



Schulstraße, Senden/Ay

Tradition und Zukunft, Natur und Infrastruktur, Freizeitwert und Wirtschaftskraft. Das alles trifft in Senden wie selbstverständlich aufeinander und verschmilzt zu einer besonders lebenswerten Verbindung.

Klare Strukturen und die Konzentration auf das Wesentliche prägen die Architektur der Wohnanlage „le quartier école“. Die Wohnanlage stellt ein stilvolles Ensemble inmitten eines lebendigen Wohnumfeldes dar, in dem es sich leicht und unbeschwert wohnen lässt.

Helle 2-, 3- und 4-Zimmer Wohnungen ab 55m² bis 105m² Wohnfläche mit variabel durchdachten Grundrissen zum Teil mit Gartenanteil, Loggien, oder Balkonen. Auch die Ausstattung lässt keine Wünsche offen. Warmes Echtholzparkett in Kombination mit einer Fußbodenheizung sorgt für Behaglichkeit. Elektrische Rollläden sowie eine Medienverkabelung gehören hier bereits zu unserer Standardausstattung. Durch die Aufzüge in allen Häusern, bodengleichen Duschen und barrierefreien Zugängen zu allen Häusern soll der Alltag erleichtert werden. Eine Tiefgarage welche mit allen Häusern verbunden ist steht für Ihren PKW und Ihre Fahrräder ebenfalls zur Verfügung.

Selbstverständlich muss die Haustechnik stimmen und so wird die Wohnanlage „le quartier école“ als KfW-Effizienz-Haus 55 erstellt und mit einer Fernwärmeübergabestation und einem feuchtegeführtem Abluftsystem ausgestattet.

Der Bau der Wohnanlage wird durch unsere eigene Bauleitung überwacht, welche auch für Sie Ansprechpartner vor Ort ist. Nach Bezug der Wohnung gewährleistet Ihnen unsere Hausverwaltung sichersten Werterhalt der Wohnanlage durch erfahrene Mitarbeiter.

Was auch immer Sie aus Ihrer Wohnung machen werden: Sie werden viel Freude daran haben. Genießen Sie die Gunst der Gegensätze und starten Sie mit Freude in den Tag!

Bauträger,
Beratung und
provisionsfreier Verkauf



Ulmer Straße 50 • 89250 Senden
Telefon 073 07/85-8203
info@bautraeger-inhofer.de
www.immobilien-inhofer.de

