

**Wohnflächenvermessung**  
**nach Wohnflächenverordnung (WoFIV) vom 25.11.2003, in Kraft seit 01.01.2004**

**Objekt**

**Kastanienallee 32**  
**10435 Berlin-Prenzlauer Berg**  
**4. Obergeschoß**

Fläche	Raumbezeichnung	Teilfläche	Flächeninhalt (in m²)	Faktor	Raumhöhe	anrechenbarer Flächeninhalt (in m²)	Fußbodenbelag
Fläche1	Flur 1	Teilfläche1	27,76	1	3,25	27,76	Dielen
Fläche2	Raum 1	Teilfläche2	15,52	1	3,25	15,52	Dielen
Fläche3	WC	Teilfläche3	2,87	1	2,77	2,87	Fliesen
Fläche4	Bad/Dusche	Teilfläche4	14,00	1	3,22	14,00	Fliesen
Fläche5	Raum 2	Teilfläche5	15,22	1	3,25	15,22	Dielen
Fläche6	Küche	Teilfläche6	25,71	1	3,21	25,71	Dielen
Fläche7	Raum 3	Teilfläche7	49,60	1	3,19	49,60	Dielen
Fläche8	Raum 4	Teilfläche8	15,23	1	3,23	15,23	Dielen
Fläche9	Raum 5	Teilfläche9	16,67	1	3,23	16,67	Dielen
Fläche10	WC	Teilfläche10	5,98	1	2,89	5,98	Fliesen
Fläche11	Flur 2	Teilfläche11	15,06	1	2,89	15,06	Dielen
Fläche12	Raum 6	Teilfläche12	12,57	1	2,89	12,57	Dielen
		Teilfläche14	1,71	0,5	1,00 - 2,00	0,86	Dielen
		Teilfläche15	0,88	0	0,00 - 1,00	0,00	Dielen
<b>anrechenbare Gesamtfläche</b>						<b>217,05</b>	

Berlin, den 08.08.2010

Für die Richtigkeit:

(Architekt)

Dipl.-Ing.(FH)

Seite 2 von 2 Seiten

Seite 1 beinhaltet die zeichnerische Darstellung