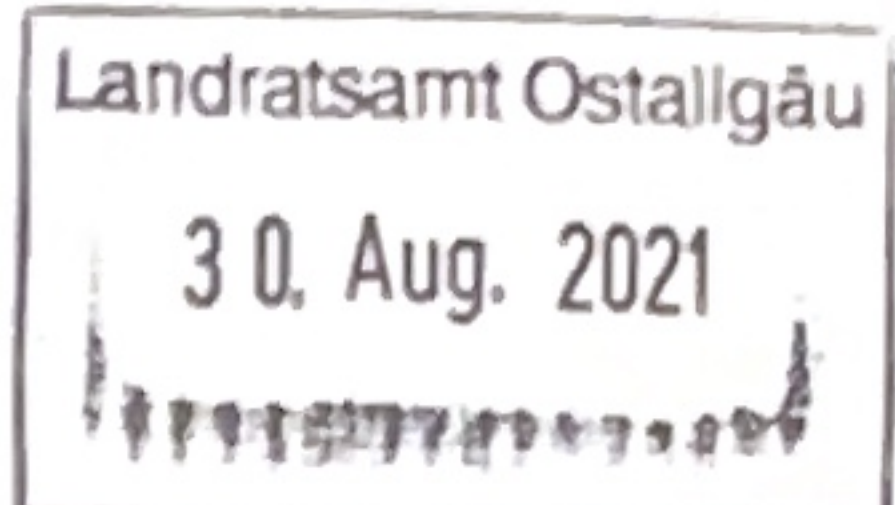


Wohnflächenberechnung

Bauvorhaben:

Bauherr:

Elbseestraße
87648 Aitrang



Baugrundstück:

Gemarkung:

Flurstücksnr.:

Elbseestraße
Aitrang
73

Wohnfläche

Die Werte der Einzelflächen wurden von mit Hilfe eines Maßbandes ausgemessen.

Erdgeschoss (EG)

Raum	Faktor	Einzelflächen in qm	Wohnfläche in qm
Wohnen	1	26,00	26,00
Flur	1	18,25	18,25
WC	1	3,75	3,75
Küche	1	17,50	17,50
Terrasse	0,25	18,00	4,5
Gesamte Wohnfläche EG			70,00

} 49,25

Obergeschoss (OG)

Raum	Faktor	Einzelflächen in qm	Wohnfläche in qm
Schlafen 1	1	15,75	15,75
Schlafen 2	1	10,00	10,00
Schlafen 3	1	16,00	16,00
Flur	1	23,25	23,25
Bad	1	8,75	8,75
Büro	1	7,5	7,5
Balkon	0,25	5,25	1,31
Gesamte Wohnfläche OG			82,56

} 41,75

Dachgeschoss (DG)

Raum	Faktor	Einzelflächen in qm	Wohnfläche in qm
Schlafen	1	18,62	18,62
Wohnen + Küche	1	23,94	23,94
Bad	1	2,19	2,19
Balkon	0,25	5,25	1,31
Loggia	0,25	7,50	1,88
Gesamte Wohnfläche DG			47,94
Summe Wohnfläche Wohnhaus im qm			203,50

