



Zauberhafte Wohnung im Zentrum mit großer Dachterrasse und phantastischen Ausblick!

Objekt-Nr. 1663 | Kaltmiete: 890,00 € | Wohnfläche: 130,00 m²

Objektart	Wohnung
Objektadresse	18273 Güstrow
Zimmer	3
Etage	3
Bezug ab	ab sofort
Baujahr	1920
Warmmiete	1.315,00 €
Nebenkosten	425,00 €
Wohnfläche	130,00 m ²
Energieausweis	nicht notwendig
Energieträger	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Kaution	1.780,00 €



Frau Christine Kröger
christine.kroeger@vplusv.de
+49 3843 696645
+49 1522 2690540

Objektbeschreibung

Jetzt Besichtigungstermin vereinbaren! Für weitere Informationen stehen wir jederzeit zur Verfügung!

Bei dem Haus handelt es sich um ein denkmalgeschütztes und saniertes Mehrfamilienhaus. Die Wohnung befindet sich im 3.OG.

Lagebeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Herzen der Stadt Güstrow, direkt in der Fußgängerzone des Marktes. Diese hervorragende Lage bietet eine sehr gute Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kitas, Schulen, Bushaltestellen befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt.

Der 480 ha große Insensee ist in 10 Autominuten zu erreichen und bietet vielfältige Freizeitmöglichkeiten wie z.B. wandern, schwimmen, angeln, ect.. Für die kleinen und großen Mieter bietet aber auch der nahegelegene Wildpark auf 200 ha Parkfläche Erlebniswelten, Erkundungspfade und ganzjährige Veranstaltungen und viele Möglichkeiten einheimische Tiere zu beobachten.

Ausstattung

- Zentralheizung
- Laminat / CV Belag in den Wohnräumen
- Bad mit Eckbadewanne
- Bad mit Fenster
- große Dachterrasse mit traumhaften Ausblick
- Einbauküche mit E-Geräten
- keine Durchgangszimmer
- Gäste WC vorhanden

Sonstiges

Energieausweis ist auf Grund des Denkmalschutzes des Hauses nicht erforderlich.



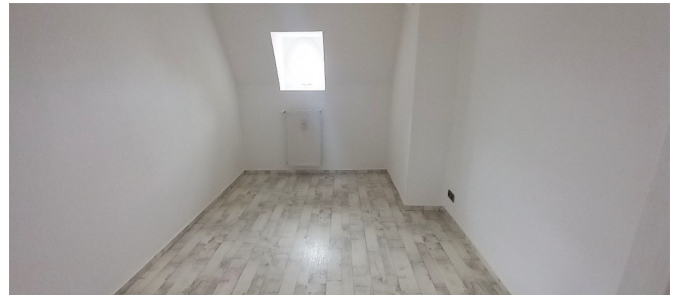
Küche



Wohnzimmer Ansicht I



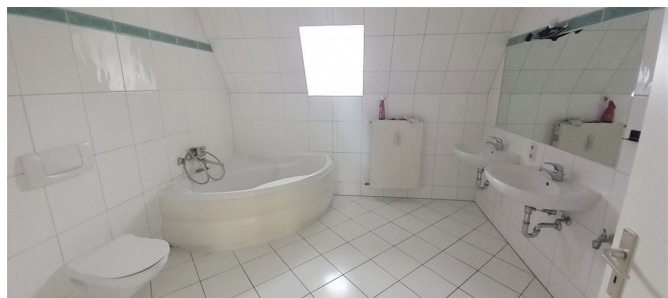
Flur



Kinderzimmer



Gäste WC



Wannenbad



Schlafzimmer



Innenhof



Hausansicht Hofseite



Dachterrasse