



**Nur noch 1 Haus frei!**

**73660 Urbach  
EH40 Plus-Eigenheime Seehalde  
- Energie-Standard der Zukunft**



**Aktuelles Immobilien-Angebot für Sie:**

**73660 Urbach-Nord**  
**Nur noch 1 modernes Eigenheim frei - PlusEnergieHaus\***

- REH 41 ca. 122 m<sup>2</sup> **VERKAUFT!** er, Stellp., Terrasse, PV-Speicher
- RMH 41/1 + 2 **VERKAUFT!** Wfl., Keller, Stellp., Terrasse, PV-Speicher
- REH 41/3 ca. 124 m<sup>2</sup> Wfl., Keller, Stellp., Terrasse, PV-Speicher

**73650 Winterbach**  
**5 komfortable Zukunftshäuser - PlusEnergieHaus\***

- EFH 1 ca. 148 m<sup>2</sup> Wfl., 2 Garagen + Stellp., Terrassen, PV-Speicher
- EFH 2 ca. 168 m<sup>2</sup> Wfl. Carp. + Stellp., Terr., PV-Speicher, ELW mögl.
- EFH 3 ca. 148 m<sup>2</sup> Wfl., 2 Garagen + Stellp., Terrassen, PV-Speicher
- EFH 4 ca. 134 m<sup>2</sup> **VERKAUFT!** ort + Stellp., Terrassen, PV-Speicher
- EFH 6 ca. 167 m<sup>2</sup> **VERKAUFT!** Stellp., Terr., PV-Speicher, ELW mögl.

**73650 Winterbach**  
**Mehrfamilienhaus *projektiert\****

- Eigentumswohnungen ca. 60 m<sup>2</sup> bis 100 m<sup>2</sup> groß

**Bitte vormerken lassen!**

\*Energieausweise liegen noch nicht vor, in Vorbereitung

**Wir suchen Baugrundstücke und Abbruchhäuser!**  
**Rufen Sie einfach an und sprechen Sie mit Jochen Kurz!**



**Kurz Projektbau & Immobilien GmbH**  
Schüttenhengst 1 :: 73660 Urbach :: Tel.: 07181 99878-0

**www.kurz-holzbau.com**

**Ihr 1. Schritt zu mehr Lebensqualität:**

Antwortkarte noch heute per Post oder einfach  
per E-Mail an: [info@kurz-holzbau.com](mailto:info@kurz-holzbau.com)

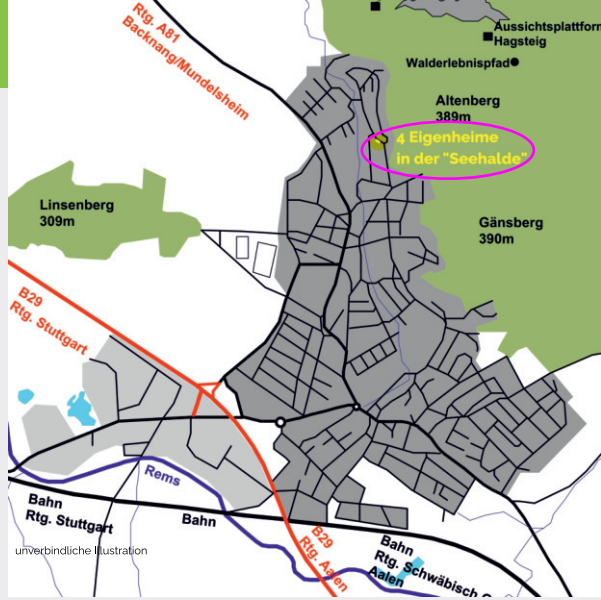
- Ja, wir wollen mehr Informationen zum Projekt in Urbach
- Ja, wir suchen:
  - Wohnung
  - Einfamilienhaus
  - Anbau
  - Aufstockung
- Ja, wir möchten an einer Besichtigung/Infoveranstaltung teilnehmen.
- Raum für Ihre Mitteilungen, Wünsche und Ideen:



Rufen Sie uns einfach an unter:  
**07181 99878-0**  
oder schicken Sie eine E-Mail:  
[info@kurz-holzbau.com](mailto:info@kurz-holzbau.com)

[www.kurz-holzbau.com](http://www.kurz-holzbau.com)

# Ortsplan Urbach



# Kurz HolzBau+Immobilien

Ökologisch bauen. Smart leben.



++ moderne Architektur ++ tolle Grundrisse mit bis zu 6 Zimmern und 2 Bädern ++ ca. 121 - 124m<sup>2</sup> Wohnfläche ++ 2 Kfz-Stellplätze ++ Süd-West-Terrasse mit Garten ++ Vollkeller ++ Top-Wärmepumpe ++ modernste Passivhaustechnik mit Erdwärmenutzung ++ Frischluft-Klima mit sommerlicher Kühlung ++ Solarstrom-Anlage mit Batteriespeicher ++ prima Verkehrsanbindung Rtg. Stuttgart + Aalen über die B29 + MEX (Haltestelle in Urbach) ++ günstige Finanzierung ++ Sommer-Highlight: Nähe zum Freibad & Natur ++ Einzug ab 08/2024 möglich ++



Darstellung nicht maßstäblich, unverbindlicher Grundriss

**Gleich ausfüllen und abschicken!**

Bitte notieren Sie hier Ihre Adresse:

Name, Vorname .....

Straße + Hausnummer .....

PLZ + Ort .....

Telefon .....

Email .....

Ja, rufen Sie mich an, am besten am ..... Uhr an, unter Tel. ....

Bitte freimachen, falls Marke zur Hand

Deutsche Post ANTWORT  
 Kurz Projektbau & Immobilien GmbH  
 Jochen Kurz  
 Schüttenhengst 1  
 73660 Urbach

**Info: 07181 99878-0**  
**www.kurz-holzbau.com**

