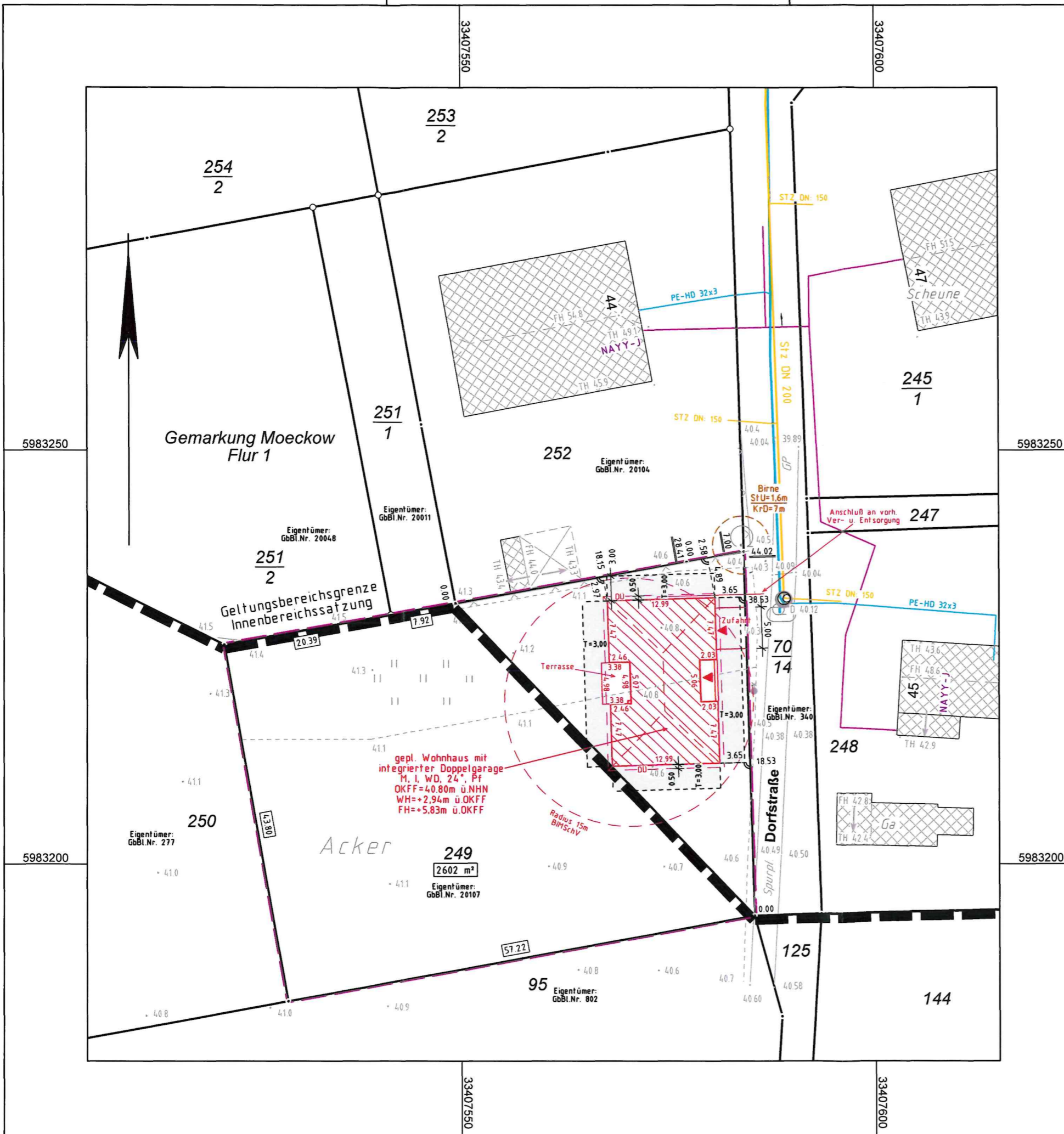


Zaun	Hecke	einzelner Laub- o Nadelbaum	Signalanlage
Laubbaumreihe	Nadelbaumreihe	Einzelgebüsch	Kabelkasten
Mauer freistehend	Stützmauer	Poller	Absperschieber (W o G)
Nutzungs-, Befestigungsartengrenze	Leitplanke	Laterne	Über-, Unterflurhydrant
A Asphaltfläche	B Beton	Schacht (runde o. eckige Abdeckung)	Straßensinkkasten
BS Betonstein	BP Betonplatten	Grünland	Gartenland
GP Großpflaster	KP Kleinpflaster	Gehölz	Grünanlage
Mo Mosaikpflaster	PB Plattenbeton	Schilf	Naßstelle, Sumpf
PG Granitsteinplatten	RG Rasengittersteine	Laubwald	Nadelwald
S Sand	SD Schotterdecke		
VP Verbundpflaster	ZP Ziegelpflaster		
Ok Okäpflaster			
— Grenzen des Grundstücks	— Baugrenze	— vorh. Trinkwasserleitung	— vorh. Regenwasserleitung
— gepl. bauliche Anlagen oder Bauteile	— Abstandsflächen zu beseitigende bauliche Anlagen oder Bauteile	— vorh. Schmutzwasserleitung	— vorh. Gasleitung
— gepl. Baulastflächen	— Flächen, die von vorh. Baulasten betroffen sind	— FW-Vorlauf	— FW-Rücklauf
		— Eit, Niederspannung	— Eit, Mittelspannung
		— Steuer-, Fernmelde-, LWL-Kabel	— Schutzrohr



M | A | B

VERMESSUNG VORPOMMERN

Vermessungsbüro | Anders | und | Frank |
 Dipl.-Ing. Annett Frank, Am Gorzberg Haus 14, 17489 Greifswald
 Tel. 03834/514947-0, e-mail: greifswald@vermessung-vorpommern.de



Katasternachweis

Gemeinde:	Karlsburg	Gemarkung:	Moeckow
Flur:	1	Flurstück(e):	249
Eigentümer:	Immobilien am Markt GmbH		

Zulässige Bebauung:

Nutzungsberechnung:
 A_{ges.} 2602 m²

Bauvorhaben:
 geplanter Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage Dorfstraße 17495 Karlsburg OT Moeckow

Bauherr:
 Town & Country Lizenz-Partner Massivhaus M-V GmbH Am Eisenpark 34 17491 Greifswald

Bauherr:

Entwurfsverfasser:

Gefertigt aufgrund örtlicher Messung und amtlicher Unterlagen. Projektunterlagen vom 29.08.2023

Lageplan zum Bauantrag nach §7 BauVorIVO M-V

Maßstab 1 : 500	
Geschäftsbuch-Nr.: » 123/23	Projekt-Nr.: » 150/20
Bearbeiter: » A. Ernst, VT	
Telefon: » 03834 / 514947- 12	

Lagebezug: ETRS 89
 Höhenbezug: DHHN 2016 (NHN)
 gemessen am:
 Blatt: 1

Greifswald, 04.09.2023
 Dipl.-Ing. A. Frank
 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin