

Objet

Construction d'une maison d'habitation unifamiliale - LOT 18

Commune

COMMUNE DE BURG-REULAND

Province

LIEGE

Adresse chantier

Projet d'Urbanisation "KREUZBERG à GRÜFFLINGEN" - Société Federal Real Estate LOT 18

Cadastre

cadastre : 2 ème Division, Section F n° 240 V pie - lot 18

Maître d'ouvrage

DELISO sprl, représenté par Mr DELHEZ et Mr KRANNEN

Signature(s)

Adresse M.O.

Zoning des Plenesses, Rue des nouvelles technologies n° 3 à 4820 DISON

Téléphone M.O.

téléphone : 0475/41.42.19

Référence

PLAN PERMIS/CHANTIER 2

Architecte

JORIS VINCENT

ARCHITECTURE scprl

Rue d'Aubel, n° 3A bte 0 à 4651BATTICE

tél.: 0498/360.384 fax : 087/788.222

mail to : v.joris@skynet.be

web : www.vjoris-architecte.be

Signature(s)

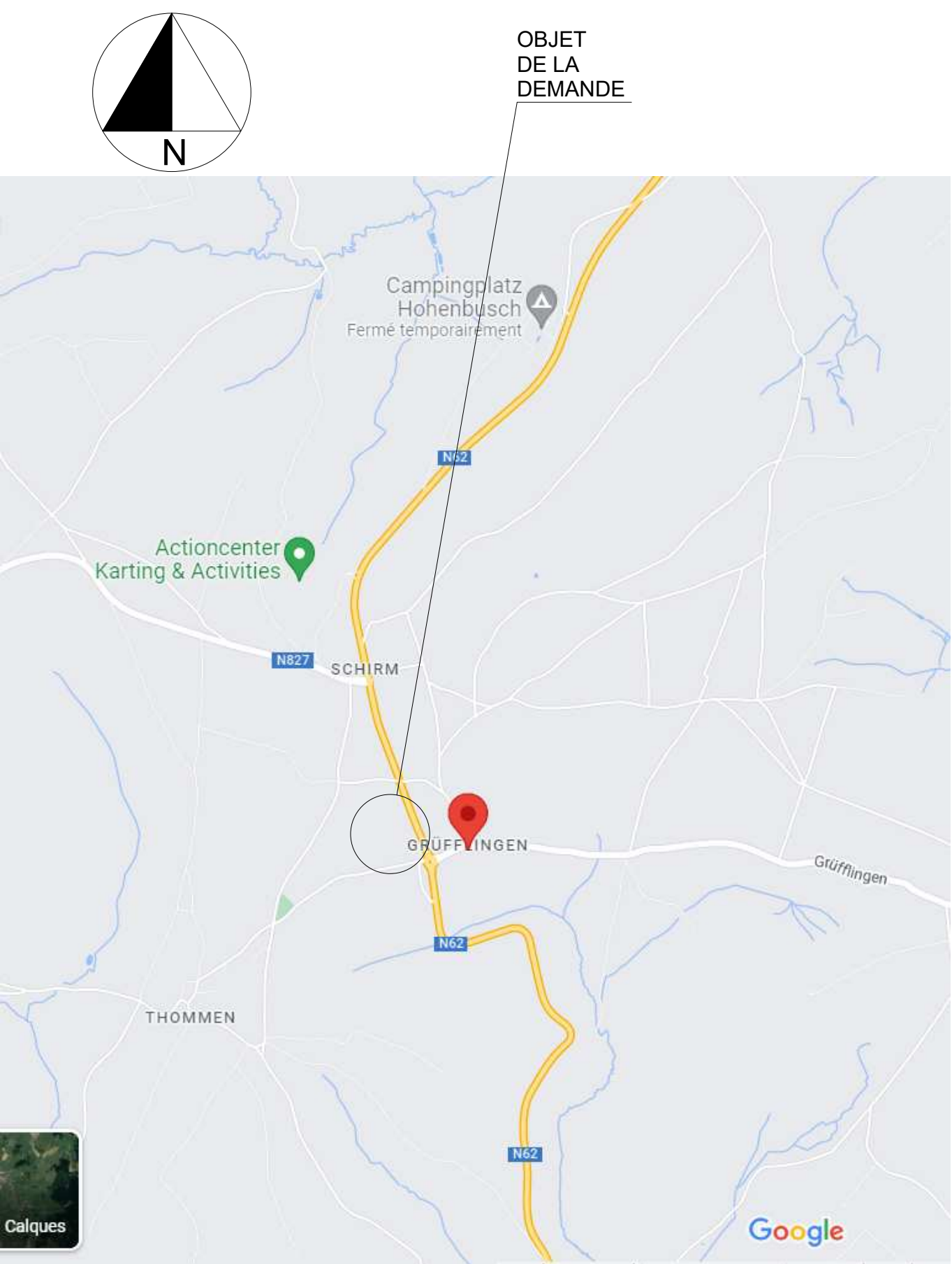
|                                 |          |                            |  |  |  |
|---------------------------------|----------|----------------------------|--|--|--|
| REFERENCE DU DOSSIER            |          | 2022/DL004 // 16 juin 2025 |  |  |  |
| DATE DE LA SIGNATURE DES PLANS  |          |                            |  |  |  |
| DATE ET OBJET DES MODIFICATIONS | / / 2016 | objet :                    |  |  |  |
|                                 | / / 2016 | objet :                    |  |  |  |
|                                 | / / 2016 | objet :                    |  |  |  |
|                                 | / / 2016 | objet :                    |  |  |  |

