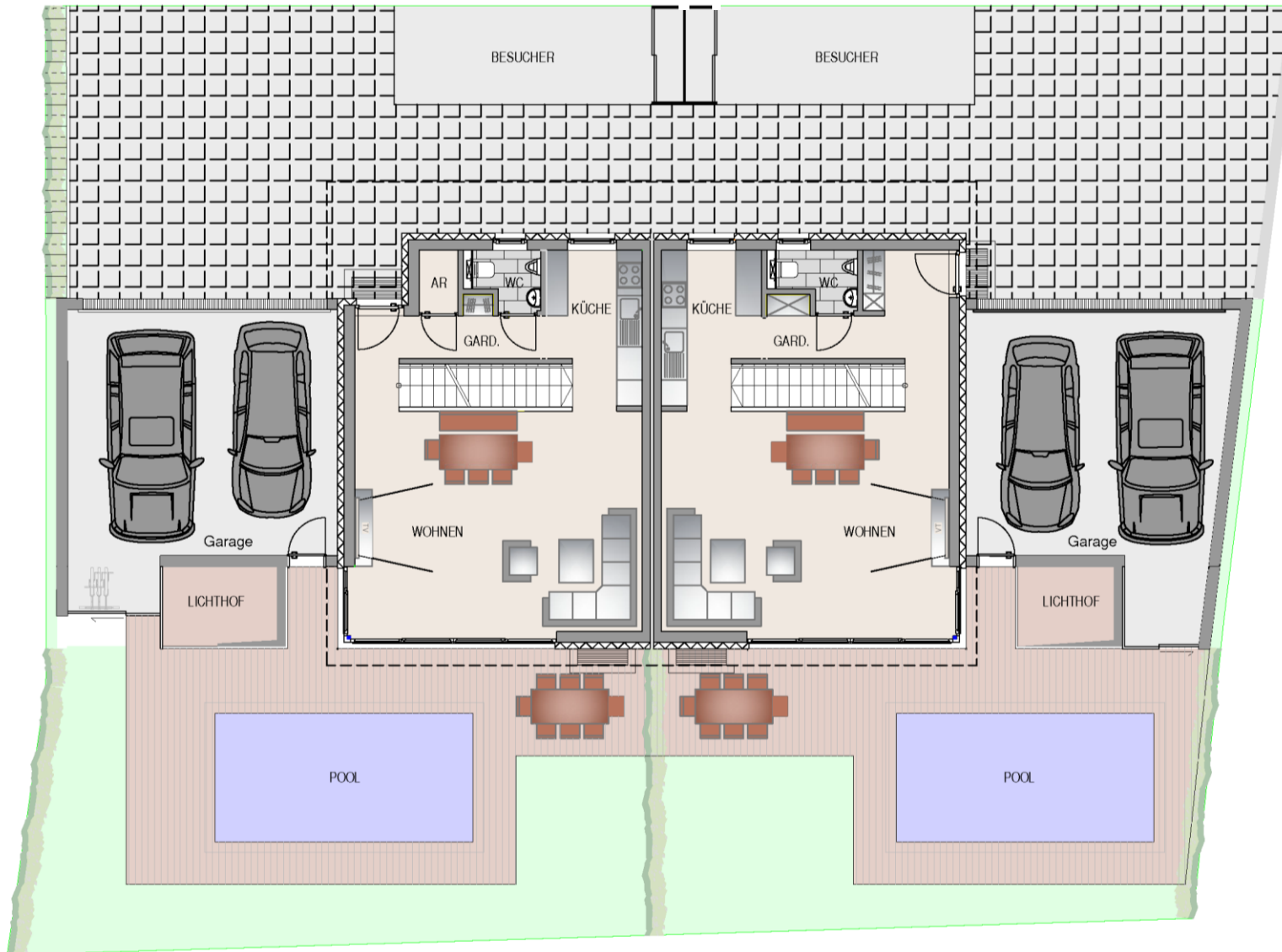


DOPPELHAUS

ERDGESCHOSS



DOPPELHAUS

ERDGESCHOSS WEST

WOHNEN	36,83 m ²
KÜCHE	7,59 m ²
ABSTELLRAUM	1,31 m ²
WC	1,98 m ²
GARDEROBE	4,76 m ²

SUMME 52,47 m²

TERRASSE	42,69 m ²
GARTEN	43,87 m ²
POOL	18,00 m ²

SUMME 104,56 m²

DOPPELGARAGE	36,20 m ²
GARTENABSTELLR.	2,30 m ²
