

Grundbuch

von

Neukirchen vorm Wald

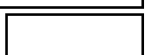
Blatt 3031

Lfd. Nr. der Grundstücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe		
		Gemarkung Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m ²
		a/b	c			
1	2	3		4		
1	-	3122/21	Dreiburgenstraße 11, Gebäude- und Freifläche		35	00

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	Übertragen von Blatt 2978 am 17.05.2018. Prechtl		

Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Markus Wagmann , geb. am 25.09.1979	1	Auflassung vom 13.12.2017; eingetragen am 17.05.2018. Prechtl

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4



Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>Wasserbezugs- und -leitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer von Flst. 3119; gemäß Bewilligung vom 16.03.1938, Flurbereinigungsplan Neukirchen v.W.; eingetragen am 13.04.1938 und hierher übertragen am 17.05.2018.</p> <p>Prechtl</p>
2	1	<p>Wasserbezugs- und -leitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer von Flst. 3227; gemäß Bewilligung vom 08.09.1950, Flurbereinigungsplan Neukirchen v.W.; eingetragen am 28.09.1950 und hierher übertragen am 17.05.2018.</p> <p>Prechtl</p>
3	1	<p>Wasserbezugs- und -leitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer von Flst. 3223; gemäß Bewilligung vom 23.04.1965, Flurbereinigungsplan Neukirchen v.W.; eingetragen am 09.07.1965 und hierher übertragen am 17.05.2018.</p> <p>Prechtl</p>
4	1	<p>Rohr- und Kabelleitungsrecht für Wasserversorgung Bayer. Wald, Deggendorf; gemäß Bewilligung vom 10.10.1989; eingetragen am 09.11.1989 und hierher übertragen am 17.05.2018.</p> <p>Prechtl</p>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7



Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	560.000 EUR	<p>Grundschuld ohne Brief zu fünfhundertsechzigtausend Euro für Sparkasse Passau, Passau, Amtsgericht Passau HRA 11295; 16 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 17.08.2018, URNr. B 1445/2018, Notar Gottfried Braun, Passau; eingetragen am 22.08.2018.</p> <p>Fuchs</p>
2	1	200.000 EUR	<p>Grundschuld ohne Brief zu zweihunderttausend Euro für Sparkasse Passau, Passau, Amtsgericht Passau HRA 11295; 16 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.06.2019 URNr. P 0869/2019 Notarin Silvia Paulöhrl, Passau; eingetragen am 24.06.2019.</p> <p>Prechtl</p>

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10