



RAUMLISTE NACH GESCHOSS		
Raumnummer	Raumnamen	Wohnfläche
Geschoss Souterrain		
K09	Flur	11,134
K10	Abstellraum	3,434
K11	Schlafen	19,243
K12	Kinderzimmer	10,148
K12	Terrasse	8,344
K13	Bad	9,041
Geschoss EG		
E09	Flur	18,257
E10	WC	3,681
E11	Wohnen	48,105
E12	Terrasse	6,589
E14	Küche	9,005
E19.1	Wohnen	24,903
E19.2	Schlafen	12,469
E20	Bad	4,657
E21	Küche	8,162

197,172 m²

RAUMLISTE NACH GESCHOSS		
Raumnummer	Raumnamen	Wohnfläche
Geschoss Souterrain		
K09	Flur	11,134
K10	Abstellraum	3,434
K11	Schlafen	19,243
K12	Kinderzimmer	10,148
K12	Terrasse	8,344
K13	Bad	9,041
Geschoss EG		
E09	Flur	18,257
E10	WC	3,681
E11	Wohnen	48,105
E12	Terrasse	6,589
E14	Küche	9,005
E19.1	Wohnen	24,903
E19.2	Schlafen	12,469
E20	Bad	4,657
E21	Küche	8,162

197,172 m²

Grundriss - SOUTERRAIN

Die ausführende Firma ist für die Konstruktion der Ausführung und Prüfung sämtlicher Maße verantwortlich. Dieser Plan ist nur im Zusammenhang mit der dazugehörigen Planung der Statik und Haustechnik gültig. Unstimmigkeiten sind sofort dem Architekten und der Bauleitung mitzuteilen! Grundlage der konstruktiven Ausführung ist die Statik. Anderweitig trägt der Unternehmer die alleinige Verantwortung.

Sämtliche Arbeiten sind nach den entsprechenden DIN bzw. Richtlinien auszuführen. Die allgemeinen Regeln der Technik sind zu beachten.

Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Maße ablesen, nicht abgreifen!

Alle Maße sind Rohbaumaße falls nicht anders ersichtlich.

Die Turmhöhenmaße, Brüstungshöhen und Sturzhöhen beziehen sich auf OKFF.

Index	Datum	Änderung

WERKSPLANUNG

Projekt: Haler Zeile 103
12305 Berlin-Lichtenrade

Dwg. Titel: ERDGESCHOSS / SOUTERRAIN

Eigentümer: GBR H 103
Haberfeld 1
14532 Kleinmachnow

Architekt: gfb alvarez & schepers & associates GmbH
Mühlenstraße 27, 13187 Berlin-Pankow
Tel.: 030-27 87 82-0 Fax: -29
E-Mail: zentrale@gfb-berlin.de

Größe: 841 x 594 Maßstab: 1:50 Datum: 22.05.2025 Index: 00