| LEGENDE DES PLANS |            |          |             |         |         |
|-------------------|------------|----------|-------------|---------|---------|
| DESIGNATION       | ECHELLE    | FEUILLE  | DESIGNATION | ECHELLE | FEUILLE |
| situation         | 1 / 10.000 | 1        | coupe       | 1 / 50  |         |
| implantation      | 1 / 250    | 2        | coupes      | 1 / 100 | 8       |
| vues en plan      | 1 / 100    | 3 et 5   | façades     | 1 / 100 | 9-10    |
| vues en plan      | 1 / 50     | 4 et 6-7 |             |         |         |

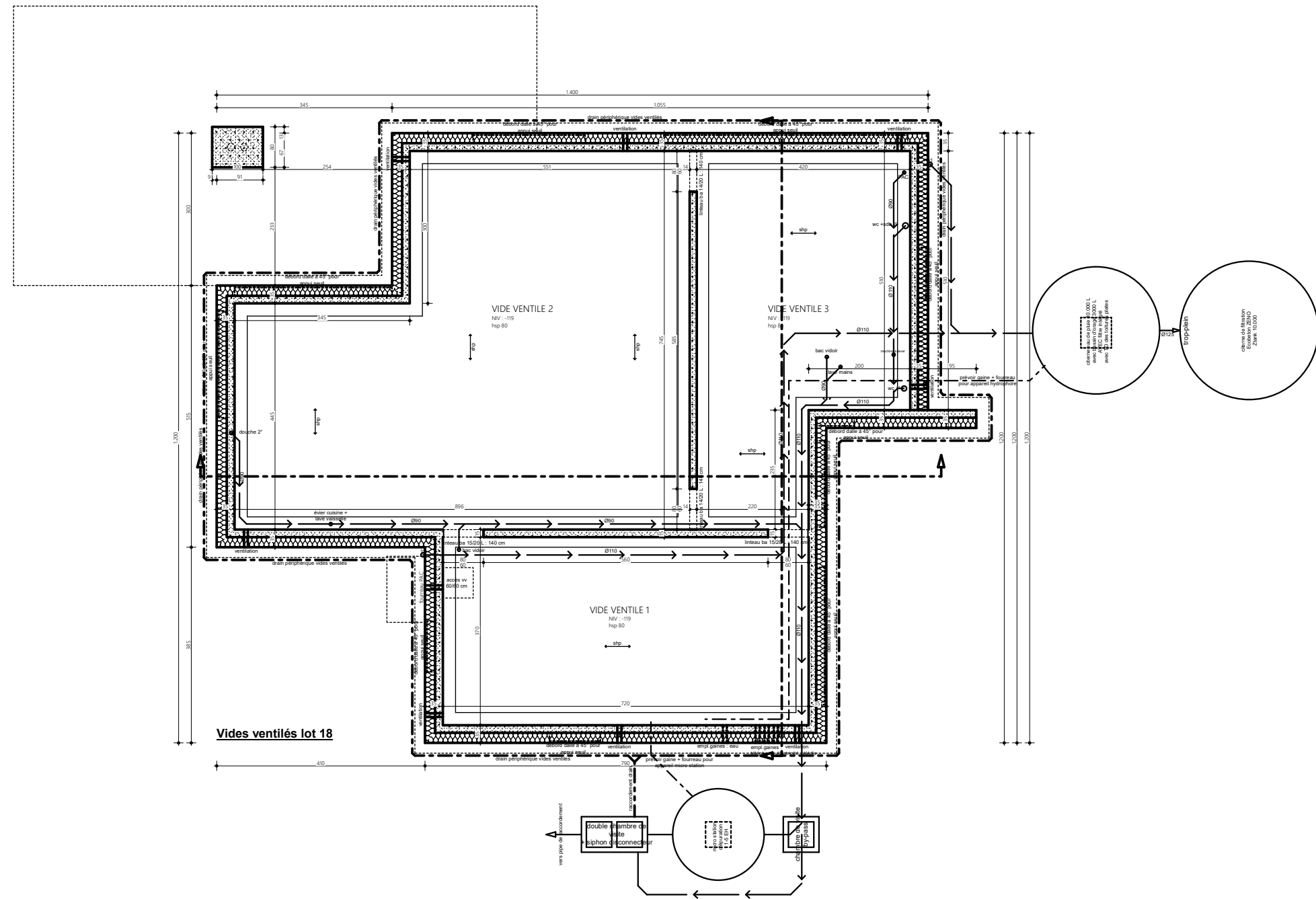
|                    |   |                |   |
|--------------------|---|----------------|---|
| NOMBRE DE FEUILLES | 8 | FEUILLE NUMERO | 1 |
|--------------------|---|----------------|---|

