



**AUFTEILUNGSPLAN ZUR
ABGESCHLOSSENHEITSBESCHEINIGUNG**

Es wird bestätigt, dass alle Gebäude und Gebäudeteile, auf die sich vorliegende Abgeschlossenheitsklärung bezieht, exakt dargestellt sind. Die Zeichnungen stimmen mit den zur Baugenehmigung eingereichten Unterlagen überein.

Chemnitz, 07.03.2024
Dirk Neumann, Bauherr
MediProject Chemnitz GmbH, vertreten durch Dirk Neumann - GF -
Bayreuther Str. 12 - 09130 Chemnitz Tel 0170-2442717 eMail: dirk.neumann@admedia.de

01 ZIFFER IM KREIS = SONDEREIGENTUM

PKW-FREISTELLPLÄTZE SOWIE IN DOPPELGARAGEN
SIND ALS SELBSTSTÄNDIGES TEILEIGENTUM DURCH
FEST IM FUSSBODEN EINGELASSENE MARKIERUNGS-
STEINE DAUERHAFT ABGEGRENZT. EBENERDIGE
TERRASSEN SIND DURCH PLATTENBELAG BEGRENZT.

BAUVORHABEN

Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit
9 Wohnungen, Nebenräumen, Garagen,
PKW-Stellplätzen, Terrassen, Photovoltaik-
anlage und Geländeregulierung

ORT

Trütschlerstraße 6 / Dorfbachgasse
09117 Chemnitz
Flurstücke 102/10 (ehem. 102/5) + 102/9
Gemarkung Niederrabenstein

ENTWURFSVERFASSER

Andreas Richter | Architekt
Rathenaustraße 2
09648 Mittweida
Tel 03727-9990530 oder 0177-7313174
eMail: ar@architekt-andreas-richter.de

**BLATT 02
GRUNDRISS ERDGESCHOSS
M 1:100 (A2) VERKLEINERT**

GENEHMIGUNGSPLANUNG

DATUM
Chemnitz / Mittweida, 26.10.2023 / Tektur 04.12.2023