

Bauen in Pfiffligheim!
by **Rheno-HausBau** 

BAUBESCHREIBUNG
BAU- & LEISTUNGSBESCHREIBUNG
FERTIGHAUS (Innenausbau EG, OG und DG)

Objekte Speerstrasse 30 -38, 67549 Worms-Pfiffligheim

Stand: 19.08.2024



**NEU
BAU**

VON **5**

**MODERNEN
REIHEN- /
WOHNHÄUSER
WORMS
PFIFFLIGHEIM**

INHALTSVERZEICHNIS:

1. ELEKTROINSTALLATION
2. HEIZUNG / SANITÄRROHINSTALLATION
 - 2.01. Heizung
 - 2.02. Sanitärrohinstallation
3. ESTRICHBAU
4. SANITÄRINSTALLATION (Lieferung und Montage der Ausstattungseinrichtungen)
5. TROCKENBAU
6. SPACHTELARBEITEN
7. INNENTREPPE
8. WAND- UND BODENFLIESEN
9. TAPEZIER- UND MALERARBEITEN
10. BODENBELÄGE
11. INNENTÜREN
12. ALLGEMEINES
13. NOTIZEN/UNTERSCHRIFT

1. ELEKTROINSTALLATION

Die Elektroinstallation Ihres „Rhenofertighauses“ wird durch qualifiziertes Personal fachgerecht und nach den geltenden Bestimmungen der VDE ausgeführt.

Wir verwenden das Schalterprogramm E2 von Gira in reinweiß. Alle Steckdosen in Bodennähe sind mit erweitertem Berührungsschutz ausgestattet.

Individuelle Ausstattungswünsche werden von uns gerne bei der Bemusterung berücksichtigt.

Grundinstallation:

Nachfolgende Elektroinstallation ist enthalten, sofern Ihr „Rhenofertighaus“ die Räume enthält:

Ein Zäblerschrank mit zwei Zählerplätzen (Luft-Wasser-Wärmepumpe und Hausstrom), einschließlich Einbauautomaten und FI-Schutzschalter, Zuleitung vom Hausanschluss (Übergabepunkt im Haustechnikraum) bis zum Zäblerschrank und Hauptsicherungsautomaten.

Das Leistungspaket beinhaltet ebenfalls den Anschluss/die Verdrahtung der Heizungsanlage sowie Raumthermostate in flacher Bauart.

Eingang EG

- 1 Klingelanlage mit Gong, Taster und Trafo kompl.
- 1 Kontrollschaltung mit ...
- 1 ... Lichtauslass (außen)

Diele EG

- 1 Kreuzschaltung mit 4 Schaltstellen und ...
- 1 ... Lichtauslass
- 2 Steckdosen 1-fach (230 V)
- 1 Datenleerdose mit Leitung bis Übergabepunkt

Küche EG

- 1 Ausschaltung mit ...
- 1 ... Lichtauslass
- 1 zusätzl. Lampenauslass
- 5 Steckdosen 1-fach (230 V)
- 3 Steckdosen 2-fach (230 V)
- 1 Stromkreis für Herdanschluss (400 V)
- 1 Stromkreis für Geschirrspüler (230 V)
- 1 Stromkreis für Mikrowelle (230 V)
- 1 Rollladenschaltung mit Schalter für Fenster

