

Stadt Delbrück • Postfach 14 63 • 33122 Delbrück

VIA FINIS GmbH & Co. KG
Paulusstraße 28a
33129 Delbrück

Himmelreichallee 20, 33129 Delbrück

☎ 05250 996-0



E-Mail: info@delbrueck.de

Internet: www.delbrueck.de

Gläubiger-ID: DE28111 00000 100345

Name: Frau Vogt

FB Bauen und Planen, Zimmer 2.15

☎ 05250 996-276



E-Mail: Karin.Vogt@delbrueck.de

09.10.2024

Anliegerbescheinigung

Lage des Grundstückes: Schilfstraße 7 in 33129 Delbrück
Erbbauberechtigter: Schlechter, Rüdiger

Gemarkung: Westerloh
Flur: 5
Flurstück(e): 139

Es wird folgende Aussage für das v. g. Grundstück getroffen:

- Es sind noch Erschließungsbeiträge nach dem Baugesetzbuch (§§ 127 BauGB ff.) für die erstmalige Herstellung der Straße zu erheben. Dabei werden die Erschließungsbeiträge nach den tatsächlich entstandenen Kosten für die Maßnahme abgerechnet.
- Die hier in Rede stehende Straße liegt im Außenbereich. Beiträge für die erstmalige endgültige Herstellung der Straße nach dem BauGB fallen daher zurzeit nicht an.
- Kanalanschlussbeiträge nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG) sind noch zu erheben.
- Wasseranschlussbeiträge nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG) sind noch zu erheben.
- Das Grundstück ist beitragsfrei zu Straßenerschließungsbeiträgen nach dem Baugesetzbuch (erstmalige Herstellung) sowie zu Beiträgen (§ 8 KAG) für Kanal- und Wasseranschluss.

Vorgenannte Aussagen beruhen auf der derzeitigen Sach- und Rechtslage.

Diese Bescheinigung ist mit 30,00 € gebührenpflichtig nach § 1 der allgemeinen Verwaltungsgebührensatzung für die Stadt Delbrück vom 14.12.2023 i.V.m. mit Anlage 1, Ziffer 3. Bitte überweisen Sie die Gebühr innerhalb eines Monats (**spätestens bis zum 12.11.2024**) an die Stadtkasse Delbrück unter Angabe der **Debitoren-Nr. 1034799 als Verwendungszweck**.

Im Auftrag


(Vogt)

Öffnungszeiten Stadtverwaltung

montags-freitags 08.30 Uhr - 12.30 Uhr
montags-mittwochs 14.00 Uhr - 16.30 Uhr
donnerstags 14.00 Uhr - 18.00 Uhr
donnerstags 07.30 Uhr - 18.00 Uhr (Bürgerbüro)
dienstags u. mittwochs geschlossen (FB 4 und FB 5)

Bankverbindung

Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter
IBAN: DE78 4765 0130 1560 0007 52
BIC: WELADE3LXXX