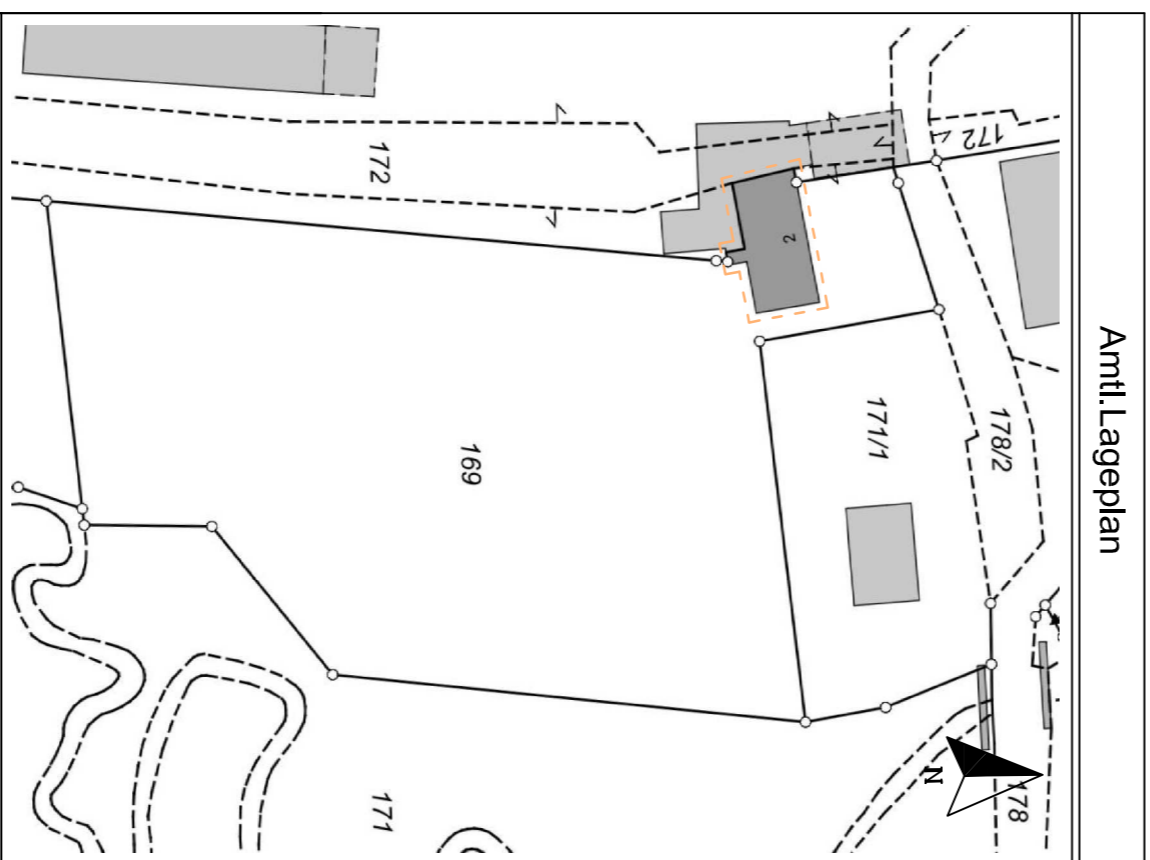


Wohnflächenangaben gemäß WOflV

R.Nr.	Raumbezeichnung	Fläche m²
Gesamtfläche: 129,09 m²		
R.01	Küche	23,02 m²
R.02	Flur	10,90 m²
R.03	Wc	2,19 m²
R.04	Kind	9,01 m²
R.05	Schlafen	24,21 m²
R.06	Flur	4,58 m²
R.07	Bad/Wc	9,00 m²
R.08	Kind	9,19 m²
R.09	Wohnen	36,98 m²



Bestandsplan 1:50
 Entwerferbüro:
 Karmelstraße 2, 82035 Berg
 Flurstück 16/0 der Gemarkung Kempfenhausen

Eigentümer/Auftraggeber
 Georg Pichorn/
 Am Kalkersich 5
 89232 Bergkirchen

Legende

	0% Berechnete Wohnfläche Nutzfläche		Wohnfläche
	50% Berechnete Wohnfläche		Grundfläche
	100% Berechnete Wohnfläche		Raumumfang
	Raumhöhe/Leithöhe		Leithöhe
	Sozialhöhe		

Hg Berechnungsgrundlage wurde die Höhenangabe-Wohnfläche (Wohnfläche) herangezogen

batteiger Wohnflächenberechnung

Planm.: 2021-2029-01 Maßstab: 1:50 Datum: 28.09.2022 Bearbeiter: MB

Batteiger Vermessung
 Gabelsbergerstr. 11
 89232 Bergkirchen
 Tel.: 0171/954-0029
 email: info@wohnflaechenmessung.de
 www.wohnflaechenmessung.de