



AUFTHEILUNGSPLAN ZUR ABGESCHLOSSENHEITSBESCHEINIGUNG

Es wird bestätigt, dass alle Gebäude und Gebäudeteile, auf die sich vorliegende Abgeschlossenheitserklärung bezieht, exakt dargestellt sind. Die Zeichnungen stimmen mit den zur Baugenehmigung eingereichten Unterlagen überein.

Chemnitz, 07.03.2024

Dirk Neumann, Bauherr

MediProject Chemnitz GmbH, vertreten durch Dirk Neumann - GF - Bayreuther Str. 12 - 09130 Chemnitz Tel 0170-2442717 eMail: dirk.neumann@admedia.de

01 ZIFFER IM KREIS = SONDEREIGENTUM

PKW-FREISTELLPLÄTZE SOWIE IN DOPPELGARAGEN SIND ALS SELBSTSTÄNDIGES TEILEIGENTUM DURCH FEST IM FUSSBODEN EINGELASSENEN MARKIERUNGSSTEINE DAUERHAFT ABGEgrenzt. EBENERDIGE TERRASSEN SIND DURCH PLATTENBELAG BEGRENZT.

BAUVORHABEN

Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit 9 Wohnungen, Nebenräumen, Garagen, PKW-Stellplätzen, Terrassen, Photovoltaikanlage und Geländeregulierung

ORT

Trützschlerstraße 6 / Dorfbachgasse
09117 Chemnitz
Flurstücke 102/10 (ehem. 102/5) + 102/9
Gemarkung Niederrabenstein

ENTWURFSVERFASSER

Andreas Richter | Architekt
Rathenaustraße 2
09648 Mittweida
Tel 03727-9990530 oder 0177-7313174
eMail: ar@architekt-andreas-richter.de

BLATT 02
GRUNDRISS ERDGESCHOSS
M 1:100 (A2) VERKLEINERT

GENEHMIGUNGSPLANUNG
DATUM
Chemnitz / Mittweida, 26.10.2023 / Tektur 04.12.2023

+ / - 0 = 324,75 m DHHN2016 OK FFB Erdgeschoss