

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale  
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E.1(1) abitazioni adibite a residenza  
con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio  
☒ Unità immobiliare  
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari

di cui è composto l'edificio: 2

- ☐ Nuova costruzione  
☒ Passaggio di proprietà  
☐ Locazione  
☐ Ristrutturazione importante  
☐ Riqualificazione energetica  
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione: FRIULI-VENEZIA GIULIA

Comune: TRIESTE

Indirizzo: VIA DEL LAVARETO n. 48/4

Piano: T

Interno: -

Coordinate GIS: 13.753684 45.684601

Zona climatica: E

Anno di costruzione: 1998

Superficie utile riscaldata (m²): 147.72

Superficie utile raffrescata (m²): 147.72

Volume lordo riscaldato (m³): 493.25

Volume lordo raffrescato (m³): 493.25

Comune catastale	TRIESTE	Sezione	B	Foglio	6	Particella	1795/1
Subalterni	da 9 a 9	da a	da a	da a	da a	a	
Altri subalterni							

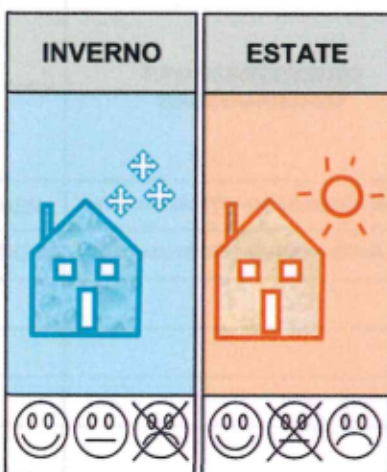
Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale  
☒ Climatizzazione estiva  
☐ Ventilazione meccanica  
☒ Prod. acqua calda sanitaria  
☐ Illuminazione  
☐ Trasporto di persone o cose

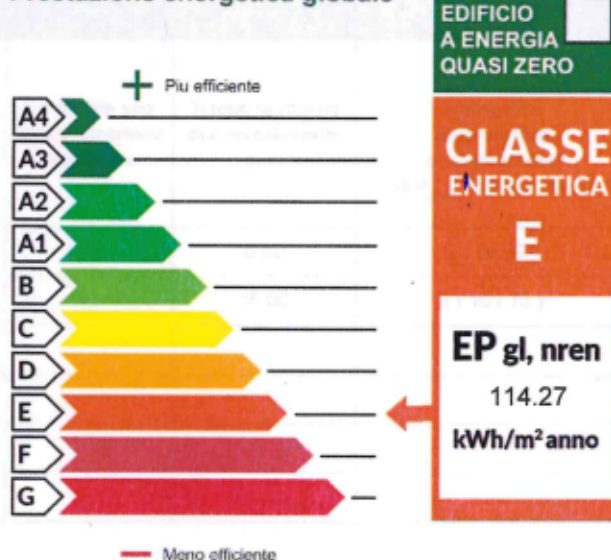
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del  
fabbricato



Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

A1(48,08)

Se esistenti:

F(167,00)

