



# WOHNHAUS

		<u>Wohnfläche</u>	<u>Nutzfläche</u>
<u>EG:</u>	① Wohnküche	21.12 m <sup>2</sup>	
	② WC	1.25 m <sup>2</sup>	
	③ Heizraum		4.46 m <sup>2</sup>
	④ Diele	23.00 m <sup>2</sup>	
	⑤ Öttraum		7.90 m <sup>2</sup>
	⑥ Keller		7.35 m <sup>2</sup>
	⑦ WC		1.30 m <sup>2</sup>
	⑧ Flur		12.70 m <sup>2</sup>
	⑨ Arbeitsraum		22.50 m <sup>2</sup>
	⑩ Garage		17.30 m <sup>2</sup>
<u>OG:</u>	⑪ Wohnzimmer	29.70 m <sup>2</sup>	
	⑫ Bad	5.50 m <sup>2</sup>	
	⑬ Flur	5.00 m <sup>2</sup>	
	⑭ Schrankraum	14.20 m <sup>2</sup>	
	⑮ Schlafraum	17.60 m <sup>2</sup>	
	⑯ Kinderzimmer	18.20 m <sup>2</sup>	
	⑰ Kinderzimmer (2.OG)	10.00 m <sup>2</sup>	
	⑱ Arbeitsraum		10.00 m <sup>2</sup>
	⑲ Balkon	$\frac{23.70}{2} \text{ m}^2 =$	11.85 m <sup>2</sup>
	⑳ Aktenraum		3.05 m <sup>2</sup>
		<del>169.27 m<sup>2</sup></del>	<del>86.56 m<sup>2</sup></del>
		203,92 m <sup>2</sup>	40,06 m <sup>2</sup>
% 3% Putz		<u>197,80 m<sup>2</sup></u>	