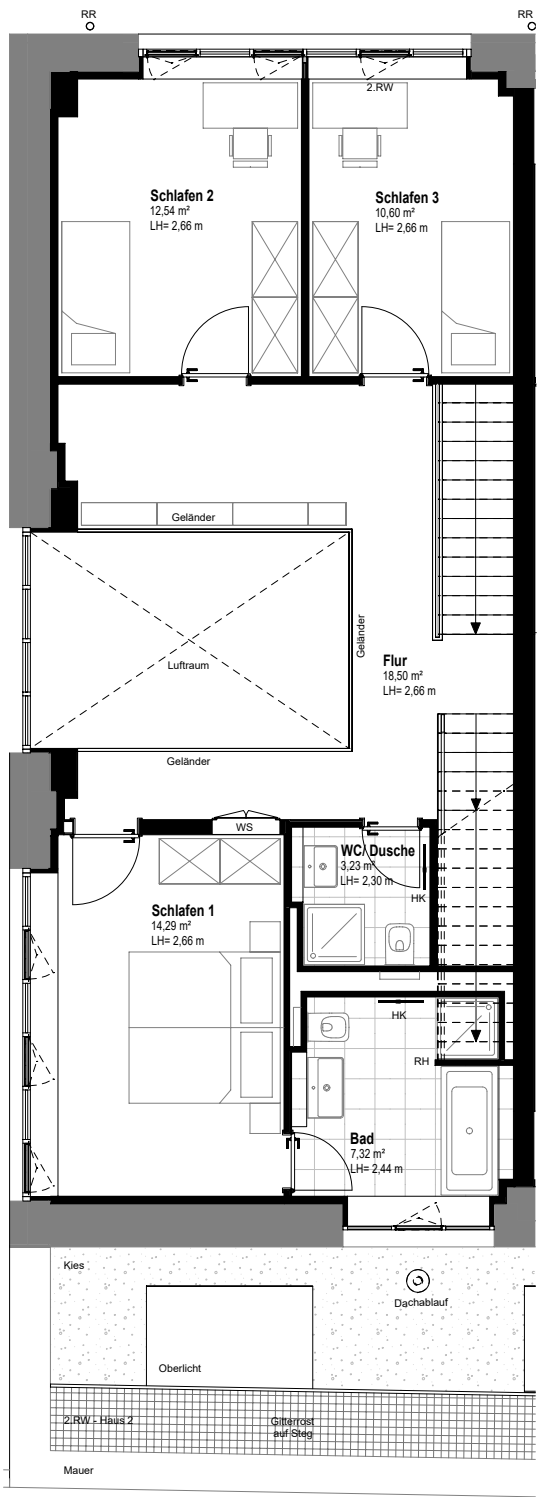
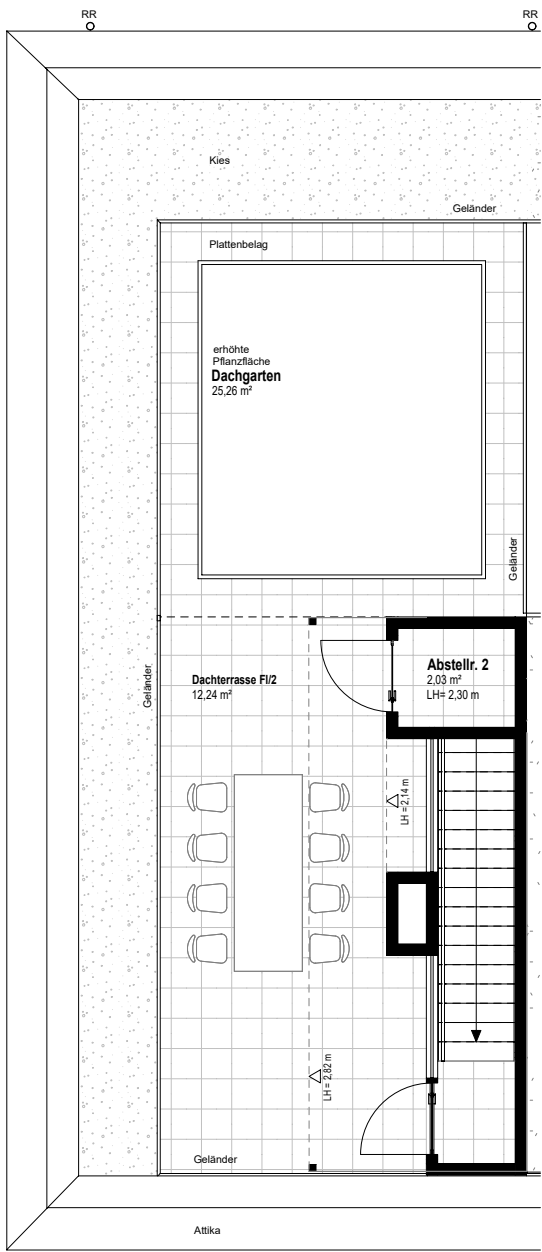


