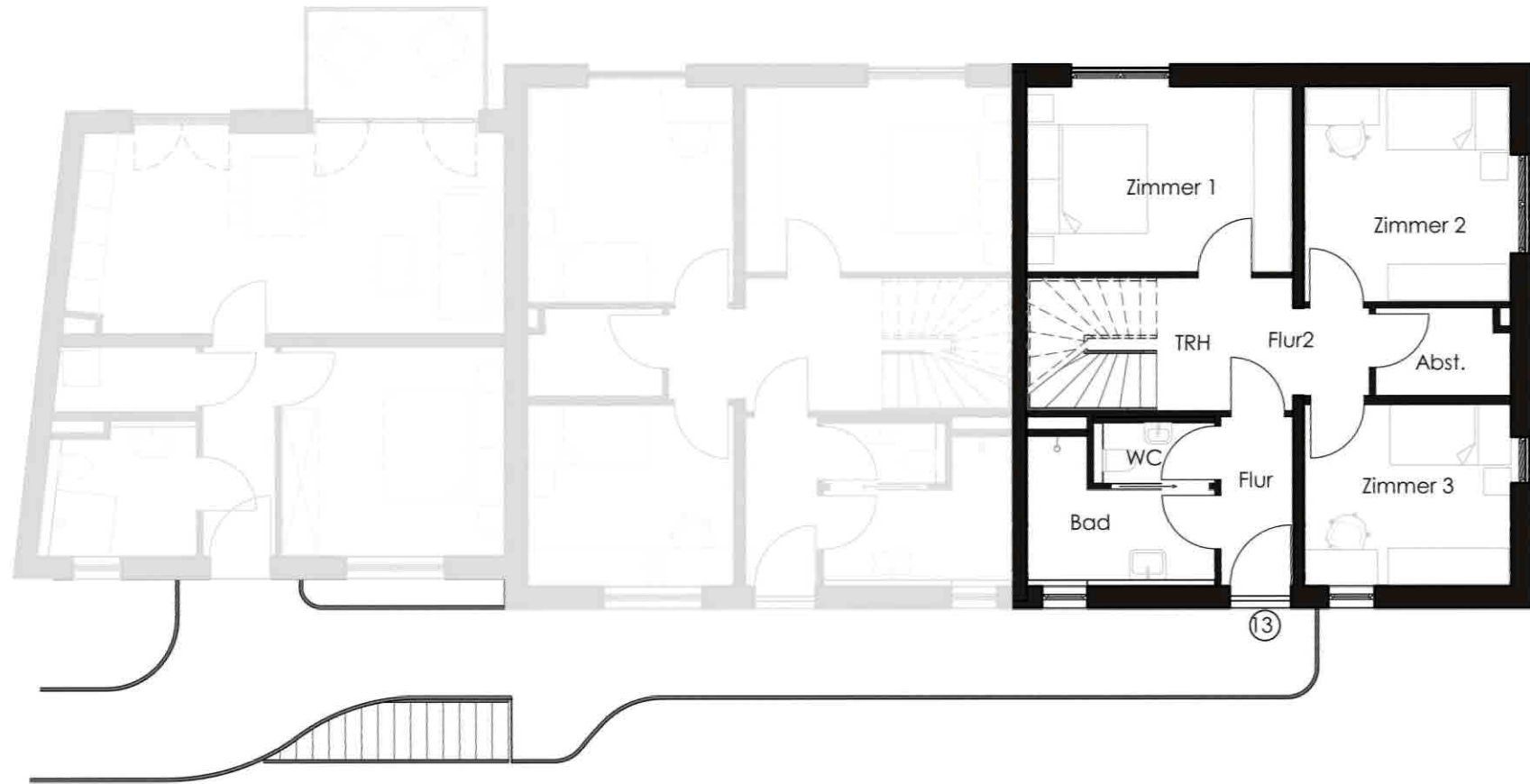




1. Obergeschoss

Zimmer 1	10,27 m ²	WC	2,03 m ²
Zimmer 2	12,23 m ²	Abst.	3,13 m ²
Zimmer 3	13,54 m ²	Flur	3,36 m ²
Bad	5,86 m ²	Flur2	1,89 m ²
		TRH	6,64m ²



2. Obergeschoss

Wohnen+Essen	38,82 m ²
Abst.	2,51 m ²
WC	<u>2,17 m²</u>

Wohnfläche	102,45 m²
Putzabzug 3%	<u>-3,07 m²</u>
	99,38 m ²

Balkon (50%)	7,92 m ²
--------------	---------------------

<u>Gesamtfläche</u>	<u>107,30 m²</u>
----------------------------	------------------------------------

