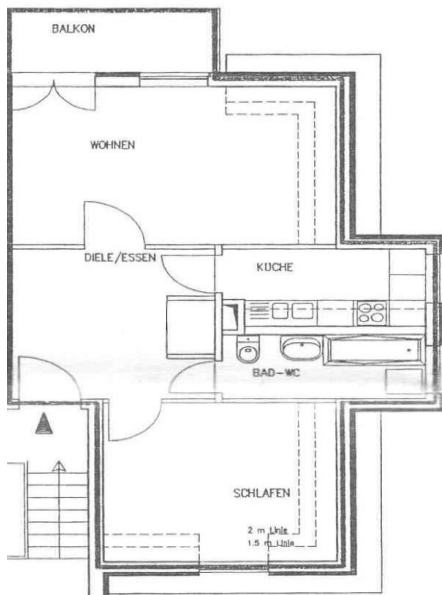


Immobilienervice Axel Thiel

2-Raum-Eigentumswohnung in Meuro

Lage:	Dachgeschoss, Wohngebiet „Barranmühle“
Größe:	ca. 54 m²
Kaufpreis:	55.000 € VB (erzielbare Kaltmiete bei Vermietung: 250-290 EUR/Monat inkl. Stellplatz)
Hausgeld:	305,00 €/Monat (ab 01.2022), davon 35,56 EUR Erhaltungsrücklage
Provision:	5 % des Kaufpreises zzgl. MwSt.



Ausstattung: Tageslichtbad mit Wanne, Laminat-Fußboden im Wohnzimmer, 2 attraktive Räume, WE in 2022 renoviert,

Endenergieverbrauch 134 kWh/(m²*a)

Frei ab 01.02.2023

„kaufen ist hier attraktiver als mieten“

Anfragen unter: Hausverwaltung & Immobilienervice Axel Thiel



Bahnhofstraße 28, 01968 Senftenberg, Tel.: 03573 147216,
www.hausverwaltung-thiel.de, info@hausverwaltung-thiel.de