



## Erstaunliche 1-Zimmer-Wohnung zum Verkauf im Blue Sapphire Resort in Saranda

**376.200 €**      114 m<sup>2</sup>      1  
Kaufpreis      Wohnfläche ca.      Zimmer

Gewerblicher Anbieter

**Butrinti**  
**9701 Saranda**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2d6wb5x> →

## Preise & Kosten

**Kaufpreis**

**376.200 €**

**Provision für Käufer**

3%

## Lage

Sonderrabatt bis 30.11.2024;  
: 400€ pro m<sup>2</sup> weniger

C1-2-A2

Etage:2

1 Schlafzimmer

Wohnzimmer mit integrierter Küche

Badezimmer

Balkon

Neubau

Erste Linie

Schwimmbad

Privatstrand

## Die Wohnung

Kategorie	Wohnungslage	Bezug
Apartment	2. Geschoss	2025

## Wohnanlage

✓ Baujahr: 2024

## Details

### Objektbeschreibung

Objektbeschreibung  
Sonderrabatt bis 30.11.2024;  
: 400€ pro m<sup>2</sup> weniger

C1-2-A2

Etage:2

1 Schlafzimmer

Wohnzimmer mit integrierter Küche

Badezimmer

Balkon

Neubau

Erste Linie

Schwimmbad

Privatstrand

Raumaufteilung

Die Bauarbeiten werden im Mai 2025 abgeschlossen sein

15 Minuten zu Fuß in die Innenstadt

Restaurants und Bars in der Nähe

Brandneues Resort

Zahlungsmodalitäten

Die erste Tranche: 65% des Investitionswertes werden mit der Unterzeichnung des notariellen Vertrags ausgezahlt.

30% nach 4 Monaten,

5% zahlt der Käufer nach Abschluss der Investition und Übertragung des von der Hypothek ausgestellten Zertifikats.

### **Weitere Informationen**

Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

## Anbieter der Immobilie



### Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,  
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz  
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

### Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2d6wb5x> →

## Alle Bilder



2.jpg



3.jpg



4.jpg



5.jpg



6.jpg



7.jpg



8.jpg



9.jpg



10.jpg



12.jpeg



13.jpeg



14.jpeg



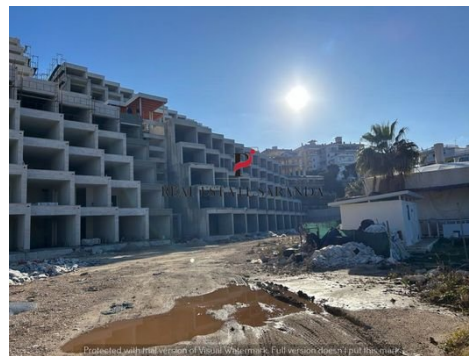
15.jpeg



16.jpeg



17.jpeg



18.jpeg



19.jpeg



20.jpeg





21.jpeg



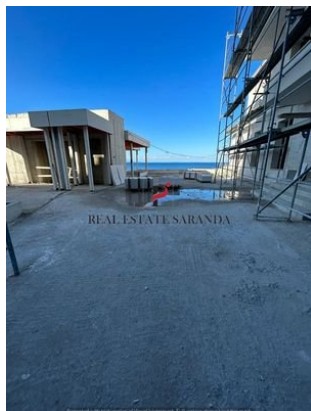
22.jpeg



23.jpeg



24.jpeg



25.jpeg



26.jpeg



27.jpeg



28.jpeg



29.jpeg



30.jpeg



WhatsApp Image 2024-11-09 at 16.33.24 (1).jpeg