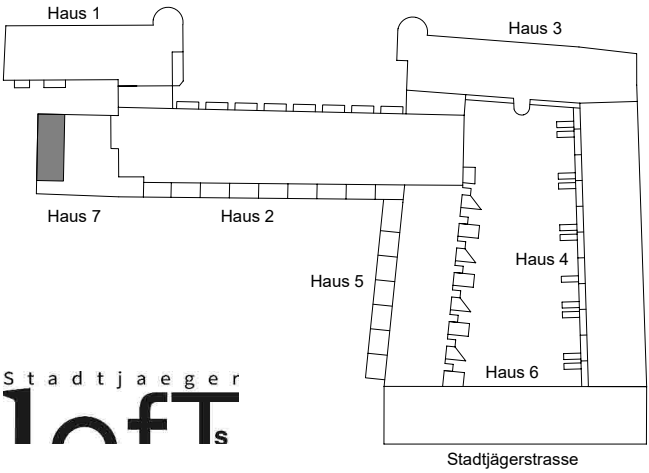
Erdgeschoss



1. Obergeschoss



Dachgeschoss



Haus 7  
Erdgeschoss - Dachgeschoss

Blatt 1 von 2  
Wohnung 88



Wohnfläche

EG	
Wohnloft	67,72 m²
WC	2,76 m²
Garderobe/Flur	6,26 m²
Abstellr. 1	8,14 m²

OG	
WC/ Dusche	3,23 m²
Schlafen 3	10,60 m²
Schlafen 2	12,54 m²
Schlafen 1	14,29 m²
Flur	18,50 m²
Bad	7,32 m²

DG	
Dachterrasse zu 1/2	12,24 m²
Abstellr. 2	2,03 m²
Wohnfläche	165,63 m²

Nutzfläche

DG	
Dachgarten	25,26 m²
Nutzfläche	25,26 m²

Wohn- und Nutzfläche gesamt	190,89 m²
-----------------------------	-----------

In Einzelfällen werden in Bädern, WC'S oder Abstellräumen Bewegungsflächen bzw. Abstände nach VDI unterschritten.

Alle Maße sind ca.-Angaben.

In der angegebenen Wohnfläche sind alle Putzabzüge bereits berücksichtigt.

Schächte sind nachrichtlich dargestellt. Die exakte Lage kann aufgrund der Bestandssituation geringfügig variieren.

BA	Bodenablauf	LS	Lichtschat
EV	Elektro Verteiler	RH	Raumhoch
GK VS	Gipskartonvorsatzschale	RR	Regenrohr
FBH	Fußbodenheizung Vert.	VK	Vorderkante
FHT	Brandschutz-Stahltür	WS	Wohnungstation
HE	Hebeanlage	2.RW	2. Rettungsweg
HK	Heizkörper	—	Hauptflügel Fenster
LA	Lüftungsanlage	- - -	Stehflügel Fenster

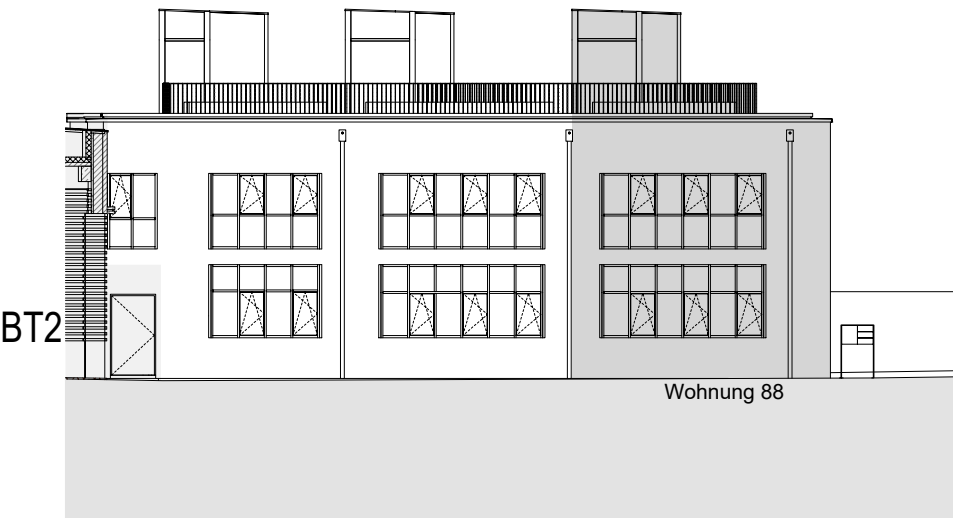
Die aufgeführten Punkte in der Legende gelten nur, falls diese in den Grundrissen ausgewiesen sind.