Wohnen / Essen EG

1 Ausschaltung mit ...

1 ... Lichtauslass

1 Wechselschaltung mit ...

1 ... Lichtauslass

5 Steckdosen 1-fach (230 V)

1 Steckdose 2-fach (230 V)

1 Steckdose 3-fach (230 V)

1 TV/Leerdose für SAT- oder Kabelanschluss mit Leitung bis Übergabepunkt

2 Rollladenschaltungen mit Schalter für Hebe-Schiebeelement

2 Rollladenschaltungen mit Schalter für Fenster

WC EG

1 Ausschaltung mit ...

1 ... Lichtauslass

1 Steckdose 1-fach (230 V)

1 Anschlussleitung für einen Abluftventilator

Hauswirtschaftsraum/Technik EG

1 Ausschaltung mit ...

1 ... Lichtauslass

3 Steckdosen 1-fach (230 V)

1 Stromkreis für Waschmaschine (230 V)

1 Stromkreis für Wäschetrockner (230 V)

1 Rollladenschaltung mit Schalter für Fenster

Abstellraum

1 Ausschaltung mit ...

1 ... Lichtauslass

1 Steckdose 1-fach (230 V)

Terrasse EG

1 Ausschaltung mit ...

1 ... Lichtauslass

- 1 Auskontrollschaltung mit
- 1 Außensteckdose (230 V)

Treppe, Flur OG

- 1 Kreuzschaltung mit ...
- 1 ... Lichtauslass
- 1 Steckdose 1-fach (230 V)

Eltern/Schlafzimmer OG

- 1 Ausschaltung mit ...
- 1 ... Lichtauslass
- 2 Steckdose 1-fach (230 V)
- 1 Steckdosen 2-fach (230 V)
- 1 Rollladenschaltung mit Schalter für Fenster

Kinderzimmer OG

- 1 Ausschaltung mit ...
- 1 ... Lichtauslass
- 2 Steckdosen 1-fach (230 V)
- 1 Steckdose 2-fach (230 V)
- 1 Rollladenschaltung mit Schalter für Fenster

Büro- oder Gästezimmer OG

- 1 Ausschaltung mit ...
- 1 ... Lichtauslass
- 2 Steckdosen 1-fach (230 V)
- 1 Steckdose 2-fach (230 V)
- 1 TV/Leerdose für SAT- oder Kabelanschluss mit Leitung bis Übergabepunkt
- 1 Rollladenschaltung mit Schalter für Fenster

Bad OG

- 2 Ausschaltungen mit ...
- 2 ... Lichtauslässe
- 2 Steckdosen 1-fach (230 V)

- 1 Stromkreis sep. abgesichert für Handtuchheizkörper
- 1 Rollladenschaltung mit Schalter für Fenster

Studio DG:

- 1 sep. Zuleitung
- 1 Ausschaltung mit ...
- 1 ... Lichtauslass
- 1 Wechselausschaltung mit ...
- 1 ... Lichtauslass
- 5 Steckdosen 1-fach (230 V)
- 1 Steckdose 2-fach (230 V)
- 1 Steckdose 3-fach (230 V)
- 1 TV/Leerdose für SAT- oder Kabelanschluss mit Leitung bis Übergabepunkt
- 1 Raumthermostatleitung bis Fußbodenheizungsvert.
- 1 Raumthermostat AP liefern und montieren

Rauchmelder:

- 6 Rauchmelder mit 10 Jahres Batterie (nicht austauschbar) liefern

Heizung:

- 7 Raumthermostatleitungen bis Fußbodenheizungsverteiler
- 7 Raumthermostat AP liefern und montieren
- 3 Heizungsverteiler verklemmen
- 3 Zuleitungen für die Fußbodenheizungsverteiler
- 1 Zusätzl. Zählerplatz für Wärmepumpe mit SLS-Hauptschalter 35 A und TRE-Feld
- 1 Wärmepumpenanschluss inkl. Verkabelung
- 1 Außenfühlerleitung

Allgemein:

- 20 Stromkreisleitungen ab Zähleranlage
- 1 Zählerschrank für Einfamilienwohnhaus incl. Hauptleitung, Sicherungsautomaten und FI-Schutzsch., Überspannungsschutz)
- 1 Zuleitung vom Hausanschluss zum Zählerschrank 5 x 16 mm²
- 3 Kabelkanal 110 x 60 mm

1 Potentialausgleich kompl.

2. HEIZUNG / SANITÄRROHINSTALLATION

2.01. Heizung

Heizungsanlage mit Wärmepumpe Luft/Wasser

Hocheffizienz Luft/Wasser Wärmepumpe Fabrikat Elco in Splitbauweise inkl. Warmwasserspeicher 180 Liter, Pufferspeicher 80 Liter, Kältemittelleitung, Bedienmodul mit Außenfühler etc., Energieeffizienzklasse A++; die Auslegung erfolgt gemäß der Wärmebedarfsberechnung.

