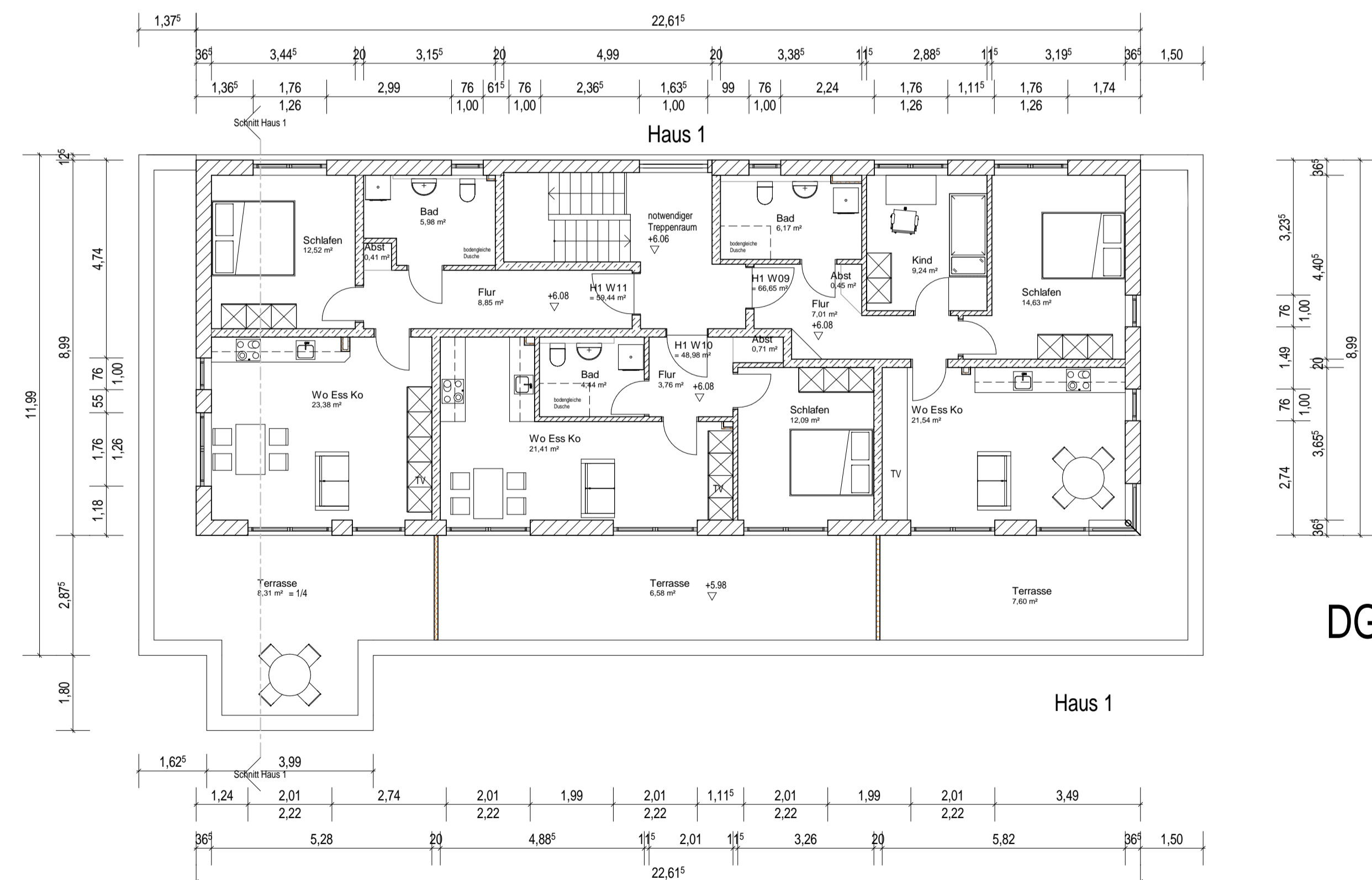
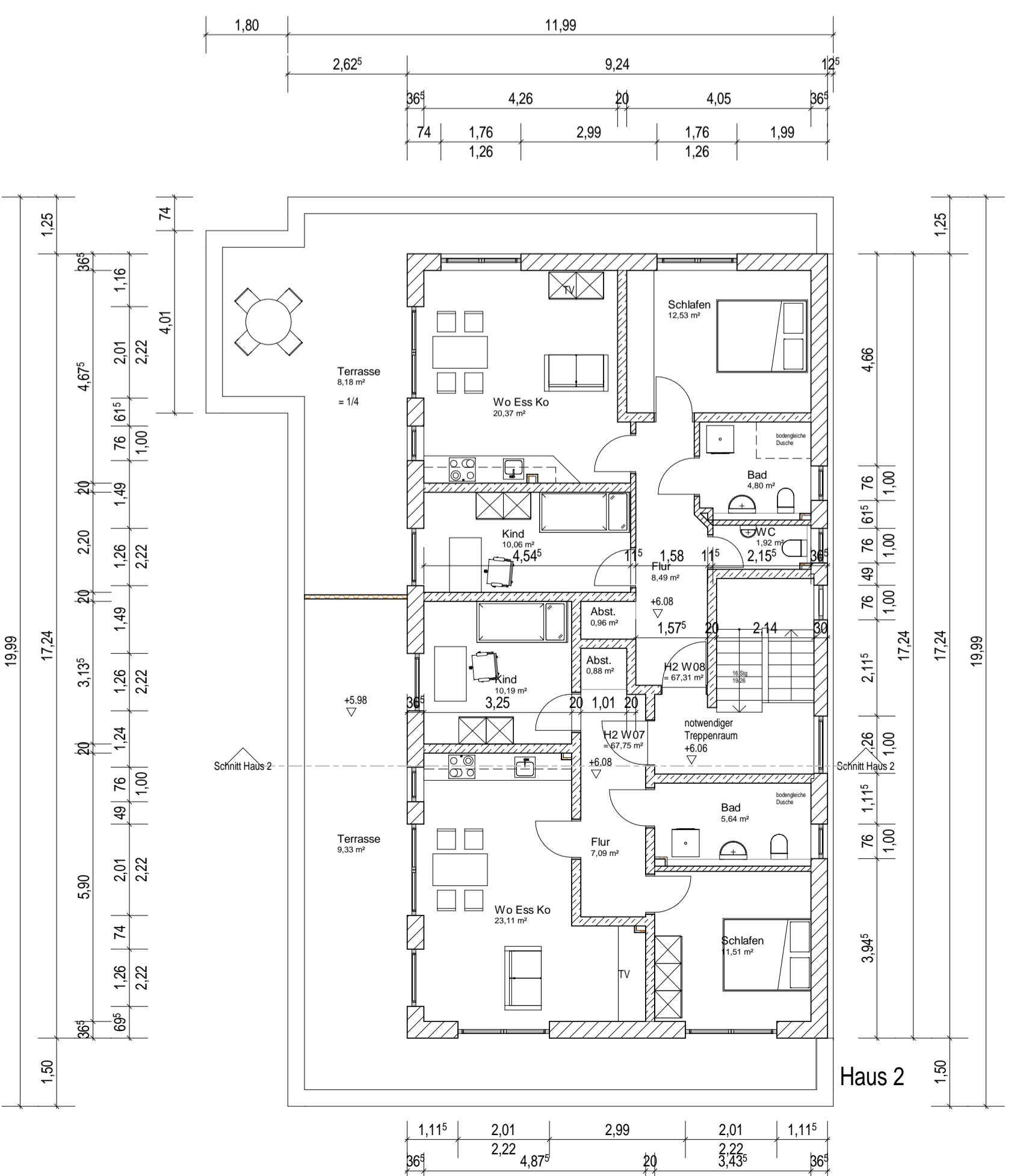


