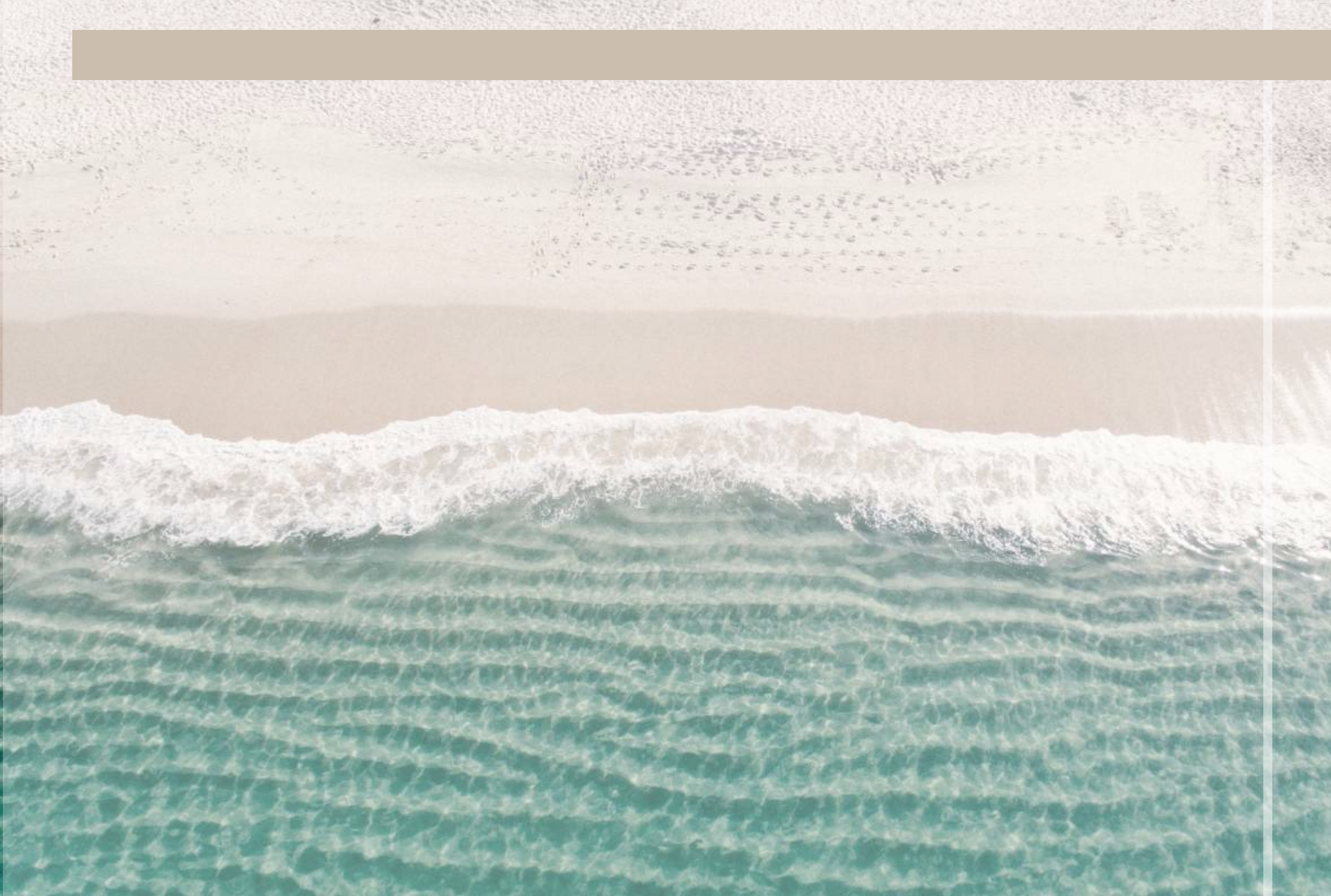