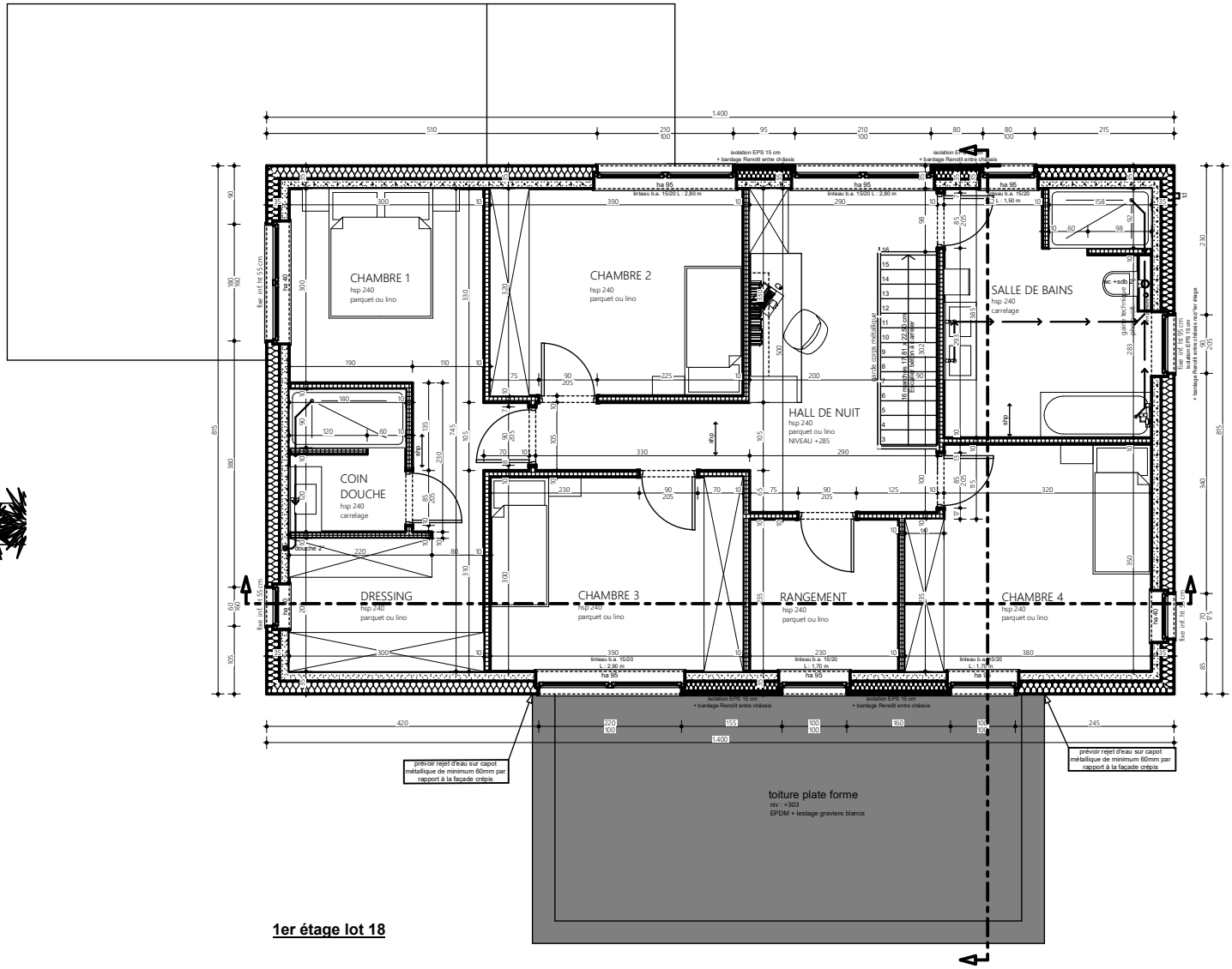
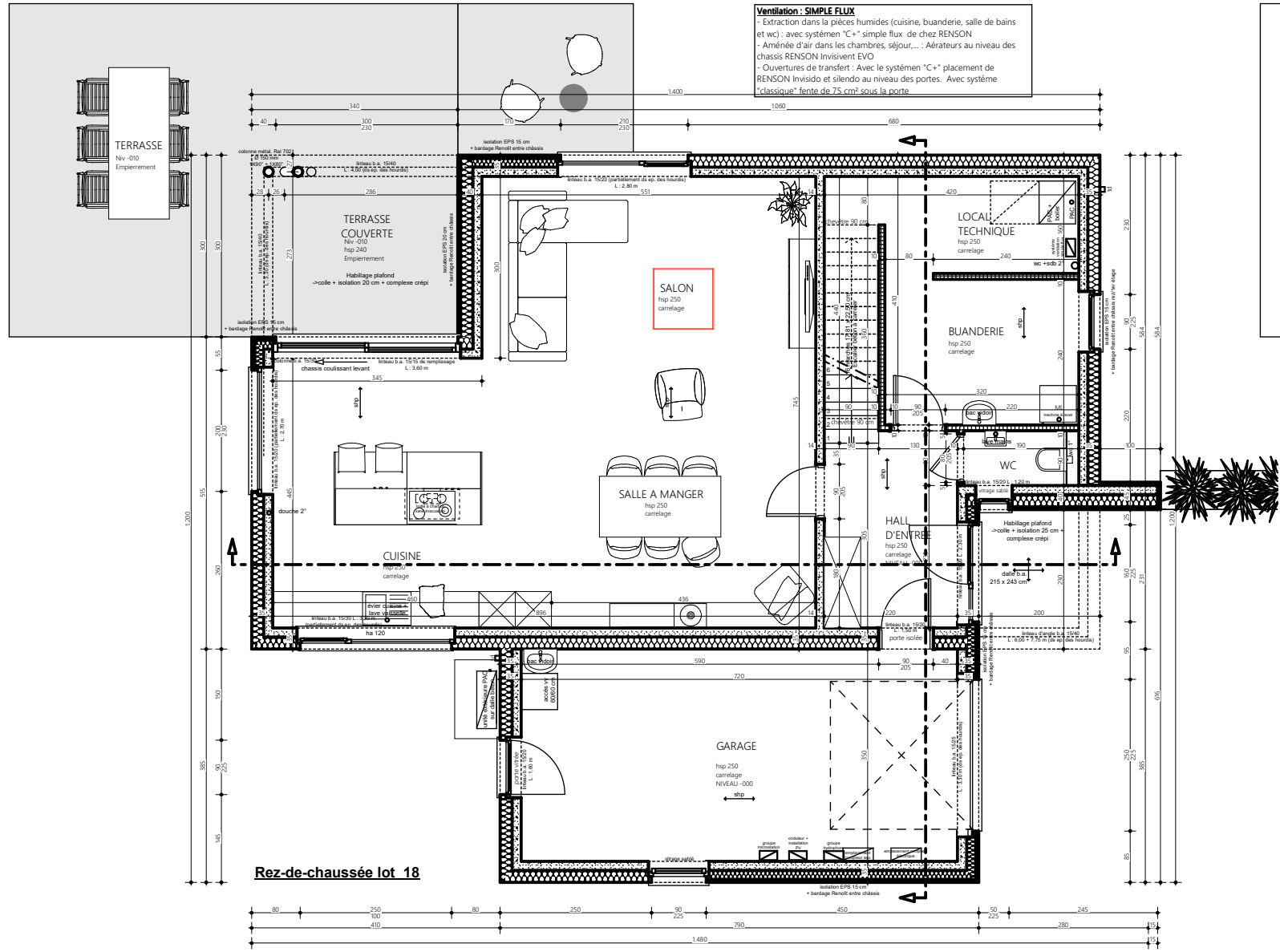
| AUTORISATION DE L'URBANISME | AUTORISATION DE LA COMMUNE |
|-----------------------------|----------------------------|
|                             |                            |