Fußbodenheizung mit Wärme- und Trittschalldämmung 32/30 mm diffusionsdichtem Rohr, Heizkreisverteiler aus Edelstahl. Verteilerschrank und Stellantriebe für Einzelraumregelung.

Rohrleitungseinbindung mit Befestigungsmaterial etc.

Montage der Heizungsanlage mit Abnahme und Inbetriebnahme (Werkskundendienst)

Sanitäranlage ohne Sanitärobjekte

Hauswasserstation mit Sicherheitsgruppe, Wasserfilter und sonstiges Zubehör

Kalt- bzw. Warmwasseranschlüsse mit Zubehör in Mehrschichtverbundrohr (ohne Zirkulationsleitung)

Abwasseranschlüsse in Polo-Kal XS schallgedämmtes Abwassersystem mit Zubehör gemäß Vorgabe

Montage der Sanitärgrundinstallation komplett mit Antragstellung bei dem Versorgungsunternehmen mit Zählerersetzung.

2.02. Sanitärrohinstallation

In Verbindung mit der Heizungsanlageninstallation erfolgt der Einbau notwendiger Abwasseranschlüsse mit einem schallgedämmten Abwassersystem Polo-Kal XS, Kalt- und Warmwasseranschlüsse in Mehrschichtverbundrohrdurchführung für WC, Bad und Küche, Hauswasserstation mit Sicherheitsgruppe und Wasserfilter (ab dem vom Versorger zu installierenden Wasserzähler).

Im Leistungsumfang ist weiterhin ein frostsicherer Außenwasserzapfhahn sowie die Montage von notwendigen, WC-Tragegerüsten enthalten.

Die zum Außenwasserzapfhahn (frostsichere Ausführung) zu verlegende Kaltwasserleitung wird, zur Vermeidung von stehendem Wasser, geschleift.

3. ESTRICHBAU

Die Fußböden erhalten bei der Rheno-HausBau GmbH, in allen Etagen einen schwimmenden Estrich (HWR, Bad, Gäste-WC ein Zementestrich / restliche Räume ein Anhydritestrich) auf Trennlage mit Wärmedämmung, über Wohnetagen zusätzlich mit einer Trittschalldämmung. Standardmäßig beträgt der Fußbodenaufbau, ohne Belag, im Erdgeschoss 22 cm, im Obergeschoss 16 cm und im Dachgeschoss 11 cm.

Die Oberfläche der eingebauten Estriche liegt in den geforderten Toleranzen. Dehnfugen im Estrich sind technisch notwendig und sind im Endbelag unbedingt mit zu übernehmen.

Wir gehen von 15 mm Belag aus, daher beträgt der geplante EG-Fertigfußbodenaufbau 23,5 cm, der OG-Fertigfußbodenaufbau 17,5 cm und der DG-Fertigfußbodenaufbau 12,5 cm.

Abweichende Bodenbelagsstärken sind durch die Bauherren rechtzeitig bzw. vor dem Estricheinbau anzugeben. Unterschiedliche Estrichhöhen sind nur in 5 mm Schritten technisch möglich. Bei dünnen Belägen, z. B. Vinyl, etc., ist eine Ausgleichsspachtelung, vor Verlegung, zwingend notwendig und nicht enthalten.