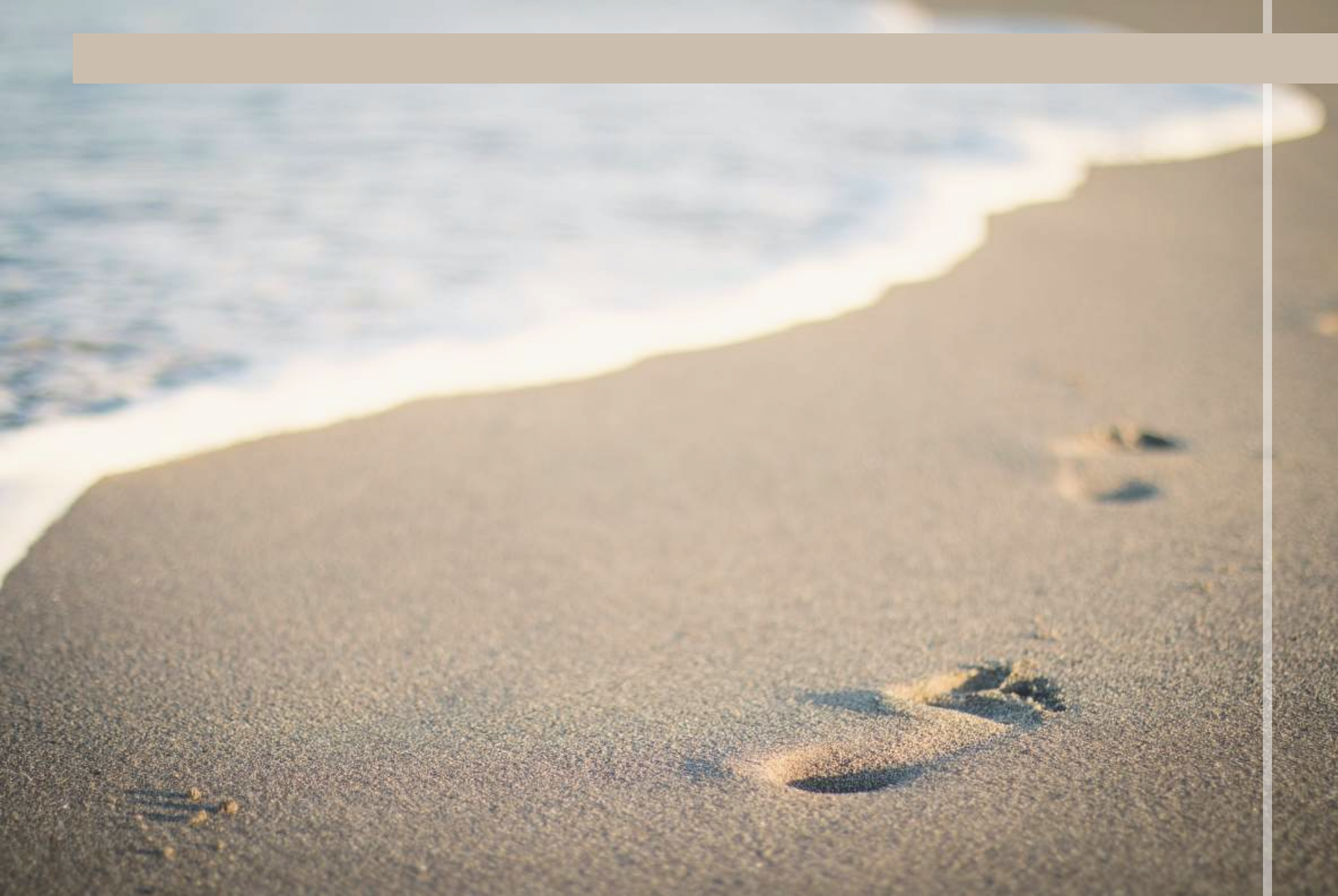




