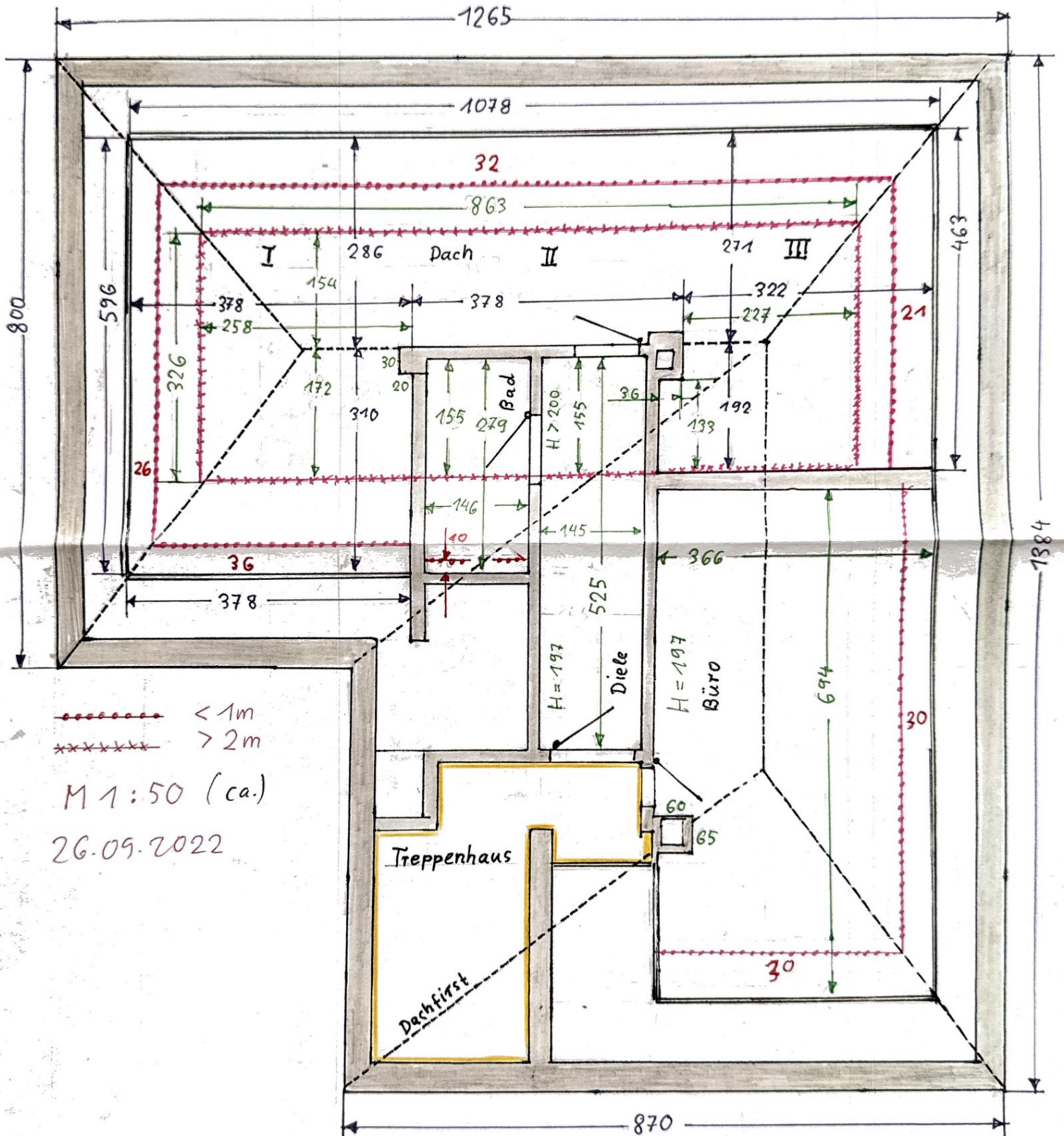


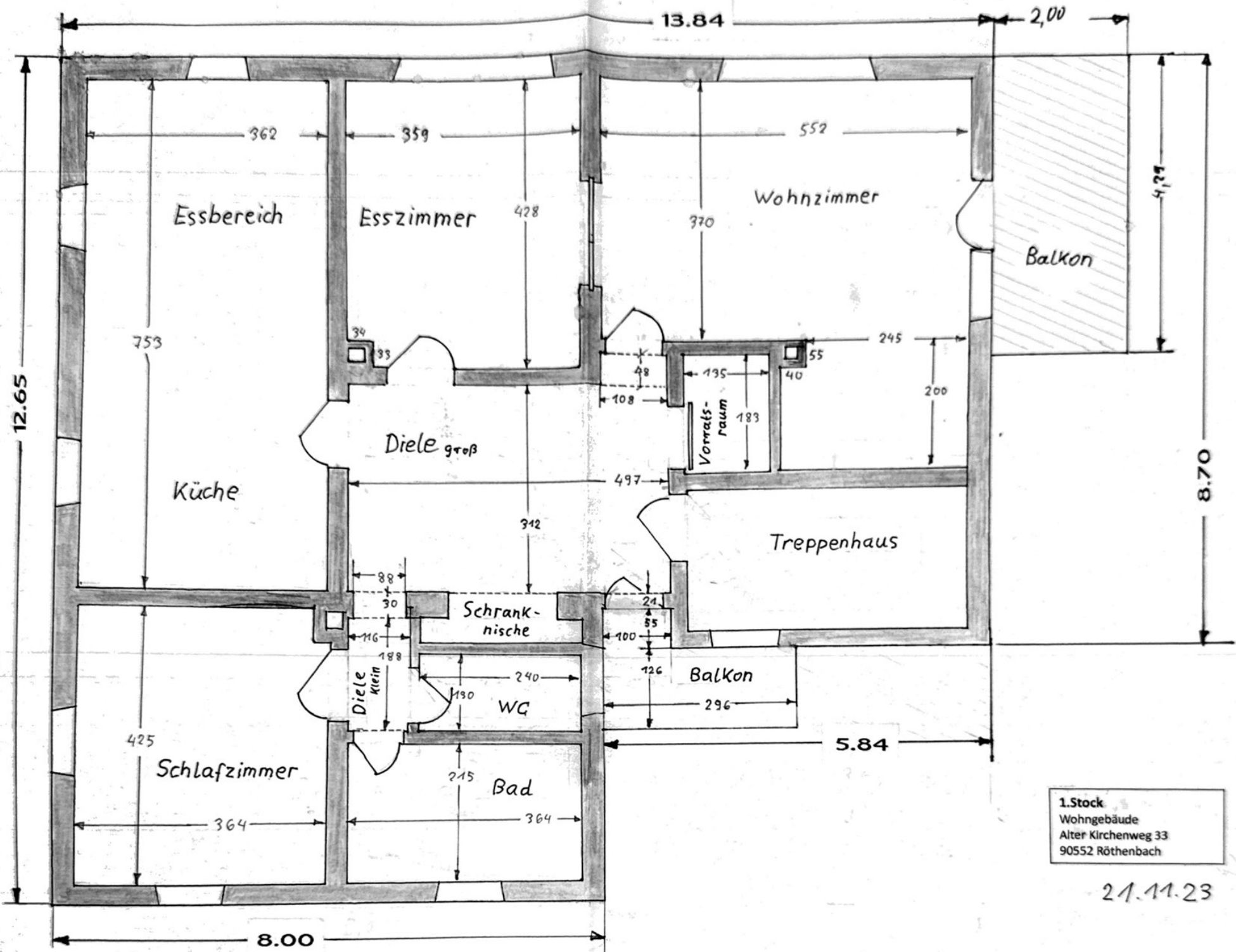
Dachgeschoß  
 Wohngebäude  
 Alter Kirchenweg 33  
 90552 Röthenbach



..... < 1m  
 - - - - - > 2m

M 1:50 (ca.)

