

## OBJEKT: 1200 WIEN, Dresdnerstrasse 55-57

### 120.HVG HAUSVERTRAUENSLEUTEGESPRÄCH

Ort: Vor der HB Garage Datum: 22. Juni 2021 Uhrzeit: 17.00  
Verfasser: SOZIALBAU / ŠUKAROV-Eischer

#### Nächstes Hausvertrauensleutegespräch:

Ort: 14.09. Vor der Hausbetreuergarage

Anwesende:	ST:TÜR	
VERTRAUENSLEUTE:	10 23	PRUSA
	2 14	AXMANN
	11 2	LAZAREVIC
	3 2	IFTODE (HB)

Etwa 35 Eigentümerinnen und Eigentümer

SOZIALBAU:  
ŠUKAROV-EISCHER

#### Kinderlärm und Sandkiste

Von den Anwesenden wird die Lautstärke im Hof und Verschmutzungen durch die Sandkiste thematisiert. Es wird diskutiert in welchem Ausmaß diese Probleme auftreten. Seitens der Hausverwaltung werden die offiziellen Ruhezeiten der Stadt Wien von 22:00-06:00 erläutert. Herr Iftode schickt regelmäßig Kinder nach „Spielschluss“ um 20:00 nach Hause ist aber nicht der Hauspolizist. Sandkiste kann nur mit Beschluss entfernt werden, es wird versucht direkt auf die VerursacherInnen einzuwirken.

#### Erneuerung der allgemeinen Elektroinstallationen

Es konnte berichtet werden, dass die Erneuerung der allgemeinen Elektroinstallationen reibungslos funktioniert hat und mittlerweile abgeschlossen werden konnte.

#### Türfeststeller

Herr Prusa berichtet, dass es Probleme gibt weil Eigentümer trotz Informationsschreiben und Ermahnungen dauernd die Eingangstüren und Zwischentüren offen halten. Es wird gebeten eine Lösung zu finden. Die Hausverwaltung berichtet in diesem Zusammenhang, dass es aufgrund der ÖNORM B1300 ohnehin notwendig ist die Türfeststeller zu entfernen. Die Hausvertrauensleute sprechen sich dafür aus, dass Herr Iftode die Türfeststeller demontieren soll. Es gibt einige Diskussion ob man alternativen Anbringen kann, dies wird von den Hausvertrauensleuten aufgrund der Problematik mit den offenen Türen allerdings nicht gewünscht.