

**Bauen
auf den**

Punkt

gebracht

HOGAF  GmbH
HAUSBAU
- seit 1995 -

Hochwertige Qualität

Bauen mit der HOGAF Hausbau GmbH bedeutet für Sie hochwertige Qualität zum fairen Preis. Lassen Sie uns gemeinsam Ihren Traum vom Haus verwirklichen. Wir sind für Sie da, von der ersten Idee, über das Bauen bis hin zur Übergabe des schlüsselfertigen Hauses. Und selbstverständlich auch darüber hinaus.

Über 20 Jahre Bau erfahrung

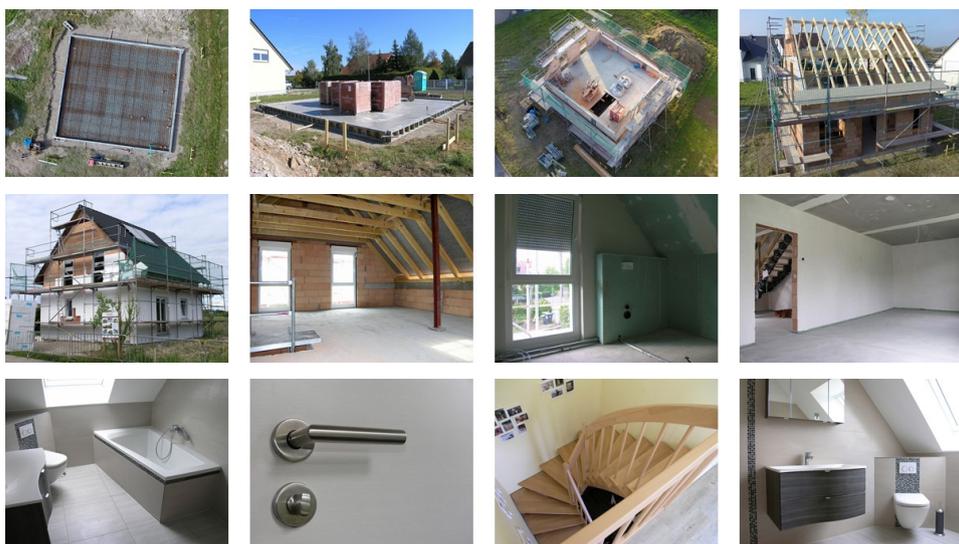
Profitieren Sie von über 20 Jahren Bau erfahrung auf höchstem Niveau und der über lange Jahre gewachsenen Zusammenarbeit mit regionalen Stamm Handwerkern. Jedes Haus wird individuell geplant und perfekt auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten. Von der individuellen Planung bis zur Bauausführung bekommen die HOGAF Baufamilien alles aus einer Hand.



Bauen auf den Punkt gebracht bedeutet

Das wir Sie Schritt für Schritt auf dem Weg zu Ihrem neuen Zuhause begleiten.

- Ihr Interesse steht im Mittelpunkt.
- Den finanziellen Rahmen für das Vorhaben abstecken.
- Die benötigte Hausgröße und Zimmeranzahl festlegen.
- Einen schönen Bauplatz finden.
- Individuell über den Baustil entscheiden.
- Einen passenden Grundriss finden.
- Den Rahmen für Sonderwünsche abstecken.
- Ein vollständiges und funktionierendes Komplettangebot inklusive aller Nebenkosten erstellen.
- Die Baufinanzierung absichern.
- Den Bauvertrag unterschreiben.
- Den Grundstückskauf beurkunden.
- Mit uns das Haus final planen, damit das Baugesuch eingereicht werden kann.



Auszug aus der Bauleistung

Unsere Häuser werden nach aktuellem Gebäudeenergiegesetz (GEG) ausschließlich mit hochwertigen Markenprodukten errichtet und garantieren höchste Qualität in der Ausstattung. Eine unverzichtbare Voraussetzung für den Bau eines langlebigen Hauses.

- Projekterstellung, Statik, Energieausweis, Bauleitung, Bauherrenhaftpflichtversicherung
- Erledigung aller Behördengänge
- Bodenplatte mit 1,00 Meter tiefer Frostschräge
- dreilagige 15cm starke Bodenplattendämmung
- Poroton Planziegel mit Wärmedämmverbundsystem
- Blower Door Test zur Messung der Luftdichtheit
- Fußbodenheizung in allen Räumen mit Einzelraumregelung
- alternatives Heizsystem mit Luft-Wasser-Wärmepumpe
- hochwertige Kunststofffenster mit Pilzkopfverriegelung
- 3-fach Isolierverglasung mit Warmer Kante
- Rollläden an allen Fenster und Terrassentüren
- Hauseingangstür mit 3-fach verriegelter HTB-Automatik
- hochwertige Innentüren mit verschiedenen Dekoren
- Sanitärausstattung z.B. von Vigour, Serie Derby
- bodengleiche Dusche mit Edelstahl Ablauf
- Duschabtrennung aus Glas
- hochwertige Badarmaturen z.B. von Grohe
- Massivholztreppe von Schoeb in Buche keilverzinkt

Die komplette Bauleistungsbeschreibung finden Sie auf unserer Homepage.

Fertig geplante Haustypen von uns

Klassische Familienhäuser



Häuser in klassischer Bauweise mit hohem Ausstattungsstandard...

Bungalow Programm



Maximaler Wohnkomfort auf einer Ebene ohne Treppen oder Barrieren...

Moderne Familienhäuser



Großzügiges offenes Wohnen mit vielen Bodentiefen Fensterelementen...

Klassische Stadtvillen



Im Klassischen oder eleganten Stil mit klar strukturierter Raumaufteilung...

Moderne Stadtvillen



Moderne und schlichte Eleganz mit hoher Funktionalität...

Mediterrane Villen



Mediterraner Flair mit viel Liebe zum Detail und großzügiger Raumaufteilung...

Klassische Landhäuser



Landhäuser zeitlos chic oder modern mit interessanter Grundrissgestaltung...

Doppel- oder Reihenhäuser



Vom klassischen Doppelhaus bis zur modernen Stadtvilla...

Mehrfamilienhäuser



Mehrfamilienhäuser für das Miteinander der Generationen oder als Kapitalanlage...

Neugierig geworden ?



Hier geht's endlich los:

Büro Leipzig

Oliver Blau

Telefon: 0341 - 519 41 21

E - Mail: buero-leipzig@hogaf-hausbau.de

Philipp Rosenthal Straße 5

04103 Leipzig