

# GARAGENBOX

Wien Umgebung

Gutenhoferstraße 19, 2325 Himberg



Im Areal 2325 Himberg in der Gutenhoferstraße 19 steht ab sofort eine absperrebare Garagenbox zur Vermietung. Das gesamte Areal ist versperrbar und für Mieter rund um die Uhr zugänglich. Das Areal in der Gutenhoferstraße 19 liegt am Ortsende der Gemeinde Himberg - ca. 25 km südlich von Wien - und ist über die Umfahrung Himberg und die S1 sowohl an die Südautobahn, als auch an die Ostautobahn A4 angeschlossen.



## DETAILS IM ÜBERBLICK:

- absperrebare Garagenbox, Größe ca. 16,60 m<sup>2</sup>
- eigener Stromanschluss
  - 24 h begehbar
  - WC am Gelände
- Einfahrtsbreite: 2,45 m
- Einfahrtshöhe: 2,00 m
  - Länge: 5,80 m
  - Breite: 2,82 m
- ca. 25 km südlich von Wien
- verfügbar ab sofort

## KOSTEN IM ÜBERBLICK:

Gesamtmiete (inkl. BK): 160,00 €  
Vermittlungsprovision: 1 BMM  
Kautions: 5 BMM  
Schlüsselkautions: 100,00 €

**CENTER  
HIMBERG**

Ansprechpartner:

Herr Pöttler | Tel.: +43 660 48 68 100 | Email: office@center-himberg.at  
Gutenhoferstraße 19, 2325 Himberg  
www.center-himberg.com