Index Índice

- Location – ubicación –
- General materials – materiales generales –
 - Moodboard – inspiración –
 - Carpentry details – detalles carpintería –
 - Kitchen details – detalles cocina –
 - Bathroom details – detalles baños –
 - Lighting details – detalles iluminación –
 - Textile details – detalles textiles –
 - Outdoor concept – concepto exterior –
- Blueprints and elevations – planos y alzados –
- 3D Renders – infografías –



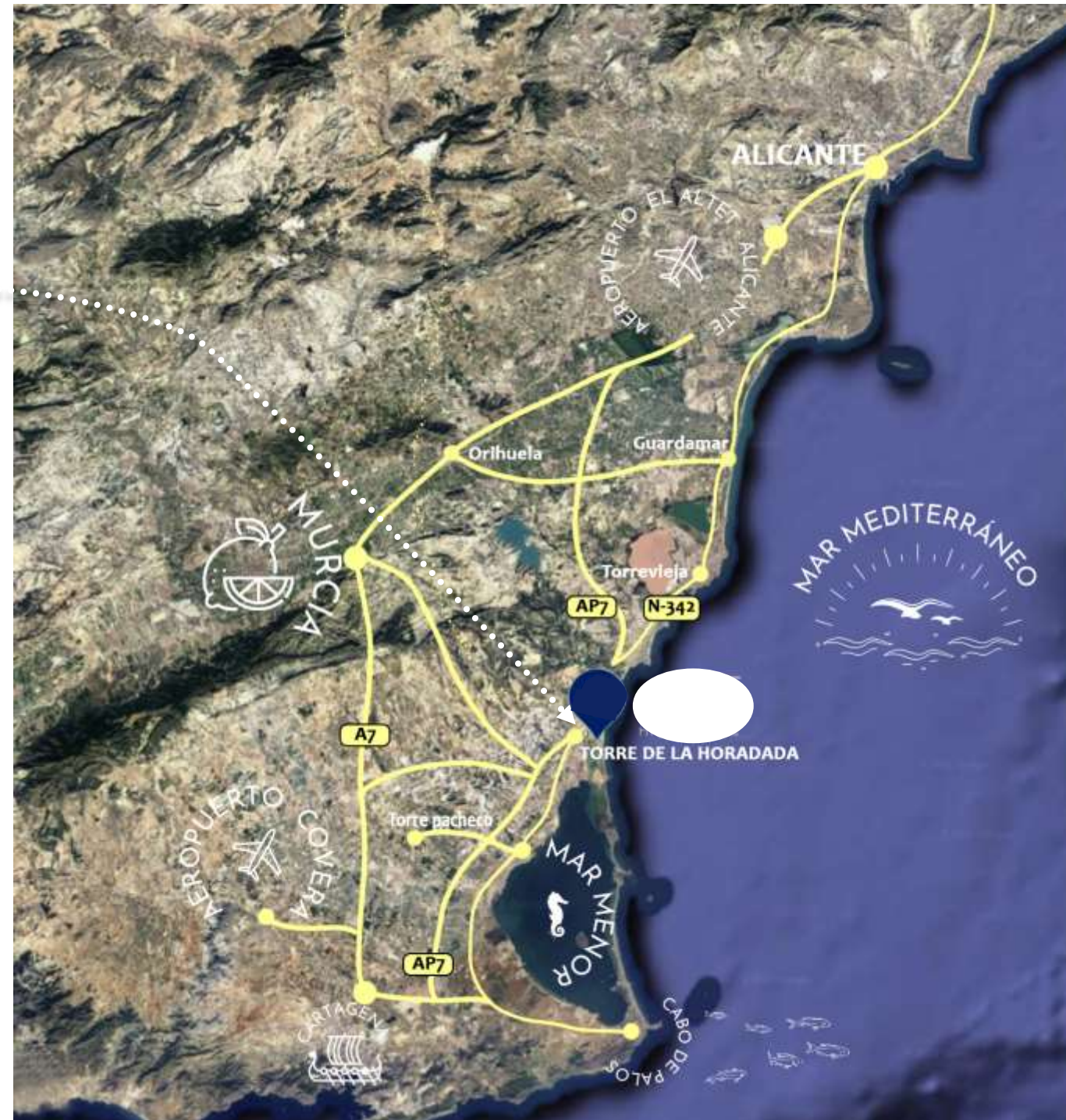


LOCATION

UBICACIÓN



THE PLACE WHERE THE
SUN LIVES
EL LUGAR DONDE VIVE EL SOL



CLIMATE

19°C ON AVERAGE ANNUAL TEMPERATURE
315 SUNNY DAYS A YEAR









GENERAL MATERIALS

MATERIALES GENERALES



| Moodboard - Inspiración





| Carpentry details – Detalles carpintería



DOORS | PUERTAS

Satin white lacquered doors

Puertas lacadas – blanco satinado



FITTINGS | HERRAJES

Hidden doors fittings

Chrome or black finish

Magnetic latch

Herrajes ocultos

Acabados cromo o negro

Picaporte magnético



CABINET PULLS | TIRADORES

Designer cabinet handles
by **Furnipart** in matt black
or similar

Tiradores de armarios de diseño
marca “Furnipart” en negro
mate o similar



WARDROBES | ARMARIOS

Custom made wardrobes

Hinged doors covered in raffia and melamine with a
Pacific walnut finish or similar