4. SANITÄRINSTALLATION (Lieferung und Montage der Ausstattungseinrichtungen)

Sanitärausstattung

Für Ihr „Rhenofertighaus“ haben wir die nachfolgenden Sanitärinstallationspakete berücksichtigt und raumweise zugeordnet.

Bad:

- 1 Geberit Duofix WC Element inkl. Sigma UP-Spülkasten 120mm (BH 1120mm)
- 1 Geberit Duofix Set Wandanker für Einzelmontage
- 1 Schallschutzset (Diana) 5 mm für WWC und Wand-Bidet 400x390mm
- 1 Wand-Tiefspül-WC (Diana S100, Plus 2), weiß, Ausladung 540mm, spülrandlos
- 1 WC-Sitz (Diana S100) weiß, mit Take off Edelstahlscharnier mit Softclose
- 1 Geberit Betätigungsplatte Sigma01 für 2-Mengen-Auslösung, weiß
- 1 E-Waschtisch (Diana M100, (Top)), 600 x 480 mm, weiß
- 1 Tox Waschtischbefestigung Oase (Set)
- 2 Eckventil ½" (Diana) selbstdichtendes Gewinde ½" verchromt
- 1 Ideal-Röhrengeruchverschluss (Diana) größere Rosette 1 1/4"x32, verchromt
- 1 Waschtischmischer (Diana S200) mit Ablaufgarnitur Höhe 75mm verchromt
- 1 Geberit Duofix Waschtisch-Element für Einlocharmatur (BH 1120mm)
- 1 Geberit Duofix Set Wandanker für Einzelmontage
- 1 Duschwanne (Diana L200), Stahl-BRW superflach 1000x1000x25mm, weiß
- 1 Mepa Montagerrahmen SF Rechteck f. Duschwannen ST 120x120mm
- 1 Diana Tempoplex Ablaufgarnitur, Ablaufloch d=90mm
- 1 Diana Tempoposet Ausstattungsset, verchromt
- 1 Diana Haarfängsieb nur passend für Tempoplex Ablaufgarnitur
- 1 AP Brausemischer (Diana S200), verchromt
- 1 Brauseset 3S (Diana L200), 3-strahlig mit 90 cm Brausestange, verchromt
- 1 Diana Wannendichtband mit Schallschutz, mit Eckprofilen und Schnittschutzpl. 2,2 m

- 1 Diana M100 EPR Eck-Halbt. R 2-tlg. Pendeltür 100x200cm SIMG mit Festfeld ESG klar
- 1 Diana M100 EPL Eck-Halbt. L 2-tlg. Pendeltür 100x200 cm SIMG mit Festfeld ESG klar

- 1 Kermi Einzelaufmaß Duschkabine inkl. Anfahrt
- 1 Kermi Montage Ecke
- 1 Kermi Mehrpreis für Spezialbohrungen Feinstein, Marmor, Bordürenarbeiten, etc.
- 1 Badewanne (BetteForm), 1700x750x420mm, weiß
- 1 Diana Badewannen-Fußgestell passend für Stahl-Badewannen
- 1 Diana Multiplex Grundset Ab- und Überlaufgarnitur für Normalwannen
- 1 Diana Multiplex Ausstattungsset, verchromt, M5
- 1 Brausemischer (Diana S200) AP WaFü-/, verchromt
- 1 Diana L200 Wannen-Brauseet 1S 1-strahlig verchromt
- 1 Diana Wannendichtband mit Schallschutz mit Eckprofilen und Schnittschutzpl. 2,2 m
- 1 Badheizkörper (Diana S300, 800 Watt, elektrisch), 1789x490mm, weiß (RAL 9016)

Gäste-WC:

- 1 E-Handwaschbecken (Diana M100, Top), eckige Form 450x360mm, weiß
- 1 Tox Waschtischbefestigung Oase (Set)
- 2 Eckventil ½" (Diana) selbstdichtendes Gewinde ½" verchromt
- 1 Ideal-Röhrengeruchverschluss (Diana) größere Rosette 1 1/4"x32, verchromt
- 1 Waschtischmischer (Diana S200) mit Ablaufgarnitur Höhe 75mm verchromt
- 1 Geberit Duofix Waschtisch-Element für Einlocharmatur (BH 1120mm)
- 1 Geberit Duofix Set Wandanker für Einzelmontage
- 1 Geberit Duofix WC Element inkl. Sigma UP-Spülkasten 120mm (BH 1120mm)
- 1 Geberit Duofix Set Wandanker für Einzelmontage
- 1 Schallschutzset (Diana) 5 mm für WWC und Wand-Bidet 400x390mm
- 1 Wand-Tiefspül-WC (Diana S100, Plus 2), weiß, Ausladung 540mm, spülrandlos
- 1 WC-Sitz (Diana S100) weiß, mit Take off Edelstahlscharnier mit Softclose
- 1 Geberit Betätigungsplatte Sigma01 für 2-Mengen-Auslösung, weiß

Montage- und Installationszubehör wie beispielsweise Wandanker, Wannen- und Duschfußgestelle, Schallschutz, Grund- und Ausstattungssets, Wannendichtbänder, Drückerplatten weiß, Eckventile, etc. sind im systemabgestimmten Standardleistungsumfang selbstverständlich mit enthalten.

5. TROCKENBAU

Im Rahmen der Trockenbauarbeiten erfolgt die Dämmung der Decke über Erd- oder Obergeschoss umlaufend und einer Breite von ≥ 1000 mm mit einer Dämmstärke von bis zu 240 mm (WLG 035). Die Deckenrestfläche wird zu dem mit einer Stärke von 80 mm komplett ausgedämmt und versteht sich

inklusive einer Dampfsperre (SD > 100 m, winddicht verklebt), der Traglattung und einer 12,5 mm starken Gipsbauplatte.

Zum Trockenbau zählt natürlich auch das Dämmen und Beplanken der Wohnraumdachschräge / der weiterführenden Kehlbalkenlage und der Vorsatzwände. Vorsatzwände werden in der Regel für die sanitäre Installation und eingerückten Drempelwänden realisiert bzw. benötigt.

Die Erstellung der Dachschrägendämmung / der weiterführenden Kehlbalkenlage erfolgt aus Mineralfaser- Dämmmatten bis zu einer Stärke von insgesamt 240 mm (WLG 035) und versteht sich inklusive einer Dampfsperre (SD > 100 m, winddicht verklebt), der Traglattungen und einer 12,5 mm starken Gipsbauplatte.

Zur Überprüfung der Bauwerksdichtigkeit ist im Leistungsumfang eine Leckageortung mit enthalten.

6. SPACHTELARBEITEN

Die angebotenen Innenausbauleistungen beinhalten nicht die Ausführung von Spachtelarbeiten.

7. INNENTREPPE

In Ihr „Rhenofertighaus“ wird eine offene Massivholzwangentreppe Holzart Buche keilgezinkt, naturbunt eingebaut. Der Leistungsumfang beinhaltet selbstverständlich Setzstufen und notwendige Holztreppenwandhandläufe (ca. 40 mm x 80 mm, Kantenradius 5 mm). Alle Holzteile sind oberflächenfertig versiegelt. Im Detail umfasst der weitere Leistungsumfang eine halbgewendelte Treppe mit bis zu 16 Steigungen, eingestämmte Konstruktion, Austritt ohne Deckenauflage und Verschraubung der Wangenstufe mittels Spaxschrauben.

