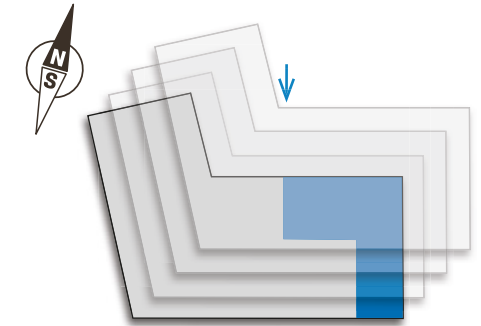
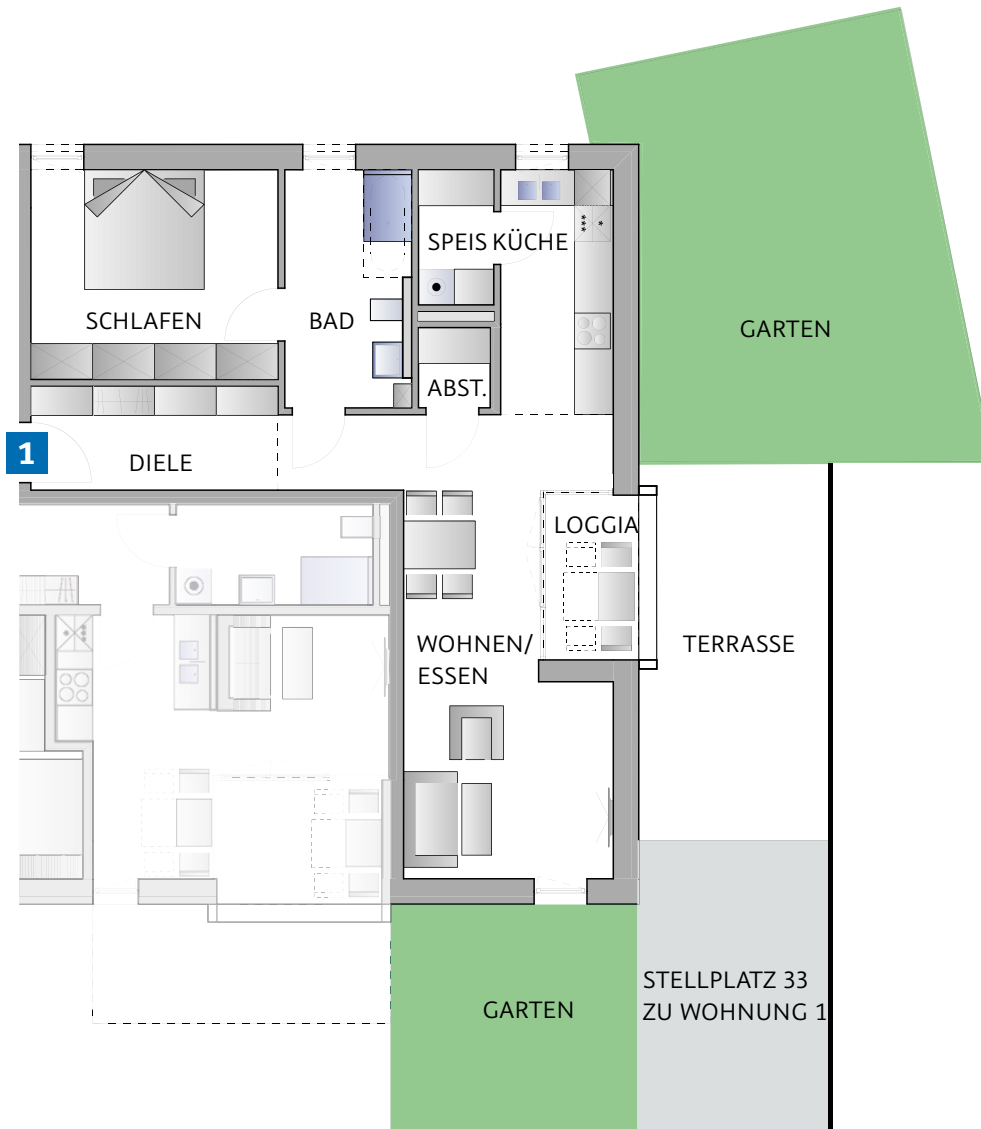


WOHNUNG 1 - ERDGESCHOSS [B37]



WOHNFLÄCHE

WOHNEN/ESSEN	25,89 m ²
SCHLAFEN	14,28 m ²
KÜCHE	7,55 m ²
BAD	8,02 m ²
DIELE	7,01 m ²
SPEIS	2,74 m ²
ABSTELLRAUM	1,54 m ²
LOGGIA (ÜBERDECKT) [4,46 m ²]	50% 2,23 m ²
TERRASSE [16,64 m ²]	25% = 4,16 m ²

PRIVATER GARTEN

ca. 53,41 m²

NUTZFLÄCHE KELLER 01

ca. 13,06 m²

GESAMT

ca. 73,42 m²