



6 moderne Wohnungen und 1 Penthouse in Saranda zu verkaufen

123.000 €	65,32 m²	2
Kaufpreis	Wohnfläche ca.	Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Butrinti
9701 Saranda

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2mwc659> →

Preise & Kosten

Kaufpreis	123.000 €
------------------	------------------

Preis/m ²	1.650 €
----------------------	---------

Provision für Käufer

3%

Lage

15 min zu Fuss ins Stadtzentrum

1 Minute zum Strand

2. Reihe

Supermarkets, Restaurants und Bars in der Nähe

Die Wohnung

Kategorie	Bezug	Derzeitige Nutzung
Apartment	2026	frei

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Balkon, Terrasse
- ✓ Ausblick: Meerblick
- ✓ Fenster: Aluminiumfenster
- ✓ Zustand: Erstbezug

Wohnanlage

- ✓ Baujahr: 2025
- ✓ Personenaufzug
- ✓ Stellplatz: Garage

Energie & Heizung Gesponsert ⓘ

Weitere Energiedaten

Energieträger

Elektro

Details

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Zum Verkauf stehen 6 Neubauwohnungen sowie ein exklusives Penthouse in wunderschöner Lage in Saranda, nur wenige Schritte vom Meer entfernt (2. Linie).

Die Apartments verfügen über 1 oder 2 Schlafzimmer und bieten hochwertige Bauqualität, helle Räume und moderne Ausstattung.

Preise: je nach Etage zwischen 1.650 € und 2.100 € pro m²

Zustand: Erstbezug

Lage: Saranda, Albanien – in unmittelbarer Nähe zur Strandpromenade

Ein ideales Angebot sowohl als Ferienwohnung als auch zur Kapitalanlage!

Raumaufteilung

Ap.5: 73.52 m² (1+1):1650€/m²: 1 Etage

Ap. 7: 65.32 m² (1+1): 1850€/m²: 2. Etage

Ap. 9: 88.68 m²: (1+1):1900 €/m²: 2 Etage

Ap. 10: 73.52 m² (1+1): 1750 €/m²: 2 Etage

Ap. 15: 98.84 m² (2+1): 2000 €/m²: 4. Etage

Ap. 16: 203.61 m² (2+1): 2100 €/m²: 4 Etage

Ap. 17: 250.53 m² (2+1): 500.000 €. 4. Etage

Weitere Informationen

Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

Anbieter der Immobilie



Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz
Dein Ansprechpartner

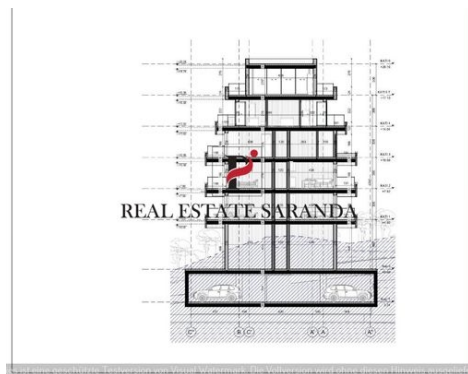
Telefon: 00355/682080855

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2mwc659> →

Alle Bilder



3f5fa1fd-d12f-44dc-8f9d-a377dfdd5873.jpg



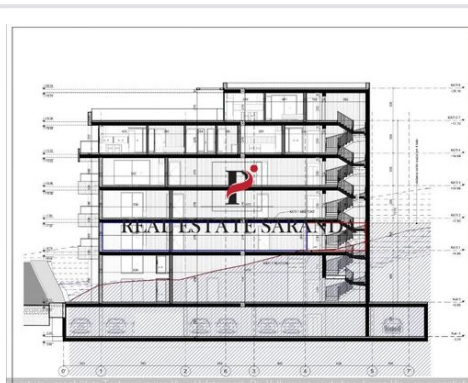
7f70c0b1-46fe-4385-9675-8f51b0c342e0.jpg



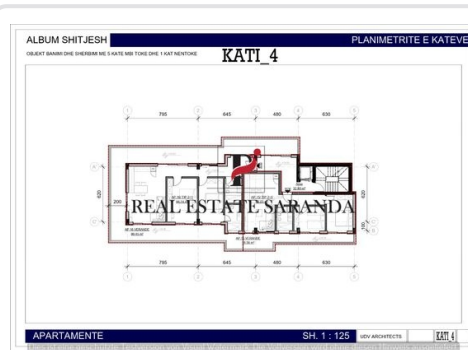
8b6f2682-6c85-4e9d-bc51-ebf3971dbb21.jpg