Armarios a medida

Puertas batientes forradas en rafia y melanina nogal del pacifico
o similar



| Kitchen details – Detalles cocina



MEDITERRANEAN STYLE | ESTILO MEDITERRANEO

Mediterranean-style kitchen, elegant and harmonious

Cocina de estilo mediterráneo, elegante y armoniosa

KITCHEN COUNTERTOP |
ENCIMERA DE COCINA

Microcement or veined style porcelain
countertop

Encimera de cocina de porcelánico estilo
microcemento o veteadado



TALL CABINETS |
ARMARIOS ALTOS

Tall cabinets in high quality
melamine with a Pacific walnut
finish or similar

Muebles altos en melamina de alta
calidad acabado Nogal del pacifico o
similar



HANDLES | TIRADORES

Wooden kitchen cabinet handles

Tiradores de armarios de cocina en madera



CUTLERY | CUBERTERO

Wooden cutlery tray

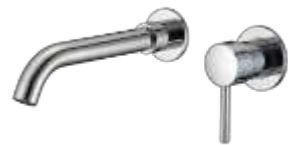
Cuberteros de madera



* The furniture and lighting presented here are samples. To acquire them, consult us. El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.



| Bathroom details - Detalles baños



TAPS | GRIFOS

Built-in wall

Grifería empotrada a pared



TOWEL RAILS | TOALLEROS

Towel racks in matt black finish

Toalleros acabado negro mate



SHOWER TAPS | GRIFERÍA DE DUCHA

Hand shower with wall mounted mixer-tap

Glossy nickel finish

Ducha de mano con grifo monomando de pared

Acabado níquel brillo



TILED | ALICATADOS BAÑOS

Natural stone effect tiling

Wavy effect mosaic on the front wall

Alicatados efecto piedra natural en tonos natural o arena

Relieve efecto olas en pared frontal

SANITARY-WARE |
SANITARIOS

Wall-hung toilet with built-in cistern

Visual cleanliness and a style that matches
the aesthetic are achieved

Inodoro suspendido en pared con cisterna empotrada
Se consigue limpieza visual y un estilo acorde a la
decoración



| Lighting details – Detalles iluminación



INDIRECT LIGHTING | ILUMINACIÓN INDIRECTA

Indirect lighting concept integrated into the wall

Concepto de iluminación indirecta integrada en pared

SWITCHES | MECANISMOS

Jung – LS990 series or similar

Serie Jung LS990 o similar



RECESSED LIGHTING | ILUMINACIÓN EMPOTRADA

Recessed ceiling spotlight

Focos empotrados en techo



MIRRORS | ESPEJOS

Bathroom mirrors backlit with warm light (2700K)

Espejos retroiluminados en baños con luz cálida (2700K)

| Lighting inspiration* – Inspiración iluminación*



DECORATIVE LIGHTING | ILUMINACIÓN DECORATIVA

Natural materials such as rope, wood, straw, ceramics and soft tones harmonize perfectly

Los materiales naturales como la cuerda, la madera, la paja, la cerámica y los tonos suaves prevalecen en armonía con el estilo



| Textile Inspiration* – Inspiración textiles*



TEXTILE | TEXTILES

Linen curtains

Fresh fabrics in soft tones, sand and pastel blues

Cortinas de lino, tejidos frescos, tonos suaves, arenas y azules pasteles

RUGS* | ALFOMBRAS*

Natural fiber rugs

Textures and braids

Sand and tan tones

Alfombras de tejidos naturales

Trenzadas y con texturas

Tonos naturales, arenas y tostados



* The textiles presented here are samples. To acquire them, consult us. Los textiles aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.