MÜLLRAUM	1,37 m ²

SUMME 39,87 m²

GESAMT EG WEST 196,90 m²

ERDGESCHOSS OST

WOHNEN	36,83 m ²
KÜCHE	7,83 m ²
WC	2,25 m ²
GARDEROBE	7,77 m ²

SUMME 54,68 m²

TERRASSE	41,46 m ²
GARTEN	26,50 m ²
POOL	18,00 m ²

SUMME 85,96 m²

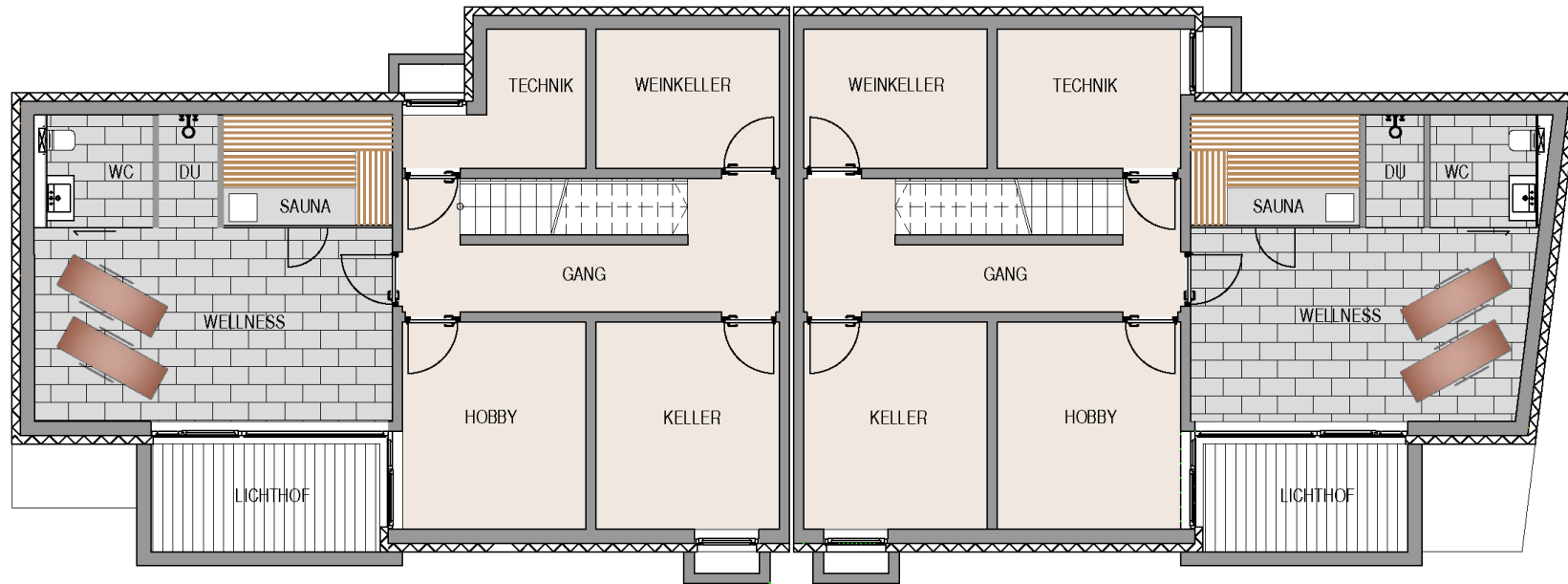
DOPPELGARAGE	34,71 m ²
GARTENABSTELLR.	3,41 m ²
MÜLLRAUM	1,37 m ²

