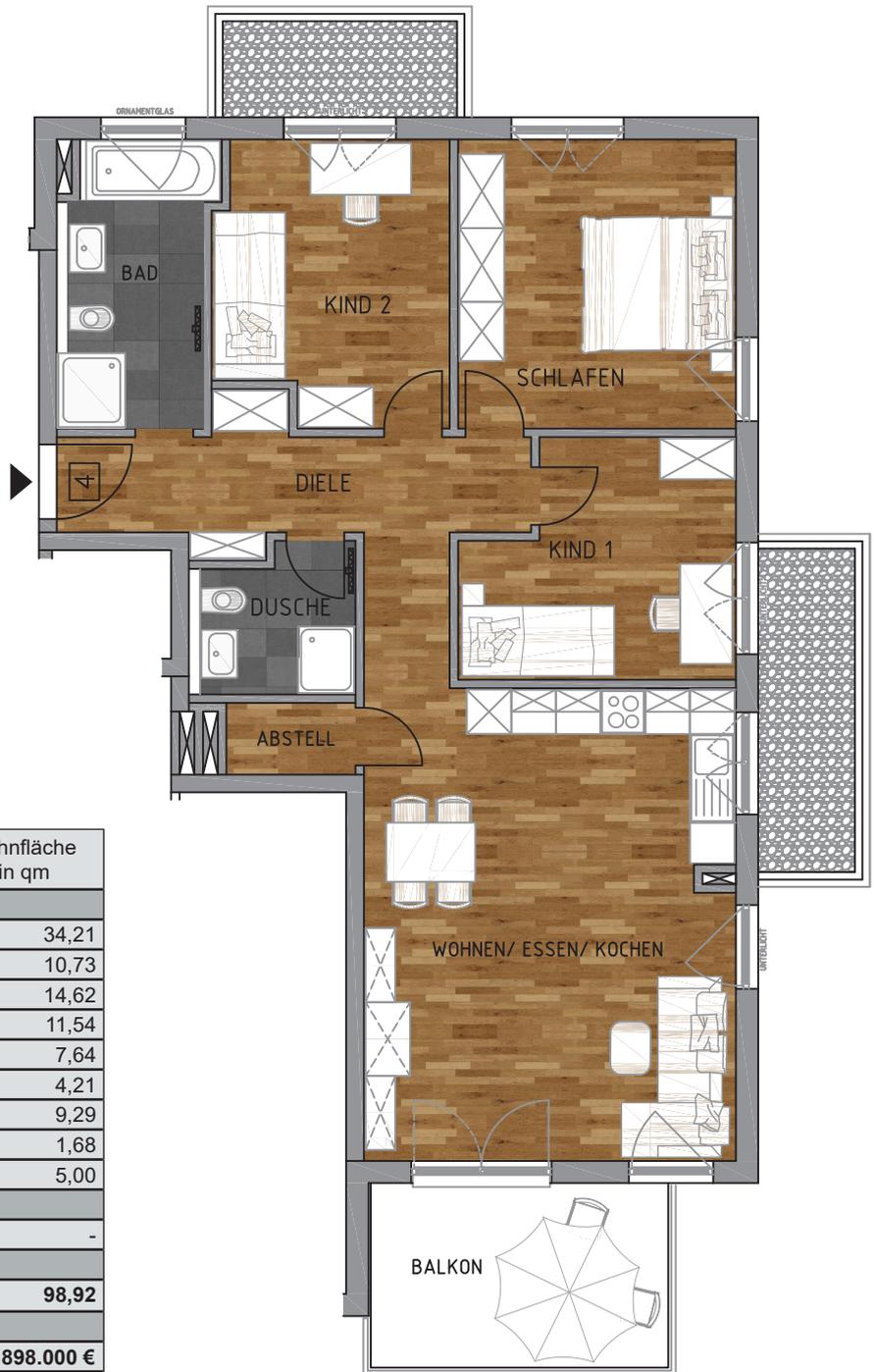


Die Flächenangaben beziehen sich auf die Gebäuderohbaumaße.
 Die Balkon- und Dachterrassenflächen im Ober- und Dachgeschoss sind je zur Hälfte angerechnet.
 Nicht angerechnet sind Flächen mit einer lichten Höhe unter 1 Meter; zur Hälfte sind Flächen mit einer lichten Höhe zwischen 1 Meter und 2 Meter angerechnet.
 Der Grundriss ist im Maßstab 1 : 100.



Wohnung 4	Grundfläche in qm	Wohnfläche in qm
Erdgeschoss		
Wohnen/Essen/Kochen	34,21	34,21
Kind 1	10,73	10,73
Schlafen	14,62	14,62
Kind 2	11,54	11,54
Bad	7,64	7,64
Duschbad	4,21	4,21
Diele	9,29	9,29
Abstellraum	1,68	1,68
Balkon	10,00	5,00
Untergeschoss		
Kellerabteil	6,11	-
Gesamt in qm	110,03	98,92
Kaufpreis		898.000 €
Tiefgaragenstellplatz		29.000 €