LES MESURES SONT A VERIFIER PAR LES ENTREPRENEURS  
LES DESSINS RESTENT LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE



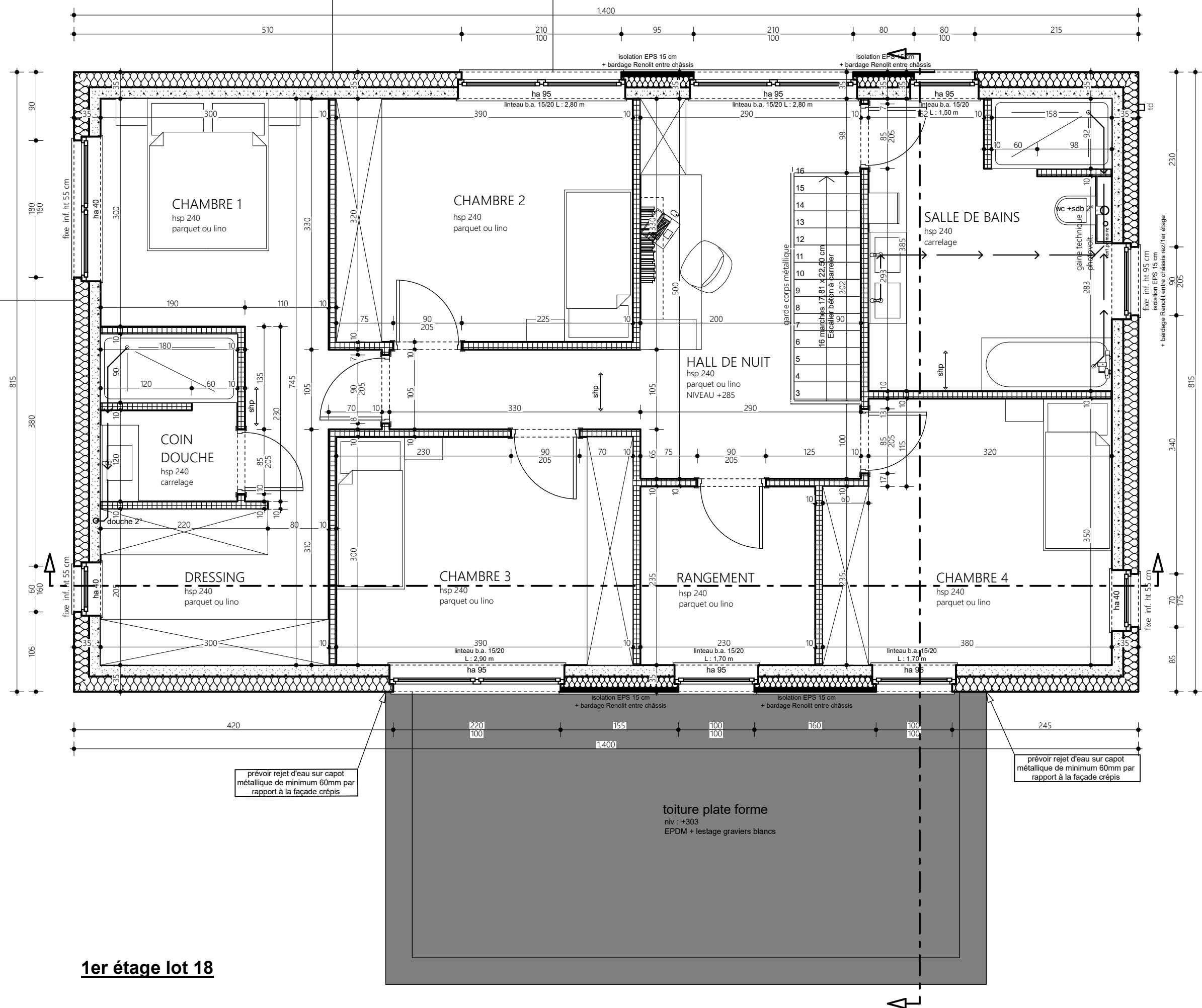


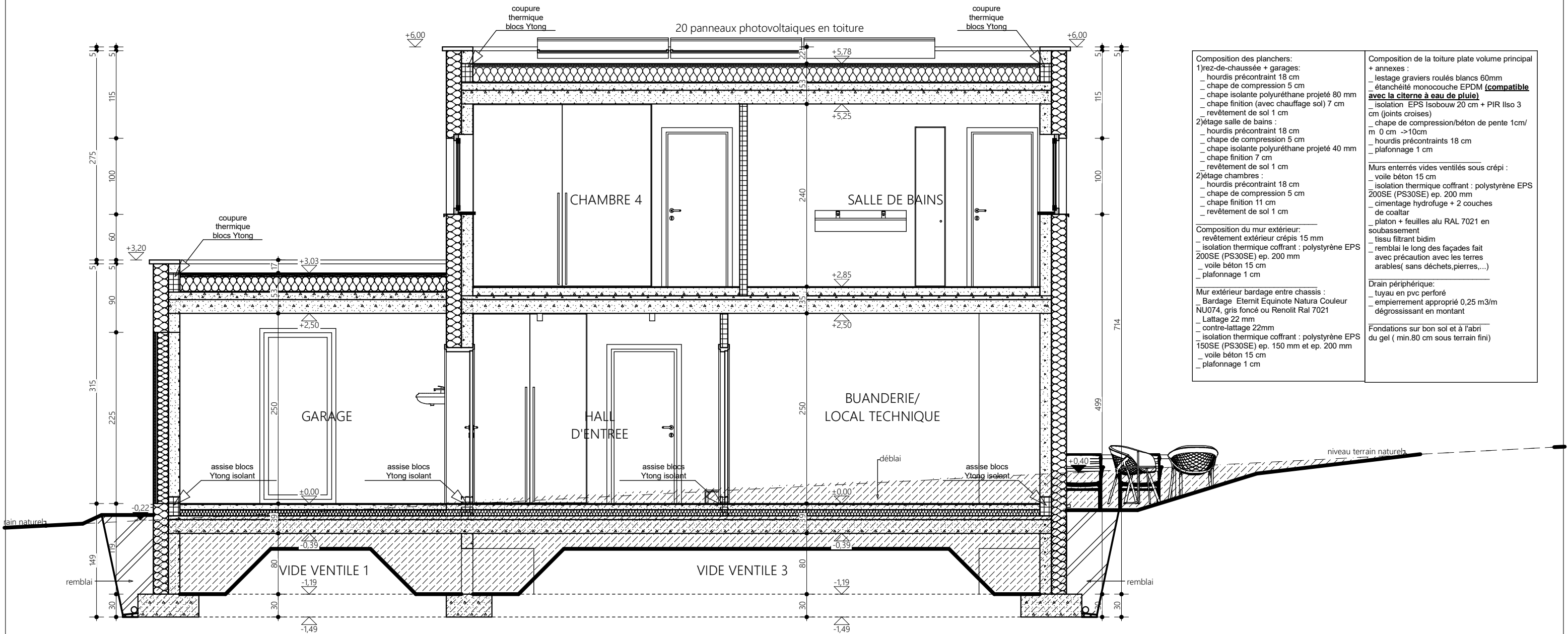






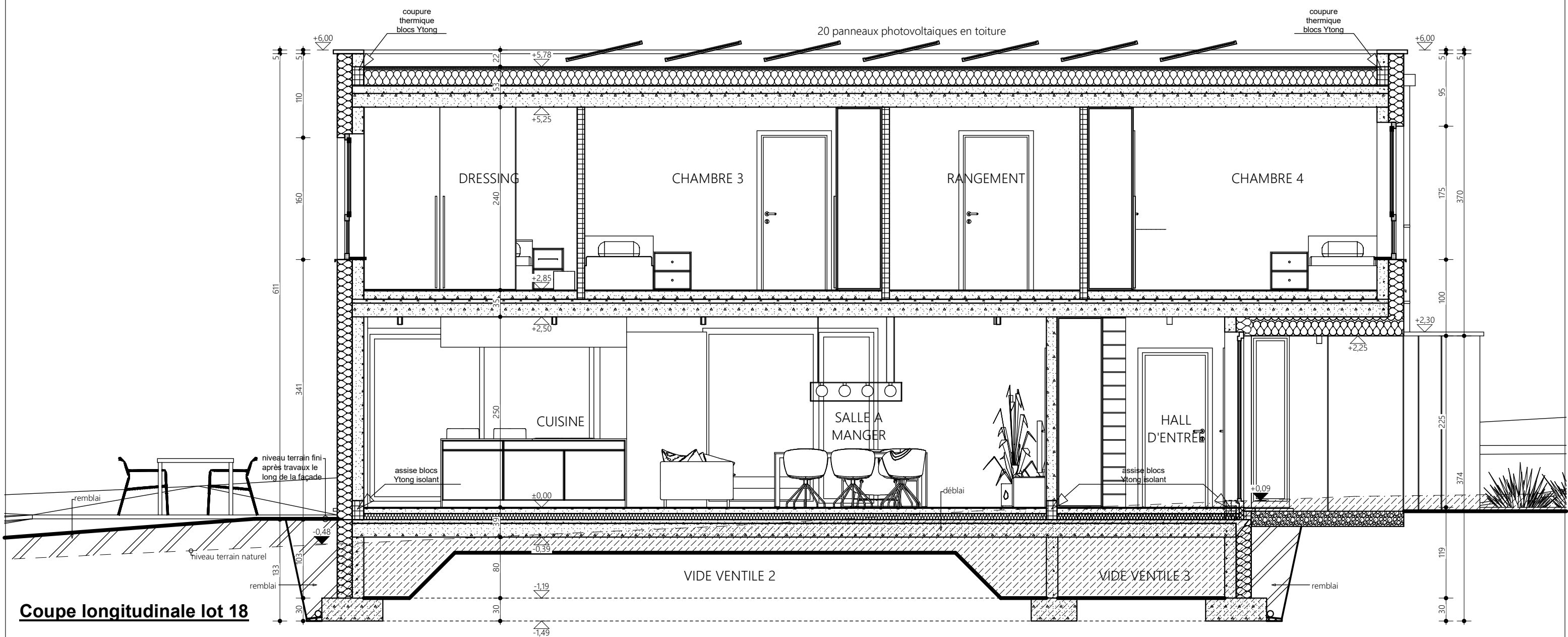






|   |   |
|---|---|
| <p>Composition des planchers:</p> <p>1)rez-de-chaussée + garages:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>_ hourdis précontraint 18 cm</li><li>_ chape de compression 5 cm</li><li>_ chape isolante polyuréthane projeté 80 mm</li><li>_ chape finition (avec chauffage sol) 7 cm</li><li>_ revêtement de sol 1 cm</li></ul> <p>2)étage salle de bains :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>_ hourdis précontraint 18 cm</li><li>_ chape de