SUMME 39,49 m²

GESAMT EG OST 180,13 m²

DOPPELHAUS

UNTERGESCHOSS



DOPPELHAUS

UNTERGESCHOSS WEST

WELLNESS 34,69 m²

WEINKELLER 8,05 m²

SUMME 42,74 m²

HOBBYRAUM 12,00 m²

KELLER 12,00 m²

TECHNIK 5,76 m²

GANG 11,17 m²

SUMME 40,93 m²

LICHTHOF 7,80 m²

GESAMT UG WEST 91,47 m²

UNTERGESCHOSS OST

WELLNESS 33,28 m²

WEINKELLER 8,05 m²

SUMME 41,33 m²

HOBBYRAUM 12,00 m²

KELLER 12,00 m²

TECHNIK 8,05 m²

GANG 11,17 m²

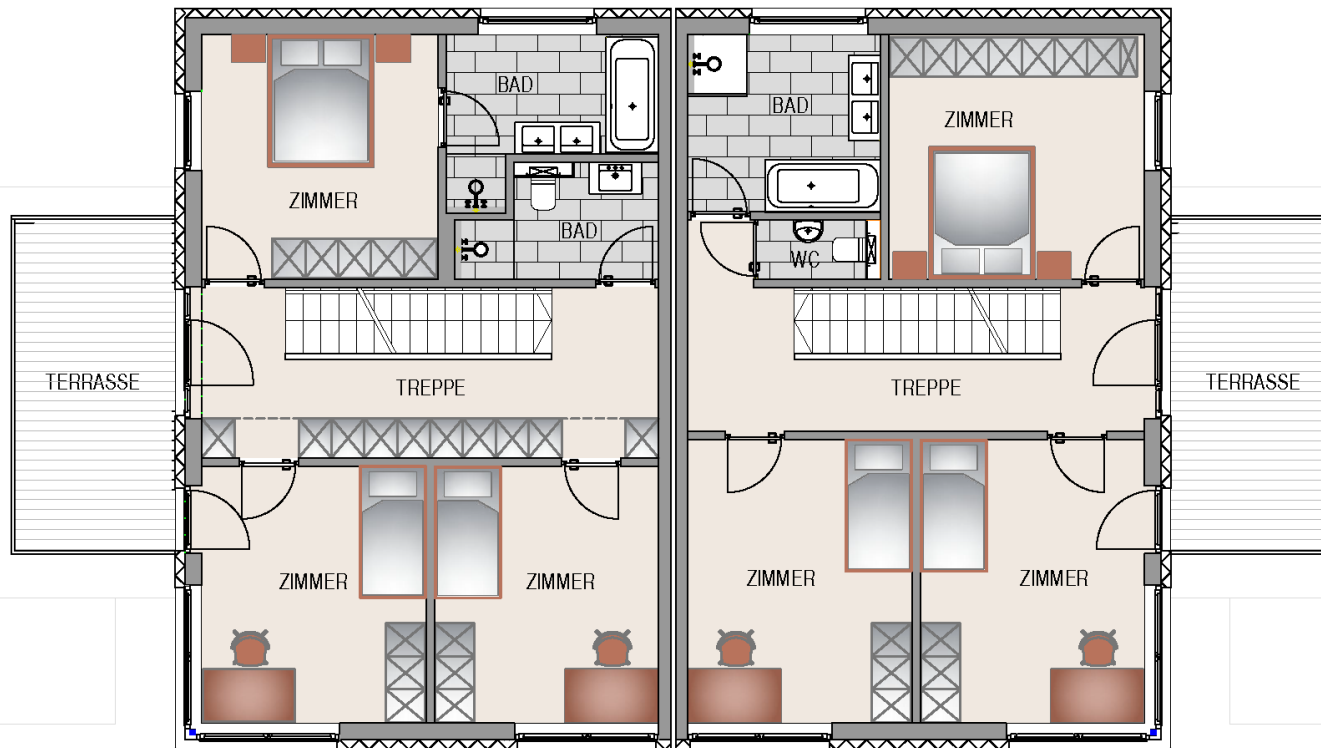
SUMME 43,22 m²

LICHTHOF 6,97 m²

GESAMT UG OST 91,52 m²

DOPPELHAUS

OBERGESCHOSS



DOPPELHAUS