} 52,56

30. Aug. 2021

Dachgeschoss M1:
Zentrum - Fels



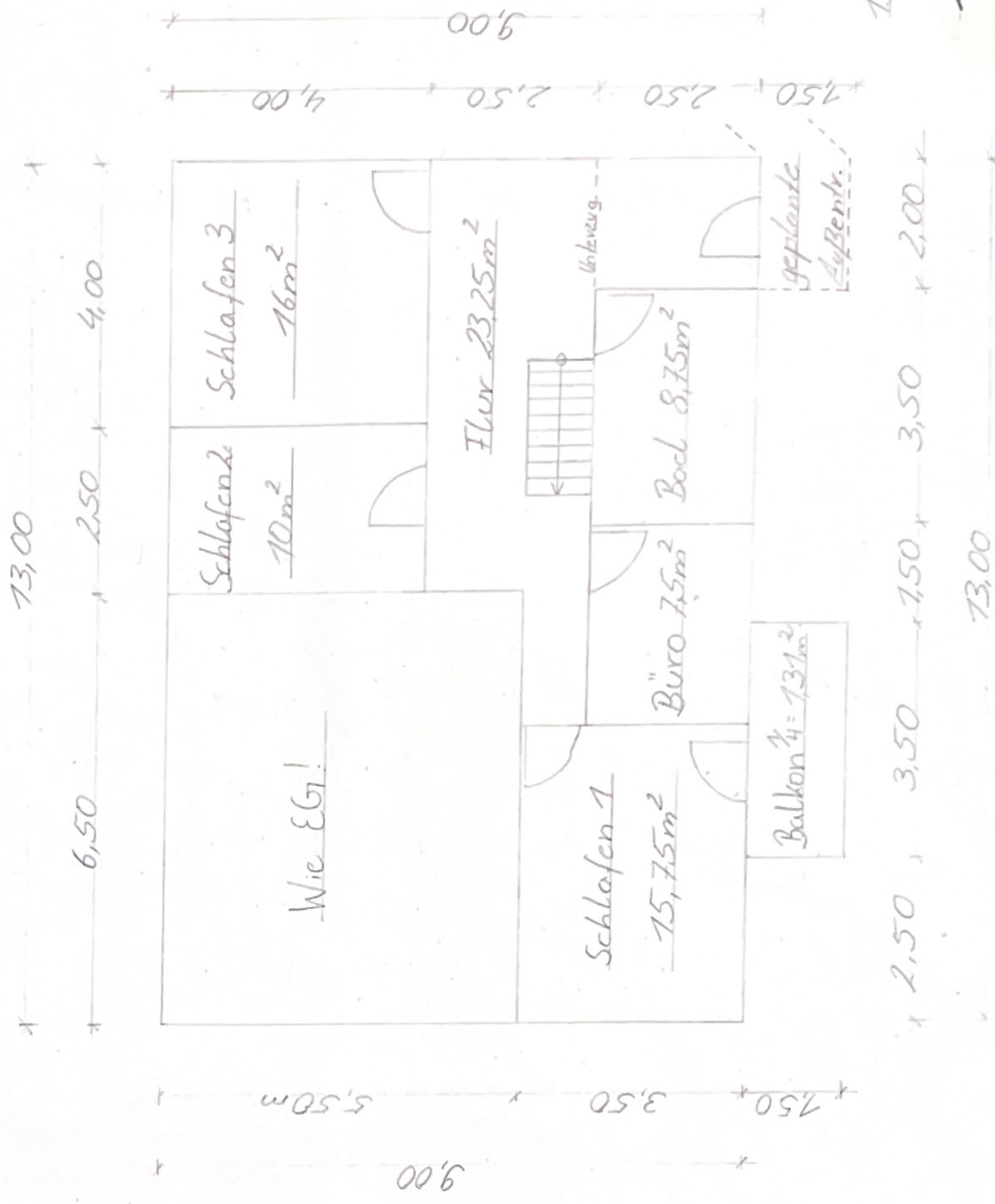
Genehmigt mit Bescheid

vom 12. Okt. 2021

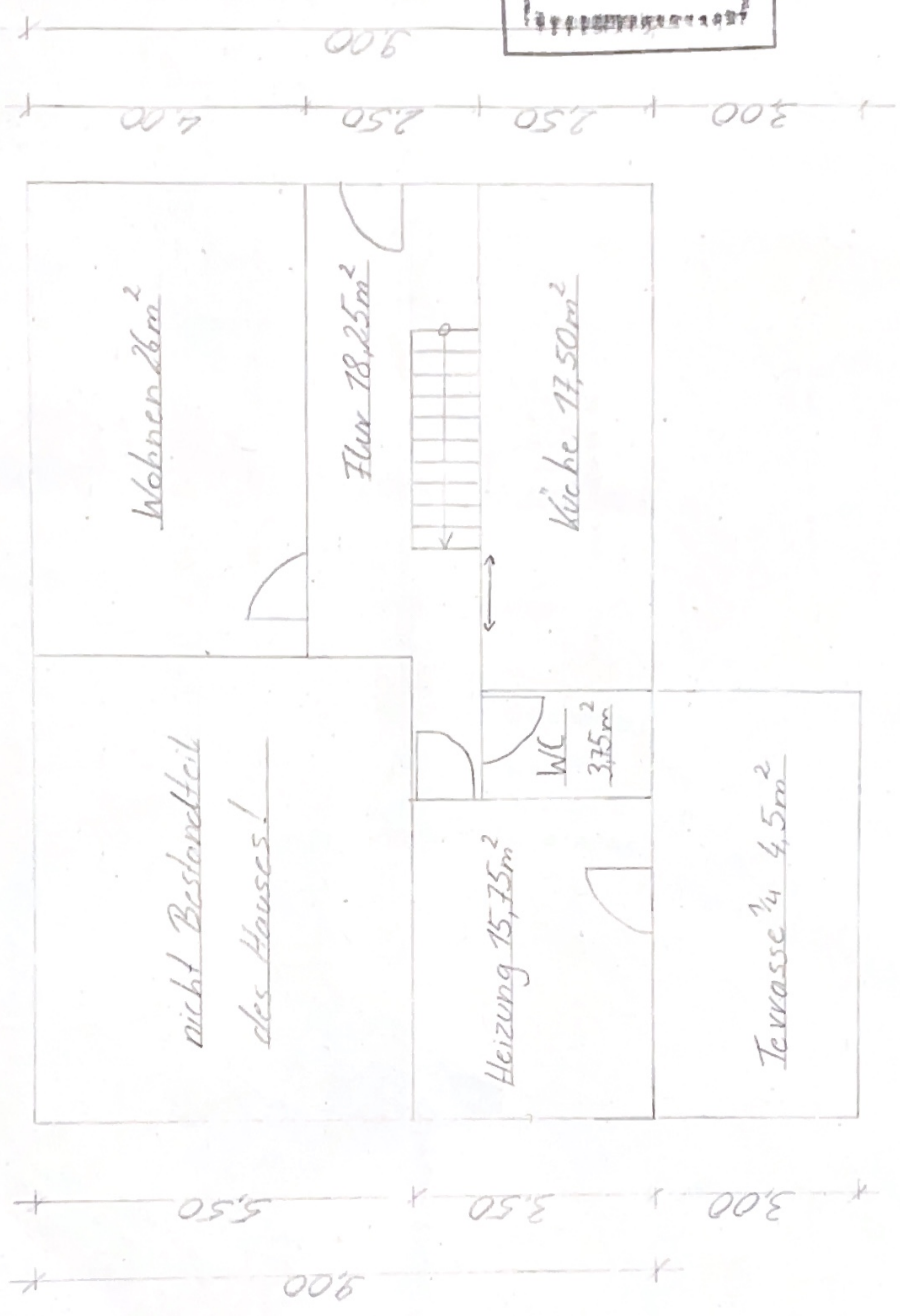
LANDRATSAMT OSTALLGAU

Landratsamt Ostalbgäu
30. AUG. 2021

1. Obergeschoss 1/1-1
Zentrum Elm



Genehmigt mit Bescheid
vom 12. ~~10~~ 2021
LANDRATSAMT OSTALBGÄU



Landratsamt Ostallgäu
 30. Aug. 2021

Erdegesschoss 1/1-10a
 Notar Felsner

Genehmigt mit Bescheid
 vom 12. Okt. 2021
 LANDRATSAMT OSTALLGÄU