

# Energieausweis für Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015



**BEZEICHNUNG** JUD Jägersteig 7,8

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 1996

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Jägersteig 7,8

Katastralgemeinde Judenburg

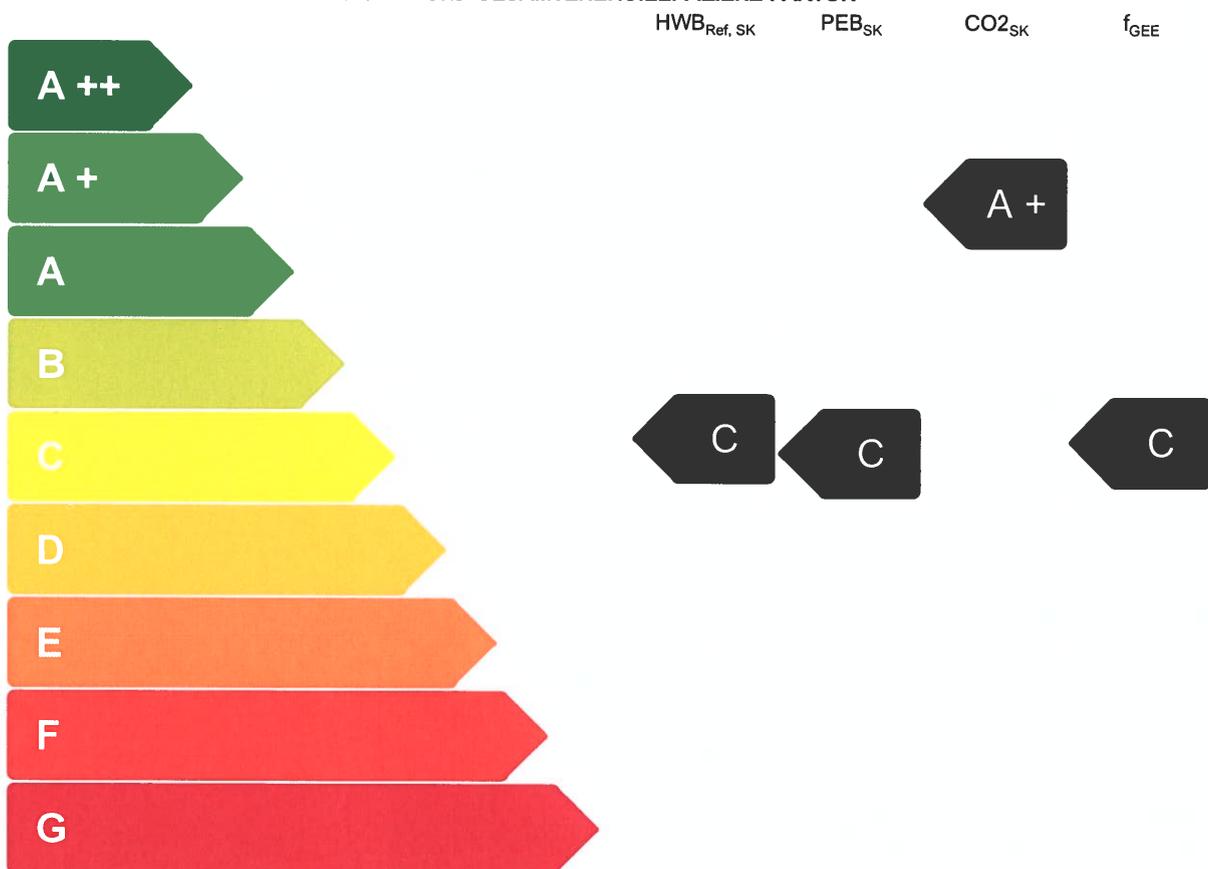
PLZ/Ort 8750 Judenburg

KG-Nr. 65013

Grundstücksnr. 523/1

Seehöhe 738 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**$HWB_{Ref, SK}$ :** Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergieer

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**$f_{GEE}$ :** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren ( $PEB_{en}$ ) und einen nicht erneuerbaren ( $PEB_{n, en}$ ) Anteil auf.

**$CO_2$ :** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.1.2 vom 23.04.2019, www.etu.at

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.664,7 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,53 m	mittlerer U-Wert	0,53 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	1.331,8 m <sup>2</sup>	Heiztage	257 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	34,92
Brutto-Volumen	5.087,4 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	4330 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.012,8 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,40 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-15,3 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB <sub>Ref,RK</sub>	49,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	HWB <sub>RK</sub>	49,7 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	E/LEB <sub>RK</sub>	97,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f <sub>GEE</sub>	1,07
Erneuerbarer Anteil		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	107.369 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	64,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	107.369 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	64,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	21.267 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	161.711 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	97,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,26
Haushaltsstrombedarf	27.343 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	189.055 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	113,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	310.989 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	186,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	81.458 kWh/a	PEB <sub>n.em.,SK</sub>	48,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	229.532 kWh/a	PEB <sub>em.,SK</sub>	137,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	15.813 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	9,5 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	1,25
Photovoltaik-Export	kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	14.05.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	13.05.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich der Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

## Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

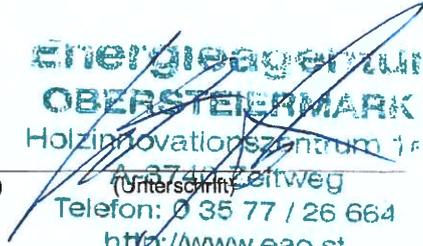
Objekt                    JUD Jägersteig 7,8  
                              Jägersteig 7,8  
                              8750 Judenburg

Auftraggeber            Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H  
                              Mörikeweg 6  
                              4020 Linz

Aussteller                Energieagentur Obersteiermark GmbH  
  
                              Holzinnovationszentrum 1a  
                              8740 Zeltweg  
  
                              Telefon        : 03577/26664-26  
                              Telefax        :  
                              e-mail         : office@eao.st

14.05.2019

(Datum)



Energieagentur  
OBERSTEIERMARK  
Holzinnovationszentrum 1a  
A-8740 Zeltweg  
Telefon: 0 35 77 / 26 664  
<http://www.eao.st>