compression 5 cm</li><li>_ chape isolante polyuréthane projeté 40 mm</li><li>_ chape finition 7 cm</li><li>_ revêtement de sol 1 cm</li></ul> <p>2)étage chambres :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>_ hourdis précontraint 18 cm</li><li>_ chape de compression 5 cm</li><li>_ chape finition 11 cm</li><li>_ revêtement de sol 1 cm</li></ul> <p>Composition du mur extérieur:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>_ revêtement extérieur crépis 15 mm</li><li>_ isolation thermique coffrant : polystyrène EPS 200SE (PS30SE) ep. 200 mm</li><li>_ voile béton 15 cm</li><li>_ plafonnage 1 cm</li></ul> <p>Mur extérieur bardage entre chassis :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>_ Bardage Eternit Equinote Natura Couleur NU074, gris foncé ou Renolit Ral 7021</li><li>_ Lattage 22 mm</li><li>_ contre-lattage 22mm</li><li>_ isolation thermique coffrant : polystyrène EPS 150SE (PS30SE) ep. 150 mm et ep. 200 mm</li><li>_ voile béton 15 cm</li><li>_ plafonnage 1 cm</li></ul> | <p>Composition de la toiture plate volume principal + annexes :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>_ lestage graviers roulés blancs 60mm</li><li>_ étanchéité monocouche EPDM (<b>compatible avec la citerne à eau de pluie</b>)</li><li>_ isolation EPS Isobouw 20 cm + PIR Ilso 3 cm (joints croises)</li><li>_ chape de compression/béton de pente 1cm/ m 0 cm -&gt;10cm</li><li>_ hourdis précontraints 18 cm</li><li>_ plafonnage 1 cm</li></ul> <p>Murs enterrés vides ventilés sous crépi :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>_ voile béton 15 cm</li><li>_ isolation thermique coffrant : polystyrène EPS 200SE (PS30SE) ep. 200 mm</li><li>_ cimentage hydrofuge + 2 couches de coaltar</li><li>_ platon + feuilles alu RAL 7021 en soubassement</li><li>_ tissu filtrant bidim</li><li>_ remblai le long des façades fait avec précaution avec les terres arables( sans déchets,pierres,...)</li></ul> <p>Drain périphérique:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>_ tuyau en pvc perforé</li><li>_ empierrement approprié 0,25 m3/m dégrossissant en montant</li></ul> <p>Fondations sur bon sol et à l'abri du gel ( min.80 cm sous terrain fini)</p> |
|---|---|

Coupe transversale lot 18



Coupe longitudinale lot 18



