

**Wintergarten
(16,34 m²)**

**WC
1,23
m²**

**Arbeitszimmer
(15,70 m²)**

Bad (4,35m²)

**Wohnzimmer
(27,28 m²)**

**Küche
(12,71 m²)**

Flur (18,83 m²)

**Wohnzimmer
(24,41 m²)**

**Schlafzimmer
(28,33 m²)**

**Balkonzimmer
(9,32 m²)**