26.09.2022

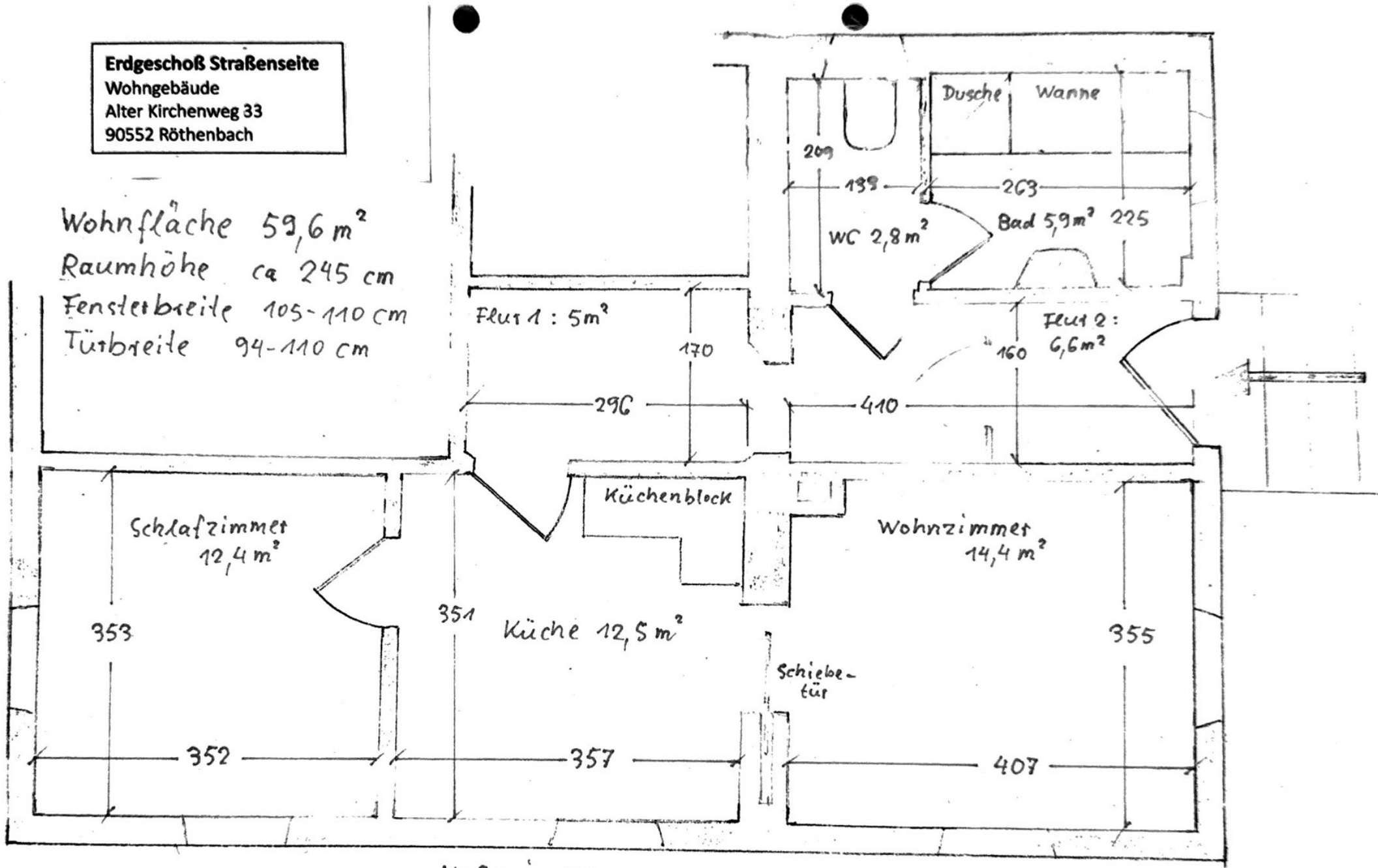


1.Stock  
 Wohngebäude  
 Alter Kirchenweg 33  
 90552 Röthenbach

21.11.23

**Erdgeschoß Straßenseite**  
 Wohngebäude  
 Alter Kirchenweg 33  
 90552 Röthenbach

Wohnfläche  $59,6 \text{ m}^2$   
 Raumhöhe ca 245 cm  
 Fensterbreite 105-110 cm  
 Türbreite 94-110 cm