8. WAND- UND BODENFLIESEN

Folgende Leistungen sind, bei der Rhenofertighaus GmbH, enthalten:

Aventuro Feinsteinzeug Richmond 1196x596x6mm sabbia natur, rektifiziert Wand- und Bodenfliese

Aventuro Sockelfliese Richmond 1196x70x6mm sabbia natur, rektifiziert für das Badezimmer und Gäste-WC

Fußbodenfliesen:

- Bad
- Gäste-WC inkl. Fliesensockel

Wandfliesen:

- Bad und Gäste WC

Verflieste Wandflächen:

Im Bad erfolgt eine umlaufende Verfliesung (Fensterlaibungen ausgenommen) mit einer Höhe von ca. 1.20 m. Die raumabschließende Gebäudeabschlusswandinnenseite erhält eine deckenhohe Verfliesung.

Im Gäste-WC erhält die Waschbeckenseite sowie die WC-Vorsatzwand eine ca. 1.20 hohe Wandverfliesung.

Boden- und Wandfliesen werden parallel zu den Wänden verfliest. Die Fugenbreiten entsprechen den Vorschriften für das gewählte Fliesenformat.

Notwendige Vorwandelemente und sich daraus ergebende Ablagen sind ebenfalls gefliest. Die Verlegung der Bodenfliesen erfolgt parallel zu den Wänden.

Im Bad erfolgt unterhalb der Dusch- und Badewanne sowie den sonstigen Boden- und Wandflächen (Bad) eine vorschriftsmäßige Abdichtung. Sämtliche Fugen werden in silbergrau, zement- oder betongrau ausgeführt. Anschluss-, Eck- oder Dehnungsfugen werden dauerelastisch mit Silikon ausgeführt.

Die Materialwertigkeit hierfür beträgt 45,00 € / m² (inkl. Mehrwertsteuer).

9. TAPEZIER- UND MALERARBEITEN (Q2, Rauhfasertapete, weiss angelegt)

Die angebotenen Innenausbauleistungen beinhalten nicht die Ausführung von Tapezier- und Malerarbeiten bzw. der mit dieser Bauleistung im Zusammenhang stehenden Nebenleistungen.

10. BODENBELÄGE

Die angebotenen Innenausbauleistungen beinhalten (mit Ausnahme der standardmäßig gefliesten Bodenflächen) nicht die Ausführung von Bodenbelagsarbeiten bzw. der mit dieser Bauleistung im Zusammenhang stehenden Nebenleistungen.

11. INNENTÜREN

In ausgebauten Geschossen Ihres „Reno Fertighauses“ bauen wir Innentüren der Firma – Jeld-Wen – Optima 30 –, Rundkante, Zarge und Türblatt mit CPL Beschichtung, dreiseitige Gummidichtung, Klimaklasse 1 oder gleichwertig ein. Zur Auswahl stehen bis zu 8 Dekormöglichkeiten und 3 Stück Drückergarniturmodelle – Alessia, Daniela und Lucia – der Firma Griffwerk.

1 JW Türblatt DuriTop, Dekor, ultraweiß, Optima 30 RSP, Rundkante 735x1985mm DIN rechts (für EG HWR)

1 JW Zarge DuriTop, Dek ultraweiß, Rundkante, -7/+15mm verstellbar, 735x1985x125mm DIN rechts (für EG HWR)

1 JW Türblatt DuriTop, Dekor, ultraweiß, Optima 30 RSP, Rundkante 610x1985mm DIN links, Lüftungsgitter weiß unten (für EG Gäste-WC)

1 JW Zarge DuriTop, Dek ultraweiß, Rundkante, -7/+15mm verstellbar, 610x1985x125mm DIN links (für EG Gäste-WC)

1 JW Türblatt DuriTop, Dekor, ultraweiß, Optima 30 RSP, Rundkante 610x1985mm DIN links, Lüftungsgitter weiß unten (für EG Abstellraum)

