

Aufstellung über Nebenkosten und Gebühren

Wohnpark Himberg | Tannhäuser-Ring 34 A



Im Zusammenhang mit dem Abschluss des Kaufvertrages und dem Abschluss und der Grundbücherlichen Durchführung des Kauf- und Wohnungseigentumsvertrags erwachsen folgende Nebenkosten:

Grunderwerbsteuer	3,5% des Kaufpreises
Eintragungsgebühr (Grundbuch)	1,1% des Kaufpreises
Vertragserrichtung	1,2% des Kaufpreises zuzüglich 20% MwSt. und Barauslagen
Maklerprovision	3% des Kaufpreises zuzüglich 20% MwSt..

Festgehalten wird, dass unter „Kaufpreis“ der Fixkaufpreis unter Berücksichtigung der Indexierung gem. dem jeweiligen VPI stand zu verstehen ist.