

abis Immobilien Stephan Hermanns

Vermittlungsnachweis
(gemäß § 11, Nr. 1 MaBV)

Ich/Wir _____
Wohnhaft _____
Email Telefon: _____

- nachstehend Käufer genannt-

bestätigen hiermit, dass mir/uns das/die Objekt/e

**-Einfamilienhaus freistehend, Bamberger Str. 38a, 04207 Leipzig
Kleinzschocher, Flurstück 238/7 mit 724 m², Blatt 2081**

als Kaufobjekt unbekannt ist und durch die abis Immobilien Stephan Hermanns, Gottschedstr. 29, 04109 Leipzig nachgewiesen und zum Kauf angeboten wurde.

Für den somit zustande gekommenen Nachweisauftrag sowie für die Vermittlung und Bearbeitung des Kaufvertrages und der damit entstandenen Kosten wird folgende Nachweisprovision vereinbart: Im Fall des Zustandekommens eines notariell beglaubigten Kaufvertrages zwischen dem Verkäufer und dem Käufer über das o. a. Objekt, wird vereinbart, dass die Käufer an die Firma abis Immobilien Stephan Hermanns nach Bestellerprinzip brutto **3,57 % des Kaufpreises inkl. MWSt.** als Maklercourtage zahlt. Die Gesamtforderung ist fällig und zahlbar durch den Käufer, nach Zustandekommen des Kaufvertrages, per Rechnungslegung durch die Firma abis Immobilien Stephan Hermanns.

Die mit dem Objektangebotsnachweis übersandte bzw. ausgehändigten Unterlagen sind nur für den Empfänger gedacht. Eine Weitergabe an Dritte ist nicht gestattet und verpflichtet den Empfänger zum Schadensersatz in Höhe der entgangenen Courtage.

Ort: _____, den _____

Rechtsverbindliche Unterschrift Käufer

Zur Erfüllung der Verpflichtung aus dem GWG, stellen die Käufer dem Makler Kopien der Personalausweise zur Verfügung.

Die Käufer beauftragen den Makler mit der Beauftragung des folgenden Notars, zur Erstellung des Kaufvertragsentwurfes und Beurkundung des Kaufvertrages:
