



NÜRNBERG

Georg-Holzbauer-Straße 3

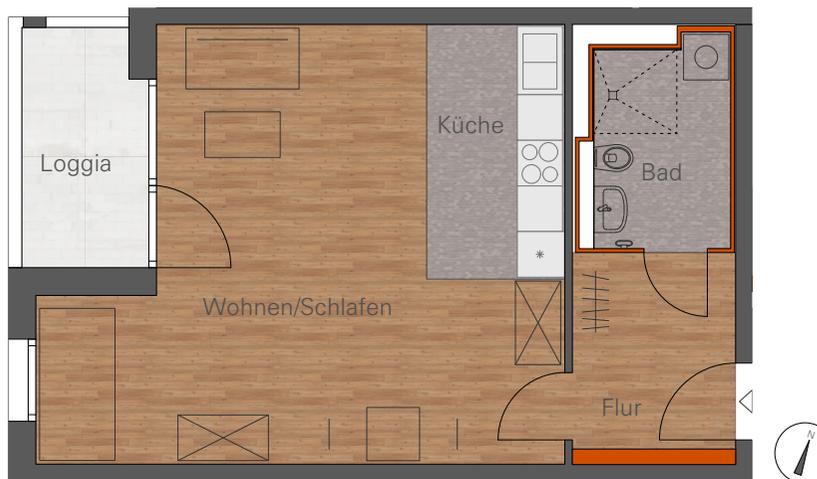
1 Zimmer-Wohnung ca. 47,85m²

Haus B - Erdgeschoss
1. Wohnung links
Wohnung-Nr. 0.068

VORLÄUFIGE MASSANGABEN!

1-Zimmer-Wohnung

Flur	ca. 5,60 m ²
Küche	ca. 5,54 m ²
Wohnen/Schlafen	ca. 29,38 m ²
Bad	ca. 5,08 m ²
Loggia 50%	ca. 2,25 m ²
Gesamt	ca. 47,85 m²



Grundriss nicht zur Maßentnahme geeignet.
Alle Angaben zu Flächen sind ca.-Angaben.
Möblierung nur zu Darstellungszwecken.
Änderungen vorbehalten.
Stand: 01/2021

Dawonia Management GmbH
Georg-Strobel-Str. 3 | 90489 Nürnberg
Tel. 0911/8155-2000
vermietung-quartier-tafel@dawonia.de
www.dawonia.de



Ausrichtung



Wandbefestigung
nicht zulässig



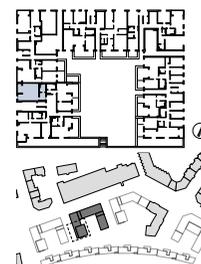
Barrierefrei
gemäß BayBo § 48



Wasch-
maschine



Bodengleiche
Dusche



Dawonia
Hier bin ich zu Hause.