| Outdoor concept – Concepto exterior



FACADE AND SHUTTERS | FACHADA Y CONTRAVENTANAS

Mediterranean style single layer mortar facade with scraped texture

Fachada de monocapa al estilo mediterráneo



GREENERY | VEGETACIÓN

Planters near the pool

Vegetación cercana a la piscina



OUTDOOR FURNITURE *

Oi Side Brand iroko wood outdoor furniture

Extra strong and durable outdoor upholstery

Muebles de exterior en madera de Iroko de la marca Oi Side

Tapicería de exterior extra resistente y duradera



POOL | PISCINA

Integrated pool

Piscina integrada





BLUEPRINTS AND ELEVATIONS

PLANOS Y ALZADOS



| Ground floor bungalow – Bungalow planta baja

BUILT SPACE |
SUPERFICIE CONSTRUIDA

House – Vivienda –
83,96 m²
Terrace – Terrazas –
146,97 m²





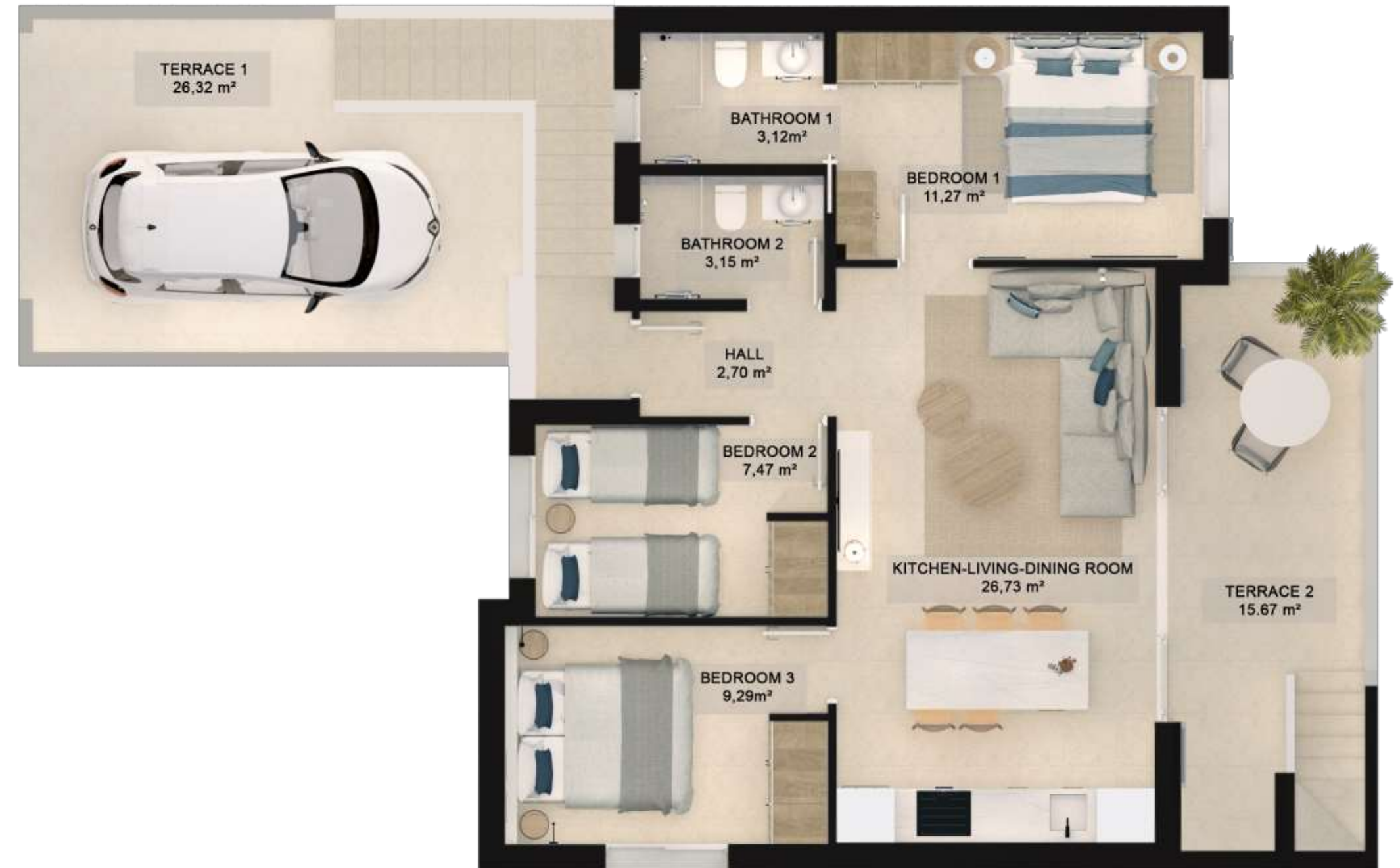
| First floor bungalow with solarium – Bungalow planta primera con solarium



