

Investitionsplan WEG Römerweg 13 a-e, Inzell

Vorhaben / Maßnahme	Kosten- schätzung	geplante Umsetzung und Finanzierungs- Zeitpunkt	Finanzierung durch Sonderumlage				Finanzierung durch Rücklagen- Entnahme	Stand der Rücklage
			wann	wieviel	Kosten je 1-Zi-Whg 21,5 Umlageanteil	Kosten je 2-Zi Whg 28,5 Umlageanteil		
Anfangsbestand		31.12.2023						59.931,44
voraussichtlicher Zugang Rücklage	10.000,00	31.12.2024						69.931,44
Einfassung der Häuser	95.000,00	2024	2024	95.000,00	2.042,50	2.707,50	0,00	69.931,44
Balkon-Sanierung	100.000,00	2024/2025	2025	50.000,00	1.075,00	1.425,00	50.000,00	19.931,44
Gemeinschaftshütte	5.000,00	2024/2025					5.000,00	14.931,44
Schleifanlage	3.500,00	2024/2025					3.500,00	11.431,44
voraussichtlicher Zugang Rücklage	20.000,00	31.12.2025						31.431,44
Dachbodenisolierung	60.000,00	2026	2026	30.000,00	645,00	855,00	30.000,00	1.431,44
Begrenzungsmauer	10.000,00	2026					10.000,00	-8.568,56
voraussichtlicher Zugang Rücklage	20.000,00	31.12.2026						11.431,44
Stromversorgung	60.000,00	2027	2027	40.000,00	860,00	1.140,00	20.000,00	-8.568,56
voraussichtlicher Zugang Rücklage	20.000,00	31.12.2027						11.431,44
Malerarbeiten	10.000,00	2028	2028				10.000,00	1.431,44
voraussichtlicher Zugang Rücklage	20.000,00	31.12.2028						21.431,44
voraussichtlicher Zugang Rücklage	20.000,00	31.12.2029						41.431,44
voraussichtlicher Zugang Rücklage	20.000,00	31.12.2030						61.431,44
Summe					4.622,50	6.127,50		

2023

2030