

Flächenberechnung 1. Obergeschoss

Räume	Wohnfläche
Wohn-/Essen	31,8 m ²
Küche	18,7 m ²
Schlafen 1	29,2 m ²
Bad zu Schlafen 1	9,1 m ²
WC/Bad	8,5 m ²
Schlafen 2	30,0 m ²
Wohnen/Bibliothek	38,2 m ²
Schlafen 3	37,6 m ²
Schlafen 4	14,6 m ²
Ankleide	12,7 m ²
Empfang/Flur	41,6 m ²
Abstellr./Hauswirtschaft AR/HWR	4,6 m ²
	276,6 m²
1/2 Balkon Ost	5,0 m ²
1/2 Balkon Nord	1,2 m ²
1/2 Terrasse West	34,5 m ²
	317,3 m²