BUILT SPACE |
SUPERFICIE CONSTRUIDA

House – Vivienda –
77,45 m²

Terrace – Terrazas –
110,50 m²





| Duplex– Dupl x



BUILT SPACE |
SUPERFICIE CONSTRUIDA

House – Vivienda –
96,22 m2

Terrace– Terrazas –
175,70 m2



| Elevations - Alzados



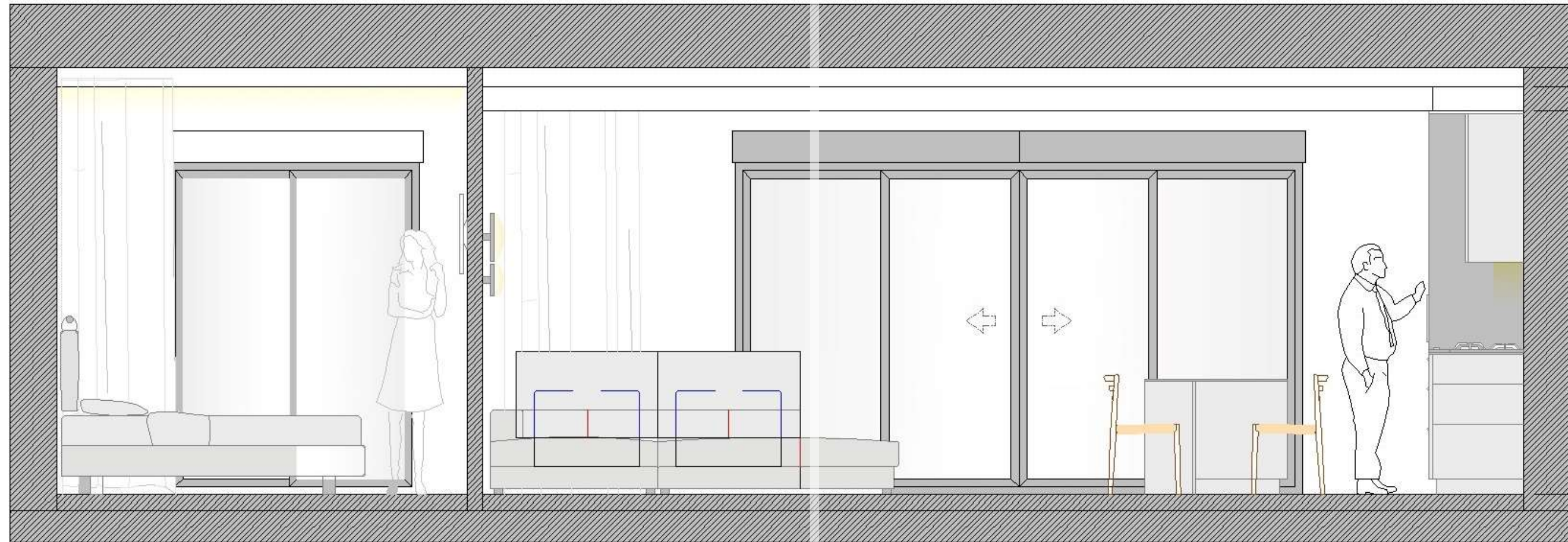
KITCHEN | COCINA



MAIN BEDROOM AND SUITE BATHROOM | HABITACIÓN PRINCIPAL Y BAÑO EN SUITE



| Elevations - Alzados



LIVING ROOM AND KITCHEN | SALÓN Y COCINA



3D RENDERS

INFOGRAFIAS 3D



3D RENDERS

GROUND FLOOR BUNGALOW

INFOGRAFIAS 3D

BUNGALOW PLANTA BAJA



TERRACE, POOL AND LOUNGE
TERRAZA, PISCINA Y SALÓN





