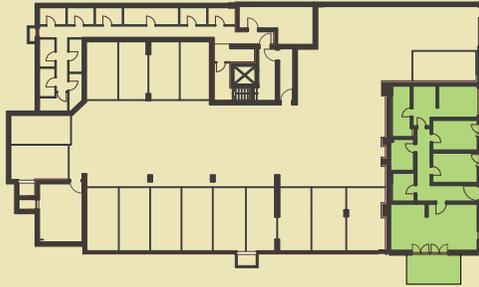


## ■ Erdgeschoss -1



### Wohnung W01 EG, 4-Zimmer

Raum	WFL	(NFL)
Küche / Wohnen	30,97 m <sup>2</sup>	(30,97 m <sup>2</sup> )
Schlafen	16,90 m <sup>2</sup>	(16,90 m <sup>2</sup> )
Kind 1	10,54 m <sup>2</sup>	(10,54 m <sup>2</sup> )
Kind 2	10,65 m <sup>2</sup>	(10,65 m <sup>2</sup> )
Bad-Ensuite	8,11 m <sup>2</sup>	(8,11 m <sup>2</sup> )
Duschbad	5,21 m <sup>2</sup>	(5,21 m <sup>2</sup> )
Diele	13,78 m <sup>2</sup>	(13,78 m <sup>2</sup> )
Abst.	5,72 m <sup>2</sup>	(5,72 m <sup>2</sup> )
Terrasse (1/3 WFL)	4,00 m <sup>2</sup>	(12,00 m <sup>2</sup> )
<b>Gesamt</b>	<b>105,88 m<sup>2</sup></b>	<b>(113,88m<sup>2</sup>)</b>

Die Pläne sind zur Maßentnahme nicht geeignet.

Abgehängte Decke  
Raumhöhe ca. 2,20m

