

Selbstauskunft

Objekt: Frankenring 22-22a, 53945 Blankenheim / möglicher Einzugstermin: _____

Vorbemerkungen:

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient als

- Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote,
- Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages,
- Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen den Makler.

Der Makler ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nur dem Vermieter/Eigentümer weiterleiten, soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss erforderlich sind.

Mietinteressent		Ehegatte / Mitmieter	
Name		Name	
Vorname	Geburtsdatum	Vorname	Geburtsdatum
Staatsangehörigkeit		Staatsangehörigkeit	
Anschrift		Anschrift	
Telefon (tagsüber)		Telefon (tagsüber)	
Arbeitgeber		Arbeitgeber	
Dort beschäftigt seit		Dort beschäftigt seit	
Gesamteinkommen / Netto einschl. Kindergeld		Gesamteinkommen / Netto einschl. Kindergeld	
monatlich	€	monatlich	€

Zum Haushalt gehörende Kinder, sonstige Angehörige, Haushaltshilfen usw.

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

Besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben (z.B. Haustiere, spielen von Musikinstrumenten)

Erklärung

Ich versichere / Wir versichern, dass ich (wir) die vorstehende Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe(n) und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs-, Insolvenz- oder Vergleichsverfahren über mein (unser) Vermögen eröffnet bzw. Eröffnung des Konkurs-/Insolvenzverfahrens mangels Masse abgewiesen, noch eine eidesstattliche Versicherung über meine (unsere) Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingungen einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Ort, Datum

Mietinteressent

Ehegatte / Mitmieter

Bitte fügen Sie zu der ausgefüllten Selbstauskunft Ihre drei letzten Gehaltsabrechnungen sowie aktuelle Schufa-Bonitätsauskunft bei. Falls Sie ARGE-Empfänger sind, bitte letzten Bescheid (alle 7 Seiten) beifügen.

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angaben von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie mich (Dietmar Dück Immobilien und Finanzierungsberatung, Fockestr. 16, 53125 Bonn, Tel. 0170 28 28 384, Fax 0228 9 250 225, E-Mail dietmar.dueck@gmx.net) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, habe ich Ihnen alle Zahlungen, die ich von Ihnen erhalten habe, einschließlich Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei mir eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwende ich dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werde ich Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnen.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsbelehrung beginnen soll, so haben Sie mir einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie mich von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachte Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehene Dienstleistungen entspricht.

Bitte fügen Sie zu der ausgefüllten Selbstauskunft Ihre drei letzten Gehaltsabrechnungen sowie aktuelle Schufa-Bonitätsauskunft bei. Falls Sie ARGE-Empfänger sind, bitte letzten Bescheid (alle 7 Seiten) beifügen.

Ende der Widerrufsbelehrung

Verbraucher

Name, Vorname: _____

Tel. Nr. / Emailadresse: _____

Wohnort / Adresse: _____

Erklärung des Verbrauchers

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Dienstleistung beginnen (§357 Abs. 8 BGB).

ja nein

Ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mit ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

ja nein

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber

Bitte fügen Sie zu der ausgefüllten Selbstauskunft Ihre drei letzten Gehaltsabrechnungen sowie aktuelle Schufa-Bonitätsauskunft bei. Falls Sie ARGE-Empfänger sind, bitte letzten Bescheid (alle 7 Seiten) beifügen.