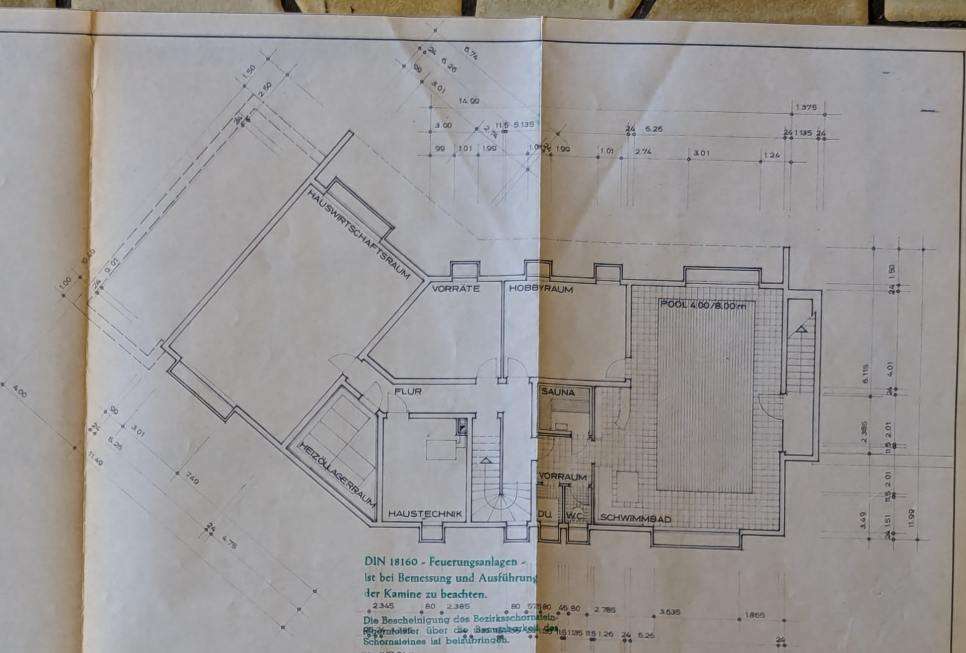
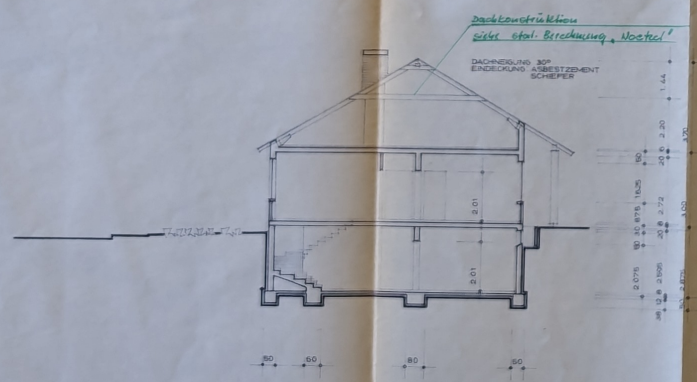


GRUNDRISS ERDGESCHOSS



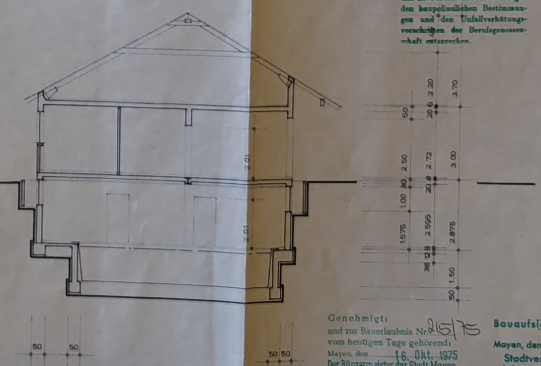
GRUNDRISS KELLERGESCHOSS

DIN 18160 - Feueranlagen -
 ist bei Bemessung und Ausführung
 der Kamine zu beachten.
 Die Bescheinigung des Bezirkschornstein-
 fegermeisters über die Dimensionen der
 Schornsteine ist beizubringen.
 Für Zerkleinerung ist besonderer Schutz
 zu vorsehen. Bei Entlüftung für
 Lüftungsvorkehrungen. Tür muß nach außen
 öffnen.



QUERSCHNITT A-B

Die Baufluchtlinie wird vom Stadtbauamt angegeben. Die Höhenlage des Gebäudes zur Straßenhöhe wird vom Stadtbauamt angegeben.



QUERSCHNITT C-D

Vor Ausführung in Beton sind Eisenbewehrungen von Eisenbeton-Steineisenrippendübeln, Unterzügen und dergl. abnahmepflichtig durch das Stadtbauamt.

Änderungen genehmigter Bauvorhaben oder Abweichungen davon sind erneut genehmigungspflichtig. Zuwiderhandlungen werden bestraft.

Bauherren u. Bauleiter haben dafür zu sorgen, daß die Geräte und Abmessungen den hergestellten Bestimmungen und den Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaft entsprechen.

Genehmigt und zur Baugenehmigung Nr. 1575 vom heutigen Tage gehörend: Mayen, den 16. Okt. 1975 Der Bürgermeister des Stadt Mayen als Bauverwaltungsbehörde
 I.A. *M. M. M.*

Baufachlich geprüft: Mayen, den 5. Aug. 1975 Stadtverwaltung Mayen als Bauverwaltungsbehörde I.A. *W. S.*

BEZ.	ST.	BALDHEHR	PLANNING/BALDHEHR
DEN.	18. MAI 1972		Josef M. Baldhehr, Baugeschäft
M.	1 100		3441 Kirchwald - 57505; 7181
INHALT	BAUVORHABEN		
GRUNDRISSE	NEUBAU EINES EINFAMILIENWOHNH. FÜR IN 5440 MAYEN - HAUSEN VORDERE KOND		

C) Wohnflächenberechnung

Windfang	2,90 x 2,80	= 8,12 qm	
Garderobe	2,26 x 1,51	= 3,41 qm	
W.C.	1,01 x 1,51	= 1,53 qm	
Essen, Diele	3,95 x 7,00	= 27,65 qm	
Wohnzimmer	5,51 x 6,26	= 34,49 qm	
	+ 4,635 x 3,50	= 16,22 qm	
Arbeitszimmer	3,385 x 4,26	= 14,42 qm	
Kinderzimmer I	2,885 x 4,26	= 12,20 qm	
Kinderzimmer II	2,885 x 4,26	= 12,20 qm	
Dusche, W.C.	1,51 x 3,01	= 4,55 qm	
Kinderzimmer III	4,01 x 3,01	= 12,07 qm	
Flur	8,76 x 1,385	= 12,13 qm	
	+ 1,26 x 2,76	= 3,48 qm	
Küche	2,885 x 4,01	= 11,57 qm	
Gastzimmer	3,51 x 4,01	= 14,08 qm	
Elternzimmer	5,01 x 4,01	= 20,09 qm	
Bad, W.C.	2,76 x 2,635	= <u>7,27 qm</u>	= 215,48 qm
./. 3% für Rohbaumaße			= <u>6,46 qm</u>
			= 209,02 qm
./. 10% für Verkehrsflächen			= <u>20,90 qm</u>
Reine Wohnfläche insgesamt			= <u><u>188,12 qm</u></u>

Aufgestellt: Kirchwald, den 16. Mai 1973

Planung/Bauleitung:

Josef ~~Mascher~~ Mebach - Baugeschäft
5441 Kirchwald - Telefon: 7181