- 1 JW Zarge DuriTop, Dek ultraweiß, Rundkante, -7/+15mm verstellbar, 610x1985x125mm DIN links (für EG Abstellraum)
- 1 JW Türblatt DuriTop, Dekor, ultraweiß, Optima 30 RSP, Rundkante 860x1985mm DIN rechts (für OG Kind))
- 1 JW Zarge DuriTop, Dek ultraweiß, Rundkante, -7/+15mm verstellbar, 860x1985x125mm DIN rechts (für OG Kind)
- 1 JW Türblatt DuriTop, Dekor, ultraweiß, Optima 30 RSP, Rundkante 735x1985mm DIN links (für OG Bad)
- 1 JW Zarge DuriTop, Dek ultraweiß, Rundkante, -7/+15mm verstellbar, 735x1985x125mm DIN links (für OG Bad)
- 1 JW Türblatt DuriTop, Dekor, ultraweiß, Optima 30 RSP, Rundkante 860x1985mm DIN links (für OG Büro)
- 1 JW Zarge DuriTop, Dek ultraweiß, Rundkante, -7/+15mm verstellbar, 860x1985x125mm DIN links (für OG Büro)
- 1 JW Türblatt DuriTop, Dekor, ultraweiß, Optima 30 RSP, Rundkante 860x1985mm DIN rechts (für OG Schlafen)
- 1 JW Zarge DuriTop, Dek ultraweiß, Rundkante, -7/+15mm verstellbar, 860x1985x125mm DIN rechts (für OG Schlafen)
- 1 JW Türblatt DuriTop, Dekor, ultraweiß, Optima 30 RSP, Rundkante 860x1985mm DIN links (für DG Studio)
- 1 JW Zarge DuriTop, Dek ultraweiß, Rundkante, -7/+15mm verstellbar, 860x1985x125mm DIN links (für DG Studio)
- 2 Format Zimmertürschloss KL 1 BAD G silber 20rd 55D 8/78 links
- 6 Griffwerk Rosettengarnitur Lucia, Edelstahl matt, TS 40-45 mm, BB-Schloss, Klipptechnik
- 2 Griffwerk Rosettengarnitur Lucia, Edelstahl matt, TS 40-45 mm, WC-Schloss, Klipptechnik

Türbreiten und Zargenstärken müssen vor der Bestellung ausgemessen werden.

Allgemeiner Hinweis für den Käufer: Der Einbau der Innentüren muss vor den Maler- und Tapezierarbeiten erfolgen.

12. ALLGEMEINES

Optional ist es natürlich möglich, dass Sie die in dieser Bau- und Leistungsbeschreibung vorgesehene Innenausbauausstattung ganz individuell, nach Ihren Wünschen aussuchen und im Rahmen einer Bemusterung neu festlegen können. Dies erfolgt im Rahmen der Bemusterung, vor der Beurkundung.

Die daraus verschiedenen Mehr- oder Minderleistungen werden für Sie, über uns, transparent in Abgleich gebracht und von den Kosten her für den neuen Gesamtpreis beziffert.

Mit Fertigstellung unserer Arbeiten vereinbaren wir mit Ihnen einen Termin zur Abnahme und Hausübergabe. Hierbei wird ein Protokoll gefertigt, in welchem etwaige Restleistungen oder Mängel aufgeführt werden, die wir dann in einer angemessenen Frist beheben werden.

Nach Begleichung der Schlussrate erhalten Sie dann Ihre Haustürschlüssel für Ihr Fertighaus mit Innenausbau.

Die Gewährleistung beträgt nach dem - Bürgerlichen Gesetzbuch (BGB) 5 Jahre-.

Garantiegewährleistungen auf bewegliche Teile werden von der Rheno-HausBau GmbH sowohl nach den gesetzlichen Vorgaben als auch nach den Richtlinien des Herstellers eingehalten.

13. NOTIZEN / UNTERSCHRIFT

_____, den _____

Bauen in Pfiffligheim!

by **Rheno-HausBau** 

Kirschgartenweg 1

67549 Worms

 (06 241) 30 08 - 14

info@bauen-in-pfiffligheim.de

Rheno-HausBau 

Architektur (er)leben in Holz & Stein!