



# DATENSCHUTZHINWEISE

## Laupi GmbH

Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten gemäß Art. 13 und Art. 14 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

### **Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung der Daten Verantwortlichen:**

Laupi GmbH

Geschäftsführung: Alexandra Stern

Immanuelkirchstraße 19

10405 Berlin

E-Mail: [info@laupi.de](mailto:info@laupi.de)

Webseite: [www.laupi.de](http://www.laupi.de)

### **Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung**

Wenn Sie mit uns einen Vertrag abschließen oder allgemeine Informationen von uns erfragen bzw. erhalten, verarbeiten wir die folgenden personenbezogenen Daten:

- Titel, Anrede, Vor- und Zuname/n
- E-Mail-Adressen,
- Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort),
- Telefonnummern.

In der Abwicklung von Verkäufen und Verträgen sowie Anfragen können weitere personenbezogene Daten von Ihnen zu uns gelangen. Das sind z.B.: Personalausweisdaten, Kontodaten, Steuer-ID, Familienstand, Geburtsort, Geburtsdatum, Grundbuchdaten, Angaben zur Immobilie, Bonitätsdaten, Gehaltsdaten, SCHUFA-Auskunft, Mietschuldenfreiheitsbescheinigung, Angaben zum Immobilienwunsch.

Die Erhebung und Verarbeitung dieser Daten erfolgt,

- um den mit uns abgeschlossenen Vertrag durchführen zu können,
- zur Korrespondenz mit Ihnen,
- zur Rechnungsstellung,
- um die von Ihnen an uns gestellte Anfrage im Rahmen einer vorvertraglichen Maßnahme bearbeiten zu können,
- ggfls. zur Zusendung unseres Newsletters und Informationen, sofern Ihre Einwilligung zur Verarbeitung dies umfasst oder Sie dies bei uns angefragt haben.

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin und ist nach Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung des Vertrages und/oder Ihrer Anfrage und für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Vertrag erforderlich. Wenn Sie über ein Kontaktformular einer Webseite eines Dritten mit uns Kontakt aufgenommen haben oder wenn wir Ihre Daten per Empfehlung erhalten haben, wurden uns Ihre Daten nach Art. 14 DSGVO durch einen Dritten übermittelt.

Die für die Durchführung des Vertrages und/oder Ihrer Anfrage von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden bis zum Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflicht gespeichert und danach gelöscht, es sei denn, dass wir nach Artikel 6 Abs. 1 Buchstabe c DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten (aus HGB, StGB oder AO) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüberhinausgehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 Buchstabe a DSGVO eingewilligt haben.

## **Widerspruch**

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben. Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen oder bei Fragen zum Datenschutz wenden Sie sich bitte an:

Laupi GmbH  
Alexandra Stern (Geschäftsführung)  
Immanuelkirchstraße 19  
10405 Berlin  
E-Mail: [info@laupi.de](mailto:info@laupi.de)

## **Weitergabe von Daten an Dritte**

Ihre personenbezogenen Daten werden von uns verarbeitet, und ggf. an Dritte weitergegeben, soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b DSGVO für die Abwicklung des bestehenden Vertrages und/oder Ihrer Anfrage bzw. Ihrer Einwilligung nach Buchstabe a der gleichen Vorschrift nach erforderlich ist.

Ihre personenbezogenen Daten werden zum Zweck der Datensicherung oder den Versand unseres Newsletters an Dritte übertragen. Drittanbieter-Unternehmen sind z.B. unsere IT-Dienstleister, Strato Webhosting und Clouddienste sowie Mailchimp (Newsletter), auf die wir Dienstleistungen mit Verarbeitungsvorgängen im Rahmen einer Auftragsverarbeitung oder einer Nutzungsvereinbarung ausgelagert haben.

## **Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung**

Sie haben das Recht gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber der Laupi GmbH zu widerrufen.

Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen stehen Ihnen zusammengefasst folgende Rechte nach Art. 15 bis Art. 22 DSGVO zu: Recht auf Auskunft, Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer personenbezogenen Daten, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, auf Datenübertragbarkeit. Außerdem steht Ihnen nach Art. 14 Abs. 2 Buchstabe c in Verbindung mit Art. 21 DSGVO ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung zu, die auf Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO beruht.

## **Beschwerderecht**

Beschwerden können Sie an die zuständige Datenschutzbehörde richten:

Die Berliner Beauftragte für Datenschutz & Informationsfreiheit, Alt-Moabit 59-61, 10555 Berlin  
Telefon: 030 13889-0, E-Mail: [mailbox@datenschutz-berlin.de](mailto:mailbox@datenschutz-berlin.de)