



## 2.1.03

NUTZFLÄCHE: 147,17 QM / WOHNFLÄCHE: 144,26 QM  
ZIMMER: 4 / ETAGE: 1. OG

Diele	10,66 m <sup>2</sup>	Schlafen 1	18,62 m <sup>2</sup>	Bad 2	6,45 m <sup>2</sup>
Flur 1	5,06 m <sup>2</sup>	Schlafen 2	13,99 m <sup>2</sup>	HWR	1,82 m <sup>2</sup>
Flur 2	6,34 m <sup>2</sup>	Schlafen 3	15,67 m <sup>2</sup>	Balkon*	5,67 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Küche	54,99 m <sup>2</sup>	Bad 1	7,90 m <sup>2</sup>		

\* LOGGIEN, TERRASSEN UND BALKONE WURDEN MIT 50% DER NUTZFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET.  
PLÄNE SIND NICHT MASSSTABSGETREU.

