

Mietinteressentenbogen für Gewerberäume

Anforderungen an die Gewerberäume:

Ort:	Straße:
Mietfläche (in m ²):	Netto-/Bruttomietzins inkl. MwSt.:
Mietbeginn:	
Geplantes Geschäftskonzept:	

Angaben zur Firma/ Angaben zur Person:

Firma (Name/Rechtsform):	
Branche:	Gründungsjahr:
Kontaktperson:	Korrespondenzadresse:
Steuer-Nr./Ust-ID.:	Jahresgewinn:
Telefon:	E-Mail-Adresse:
Homepage:	bisheriger Mietzins:
Inhaber/Geschäftsführer:	
Geburtsdatum:	Beruf:
Privatadresse:	

Weitere Angaben:

Bisherige Firmenanschrift:	
Bisheriger Vermieter inkl. Adresse, Telefonnummer (freiwillig):	
Wird eine Garage benötigt?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> mehrere <input type="checkbox"/>
Wird ein Stellplatz benötigt?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> mehrere <input type="checkbox"/>
Ist Ihr Unternehmen im Handelsregister eingetragen?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Sind Sie Unternehmer im Sinne des UStG?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>

Beabsichtigen Sie, in den Gewerberäumen steuerpflichtige Umsätze zu erzielen?	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Das Mietobjekt ist vorgesehen als:	Hauptsitz <input type="checkbox"/>	Filiale <input type="checkbox"/>
Liegt eine Kündigung/Räumungsklage Ihres derzeitigen Vermieters vor? Begründung sofern zutreffend:	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Besteht ein Insolvenz- oder Pfändungsverfahren?	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Sonstige Wünsche:		

➤ Bitte fügen Sie einen Handelsregister-Nachweis bei eingetragenen Gesellschaften bei.

Hinweis:

Die nach Art. 13 DS-GVO bei der Datenerhebung bekannt zu gebenden Informationen finden sie auf unserer Webseite <https://www.gsw-sigmaringen.de/Datenschutz>. Gerne stellen wir Ihnen auf Anfrage diese Informationen auch auf dem Postweg zur Verfügung.

Sofern es zu einem Mietvertragsabschluss mit der GSW kommt, verpflichte(n) ich mich/wir uns, die Miete, die Vorauszahlungen sowie ggf. Nachzahlungen aus Betriebskostenabrechnungen einem Bankkonto einziehen zu lassen und das dazu erforderliche SEPA-Mandat der GSW zu erteilen.

SCHUFA-Hinweis

Die GSW Gesellschaft für Siedlungs- und Wohnungsbau Baden-Württemberg mbH übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen des vorgesehenen Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der GSW Gesellschaft für Siedlungs- und Wohnungsbau Baden-Württemberg mbH oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

Ich/wir versichern, dass alle Angaben der Wahrheit entsprechen und ich/wir in der Lage bin/sind, allen mietvertraglichen Zahlungsverpflichtungen nachzukommen.

_____, den _____
(Ort) (Datum)

(Unterschrift Interessent/-in)

(Unterschrift Interessent/-in)

Der Mietinteressentenbogen behält 6 Monate Gültigkeit. Danach werden alle eingereichten Unterlagen gelöscht, vernichtet und nicht zurückgesandt.