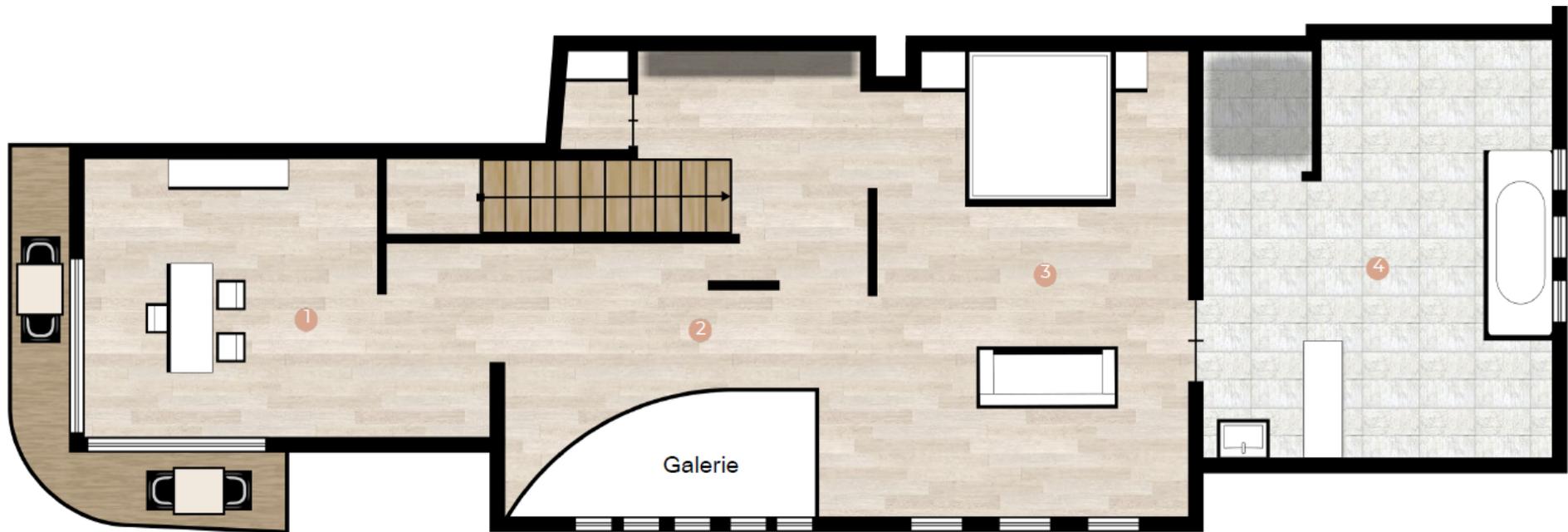




1	Gäste-WC	ca.	02,86 m <sup>2</sup>	5	Balkon 1	ca.	08,75 m <sup>2</sup>
2	Wohnbereich 1	ca.	146,27 m <sup>2</sup>	6	Balkon 2	ca.	02,64 m <sup>2</sup>
3	Wohnbereich 2	ca.	03,92 m <sup>2</sup>	7	Balkon 3	ca.	05,01 m <sup>2</sup>
4	Küche	ca.	19,55 m <sup>2</sup>	8	Balkon 4	ca.	04,54 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche ca. 193,54 m<sup>2</sup>**

Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen



1 Wohnbereich

ca. 59,70 m<sup>2</sup>

3 Balkon 5

ca. 04,27 m<sup>2</sup>

2 Bad

ca. 22,44 m<sup>2</sup>**Wohnfläche****ca. 86,41 m<sup>2</sup>**