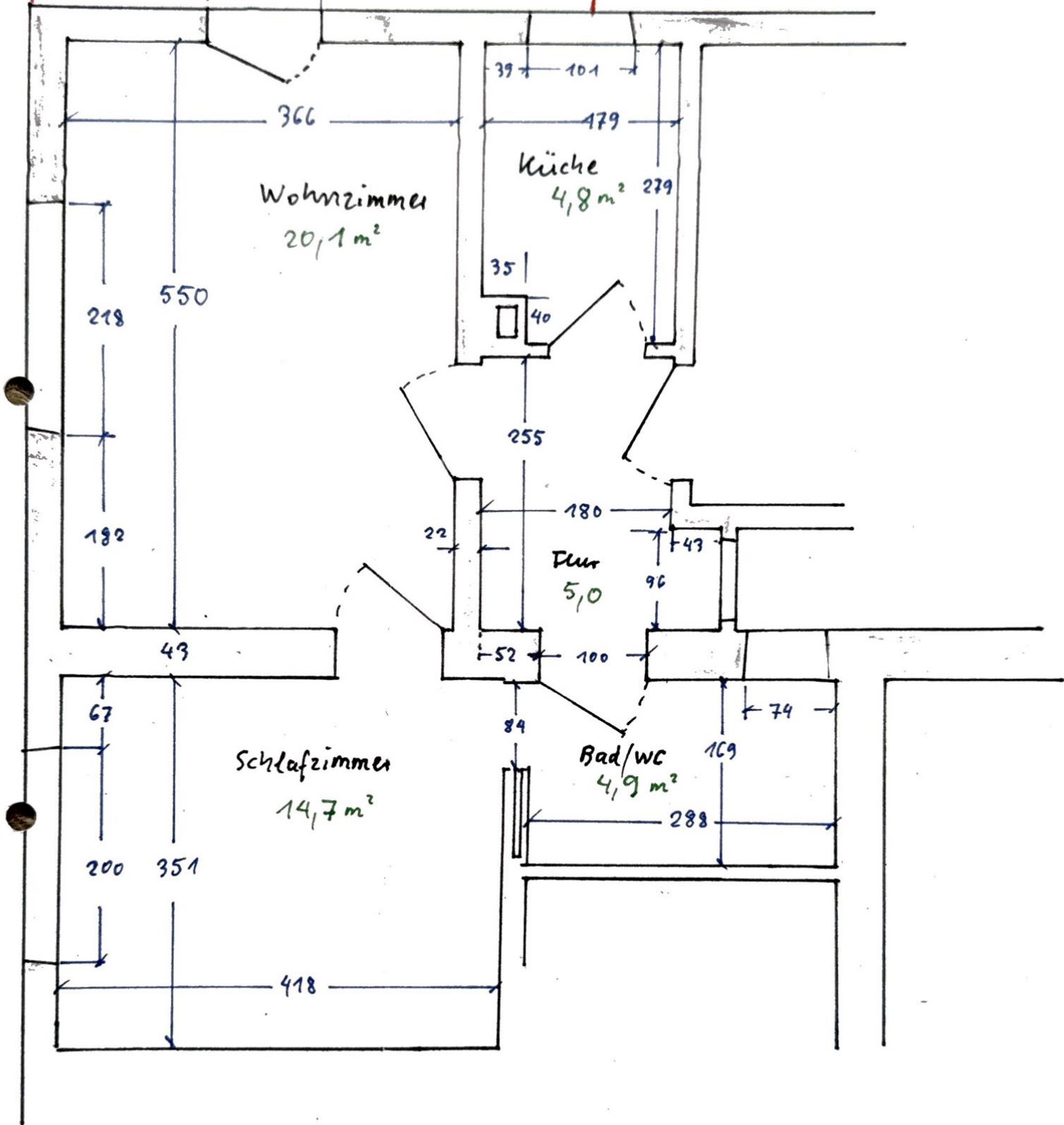


Maße in cm

21.11.23

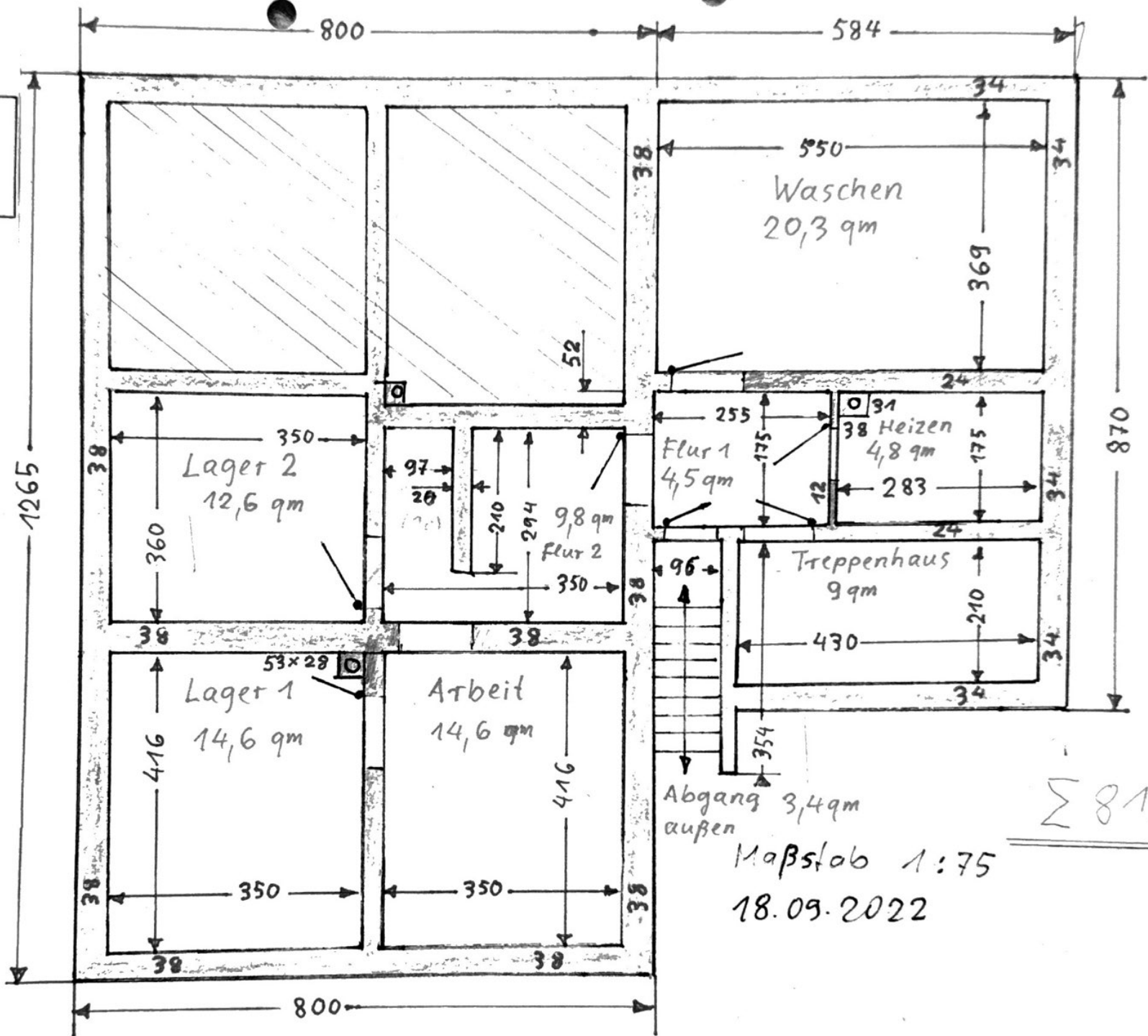
Terrasse  
5,23 x 3,30

Erdgeschoß Gartenseite  
Wohngebäude  
Alter Kirchenweg 33  
90552 Röthenbach



Σ Wohnfläche : 49,5 m<sup>2</sup>  
(ohne Terrasse)

**Keller**  
 Wohngebäude  
 Alter Kirchenweg 33  
 90552 Röthenbach



Abgang 3,4 qm  
 außen

Maßstab 1:75  
 18.09.2022

Σ 81,2 qm