OBERGESCHOSS WEST

ZIMMER	13,36 m ²
ZIMMER	13,54 m ²
ZIMMER	13,39 m ²
BAD	6,70 m ²
BAD	4,54 m ²
GANG	14,09 m ²
SUMME	65,62 m²

TERRASSE 12,37 m²

GESAMT OG WEST 77,99 m²

OBERGESCHOSS OST

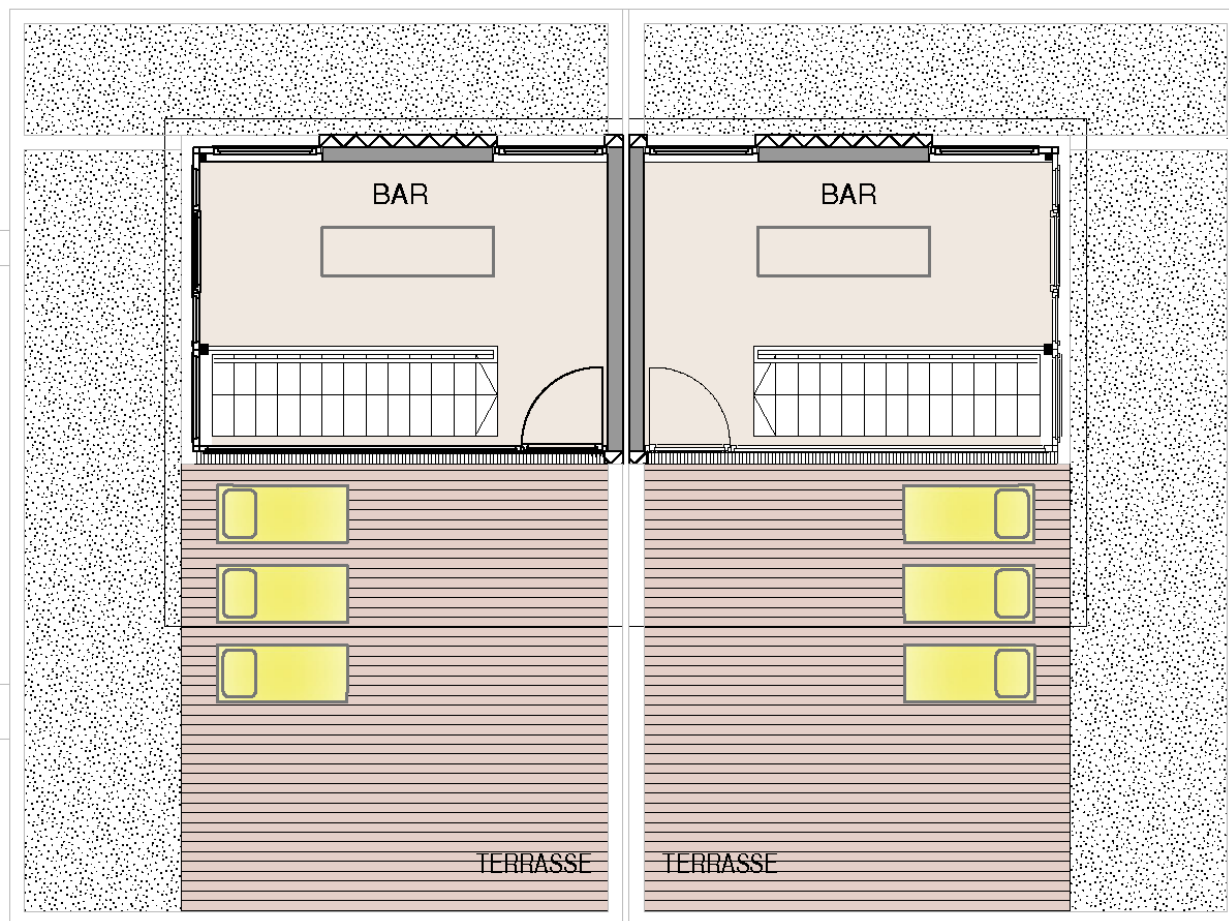
ZIMMER	14,74 m ²
ZIMMER	14,74 m ²
ZIMMER	14,50 m ²
BAD	7,91 m ²
WC	1,47 m ²
GANG	12,31 m ²
SUMME	65,67 m²

TERRASSE 12,37 m²

GESAMT OG OST 78,04 m²

DOPPELHAUS

DACHGESCHOSS



DOPPELHAUS

DACHGESCHOSS WEST

BAR 13,33 m²

TERRASSE 28,84 m²

GESAMT DG WEST 42,17 m²

DACHGESCHOSS OST

BAR 13,33 m²

TERRASSE 28,84 m²

GESAMT DG OST 42,17 m²