

<b>Projekt:</b>	<b>Digitalisierung Wohnhaus</b> Nordhügel 13, Waltrop	
<b>Auftraggeber:</b>	<b>Ernesti Immobilien</b> Bissenkamp 21 45731 Waltrop	17.03.2023

## Aufstellung der Flächen

(per CAD ermittelt)

### Kellergeschoss

Flur	=	5,84 m <sup>2</sup>
Keller 1	=	31,26 m <sup>2</sup>
Heizung	=	7,56 m <sup>2</sup>
Keller 2	=	13,41 m <sup>2</sup>
Keller 3	=	16,86 m <sup>2</sup>
WC	=	2,78 m <sup>2</sup>
<b>KG</b>		<b>77,71 m<sup>2</sup></b>

### Erdgeschoss

Garage	=	18,33 m <sup>2</sup>
Diele	=	8,95 m <sup>2</sup>
HWR	=	8,10 m <sup>2</sup>
Flur	=	3,91 m <sup>2</sup>
WS	=	2,46 m <sup>2</sup>
Wohnen + Essen	=	39,08 m <sup>2</sup>
Küche	=	13,66 m <sup>2</sup>
<b>EG (mit Garage)</b>		<b>94,49 m<sup>2</sup></b>

### Dachgeschoss

Flur	=	2,43 m <sup>2</sup>
Eltern	=	13,14 m <sup>2</sup>
Bad	=	3,78 m <sup>2</sup>
Kind	=	12,66 m <sup>2</sup>
<b>DG</b>		<b>32,01 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt (mit Garage)</b>		<b>204,21 m<sup>2</sup></b>