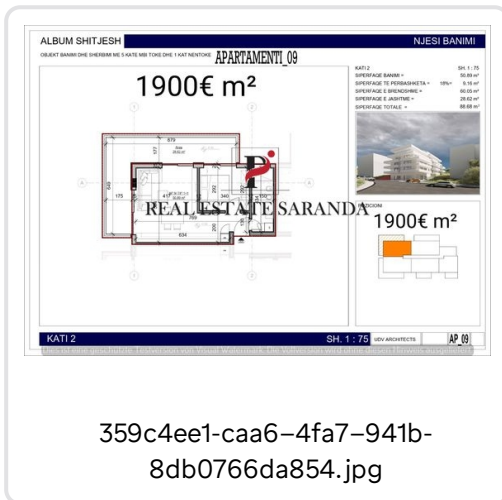
9ccc01a4-584a-4864-beb1-da54b2afaf1d.jpg



093a33a6-149c-4ecd-9da9-59409b30a761.jpg



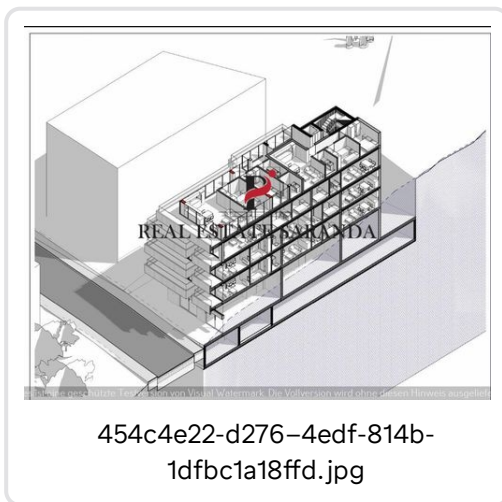
96e144f7-c10b-4152-9087-db21a4608ee8.jpg



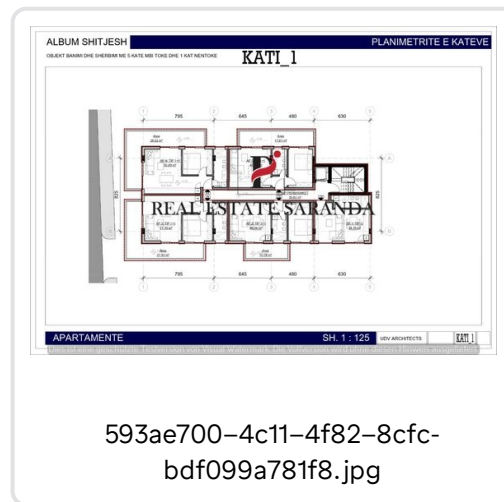
359c4ee1-caa6-4fa7-941b-8db0766da854.jpg



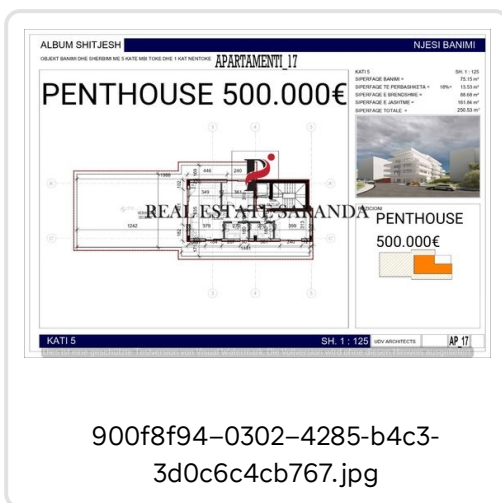
00438ea5-1fdb-41fe-9d9f-8c7f12099e43.jpg



454c4e22-d276-4edf-814b-1dfbc1a18ffd.jpg



593ae700-4c11-4f82-8cfc-bdf099a781f8.jpg



900f8f94-0302-4285-b4c3-3d0c6c4cb767.jpg



716526b0-64ab-4212-9799-856a845bbd6b.jpg