EXTERIORS
EXTERIORES





EXTERIORS
EXTERIORES



LIVING ROOM
SALÓN





LIVING ROOM AND
KITCHEN
SALÓN Y COCINA





KITCHEN COCINA



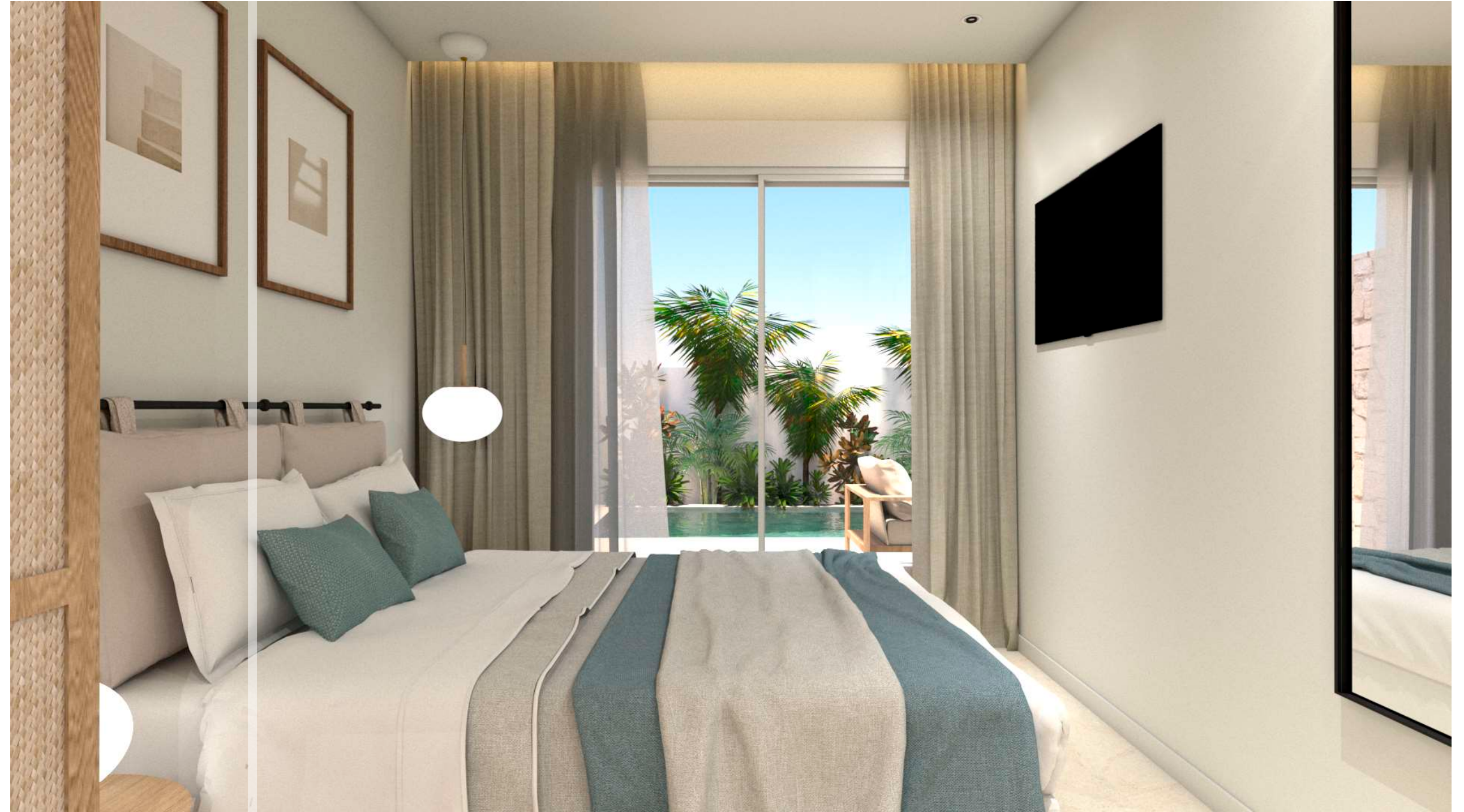


KITCHEN
COCINA





BEDROOM 1
HABITACIÓN 1





BEDROOM 1
HABITACIÓN 1

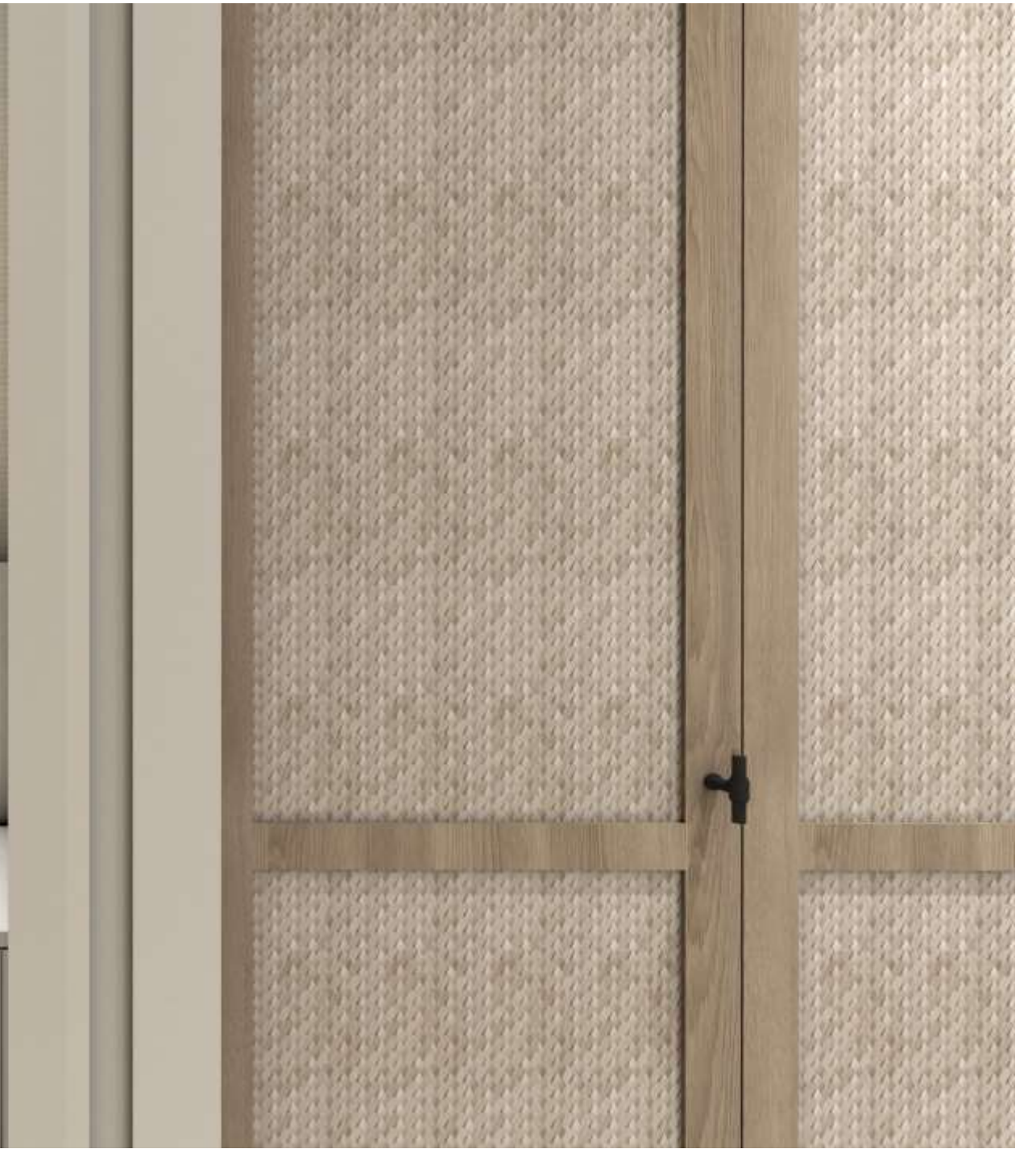


BEDROOM 1
HABITACIÓN 1





BATHROOM 1
BAÑO 1





BEDROOM 2
HABITACIÓN 2



BATHROOM 2
BAÑO 2





RENDERS 3D FIRST FLOOR WITH SOLARIUM

INFOGRAFIAS 3D
PRIMERA PLANTA BUNGALOW CON
SOLARIUM



FACADE AND EXTERIORS
FACHADA Y EXTERIORES





TERRACE AND LIVING
ROOM
TERRAZA Y SALÓN





LIVING ROOM, KITHCEN
AND TERRACE
SALÓN, COCINA Y
TERRAZA





KITCHEN
COCINA





KITCHEN AND TERRACE COCINA Y TERRAZA





BEDROOM 1
HABITACIÓN 1





BEDROOM 3
HABITACIÓN 3





SOLARIUM SOLARIUM





SOLARIUM

SOLARIUM





SOLARIUM
SOLARIUM





SOLARIUM
SOLARIUM





3D RENDERS DUPLEX

INFOGRAFIAS 3D
DUPLÉX





LIVING ROOM AND
KITCHEN
SALÓN Y COCINA





LIVING ROOM AND
TERRACE
SALÓN Y TERRAZA





EXTERIORS
EXTERIORES





KITCHEN
COCINA





LIVING ROOM AND
TERRACE
SALÓN Y TERRAZA





BEDROOM 1
HABITACIÓN 1





BEDROOM 1 AND
TERRACE 2
DORMITORIO 1 Y
TERRAZA 2



BATHROOM 1



BATHROOM 2