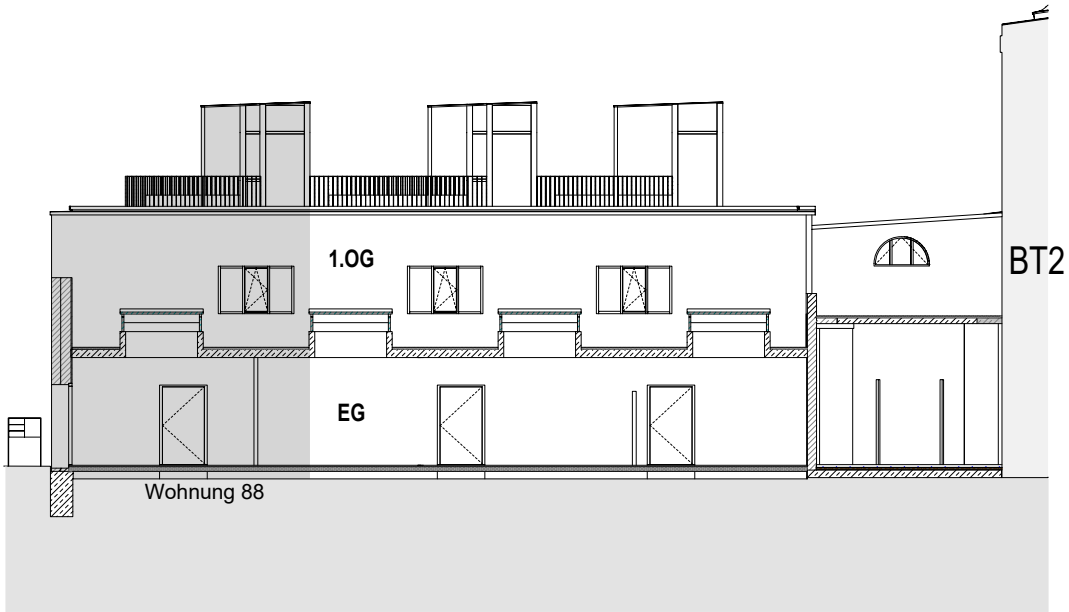
Maßstab ca. 1 : 100

08.10.2025

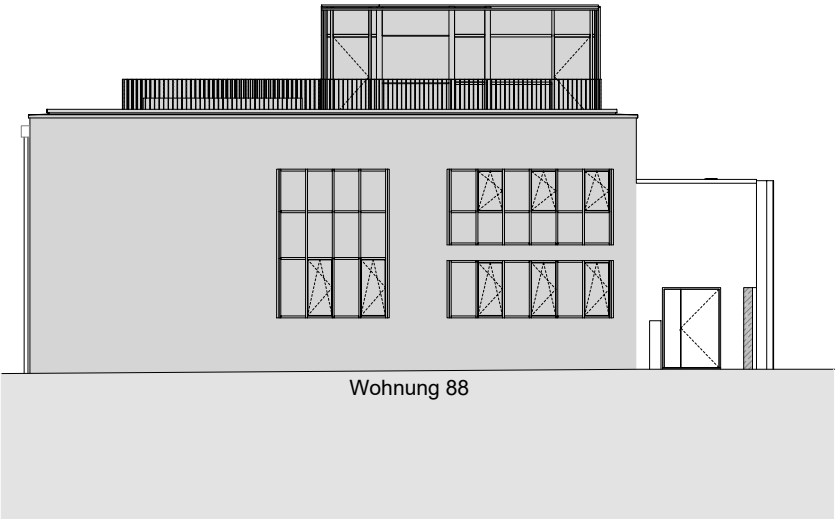




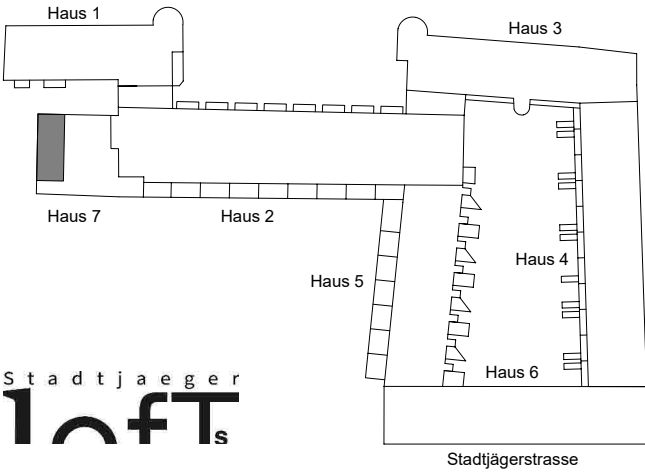
Ansicht Nordwest - BT7



Ansicht-Schnitt Südost - BT7



Ansicht Südwest - BT7



Stadtjaeger  
lofts

Haus 7

Blatt 2 von 2  
Wohnung 88 - Ansichten

Maßstab ca. 1 : 200

08.10.2025