1.0G



DG

notwendiger Treppenraum:
 alle Wohnungseingangstüren vds: vollwandig, dicht- und selbstschließend.
 Türen im KG: T30 rs: feuerhemmend 30 min., rauchdicht und selbstschließend.
 Gründung auf tragfähigem Grund. Alle tragenden Bauteile nach Statik.
 Gebäudehülle und Anlagentechnik nach Gebäudeenergiegesetz (GEG).
 Eine Überprüfung der Überflutungssicherheit ist nicht Gegenstand des
 Architektenauftrages.
 Die Höhenangaben für das bestehende Gelände stammen aus der ASCII-Datei vom
 Vermessungsamt. Es ist ein Überflutungsrisiko zu erstellen, der die
 Überflutungssicherheit der gewählten Höhenlage nachweist. Das Gelände ist so zu
 modellieren, dass kein Wasser ins Gebäude und kein Wasser auf das Nachbargrundstück
 läuft.

wolfgang fassler dipl.-ing. fh architekt
 fabrikstraße 7 86199 augsburg tel. 0178 8543146
 email: wf@fassler.de

Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern

Bauort:
 Flurstück 9 Gemarkung Nordheim
 Rainer Straße 33
 86609 Donauwörth

Bauherr:
 Wohnbau Schwaben GmbH & Co. Citypark KG
 Ludwig-Auer-Straße 15
 86609 Donauwörth

Eingabeplan

Grundrisse 1.0G und DG M 1:100

Nachbarn:
 Flurstück 11 Gemarkung Nordheim
 Hengstebeck, Manfred
 Schrankenacker 25
 Auchshesheim 86609 Donauwörth

Flurstück 7/1 Gemarkung Nordheim
 Uhl, Bernhard
 Schmutterstraße 4
 Nordheim 86609 Donauwörth

19.03.2021
 Architekt

Bauherr