettungsweg)
- Tür mit Brandschutzanforderungen
- feuerbeständige Trennung (fb)
- feuerhemmende Trennung (fh)
- notwendige Treppe/Treppenraum
- Fläche für tragbare Leitern
- Um eine tragbare Leiter mit einem Aufrichtwinkel von etwa 65° - 75° vor einem Gebäude in Stellung zu bringen, ist unterhalb der anzuleitenden Stelle eine ebene und ausreichend tragfähige Fläche von etwa 2 Meter x 2 Meter in einem Abstand von 1 Meter zur Gebäudefußwand bzw. zur Außenkante der anzuleitenden Stelle dauerhaft herzustellen.



Antrag auf Genehmigungsfreistellung nach § 63 BauO NRW - 10.04.2024	
Bauherr: Neubau von 2 Mehrfamilienhäuser (10 WE) Neubau einer Tiefgarage Neubau einer Fahrradgarage Johowstraße, 45966 Gladbeck	
Planherr: Haus 3 Erdgeschoss Obergeschoss Staffelgeschoss	
Bauherr: Alfert & Bockhold Innovativbau Meisterbetrieb GmbH & Co. KG Bahnhofstr. 42 48619 Heek	Bauherr: Gladbeck 119 524
Projekt-Nr.: 04-01-23	Plan-Nr.: B-3-1
Blattgröße: 70.0 / 74.0	Maßstab: 1 : 100
Gezeichnet: RSCH	Datum Erstellungs: 26.05.2023