

Projekt: EFH mit Einliegerwohnung und Garage

Ort: Leverkusen Im Rottland	Sondereigentum:		
Gemarkung: Flur: 27 Flurstück: 391	Grad der Fertigst. in %		
Steinbüchel	Die Roh- bzw. Ausbauarb.		
Haustyp: Einfamilienhaus	sind fertig:		
1. Beginn der Erdarbeiten	am:		
2. Erdaushub u. Fertigst. der Fundamente *	am: zu: 100 %		
3. Fertigstellung der Decke über			
3.1 Kellergeschoss	zu: 100 %		
3.2 Erdgeschoss	zu: 100 %		
3.3 1. OG / Dachgeschoss	zu: 100 %		
4. Außenwände im Dachgeschoss	zu: 100 %		
5. Dachstuhl / Zimmererarbeiten	zu: 100 %		
6. Rohbauarbeiten einschließlich Zimmererarbeiten	Grad der Fertigstellung		
	zu: 100 %		
7. Montage Innentreppen	zu: %		
8. Innen- / Zwischenwände	am: zu: 5 %		
9. Türcargen	zu: %		
10. Herstellung Dachflächen und Dachrinnen	am: zu: 100 %		
11. Rohinstallation Sanitär / Elektro	zu: %		
12. Rohinstallation Heizung	zu: %		
13. Fenstereinbau /Verglasung/Elektro-Rolläden	am: zu: 100 %		
14. Innenputzarbeiten ohne Beiputz	am: zu: %		
14.1 Trockenputz (z.B. Gipskarton)	am: zu: %		
15. Estricharbeiten	am: zu: %		
16. Schreinerarbeiten / Innentüren	am: zu: %		
17. Maler- und Anstreicherarbeiten	am: zu: %		
18. Fußbodenarbeiten	am: zu: %		
19. Fliesenarbeiten im Sanitärbereich	am: zu: %		
20. Objektmontage Heizung, Sanitär und Elektro	am: zu: %		
21. Schlosserarbeiten	am: zu: %		
22. Fassadenarbeiten	am: zu: %		
23. Haustür / Einliegertür / Kellertür	am: zu: 100 %		
24. Bezugsfertigkeit / Besitzübergabe	am:		
Durchschnittlicher Fertigstellungsgrad	52 %		
25. Garage	am: zu: %		
25.1 Zufahrt zur Garage /Rampen	am: zu: %		
26. Außenanlagen	am: zu: %		
26.1 Terrasse / Stellplatz / Rigole	am: zu: %		
27. vollständige Fertigstellung	am:		
28. Mängelbeseitigung bestätigt durch:			

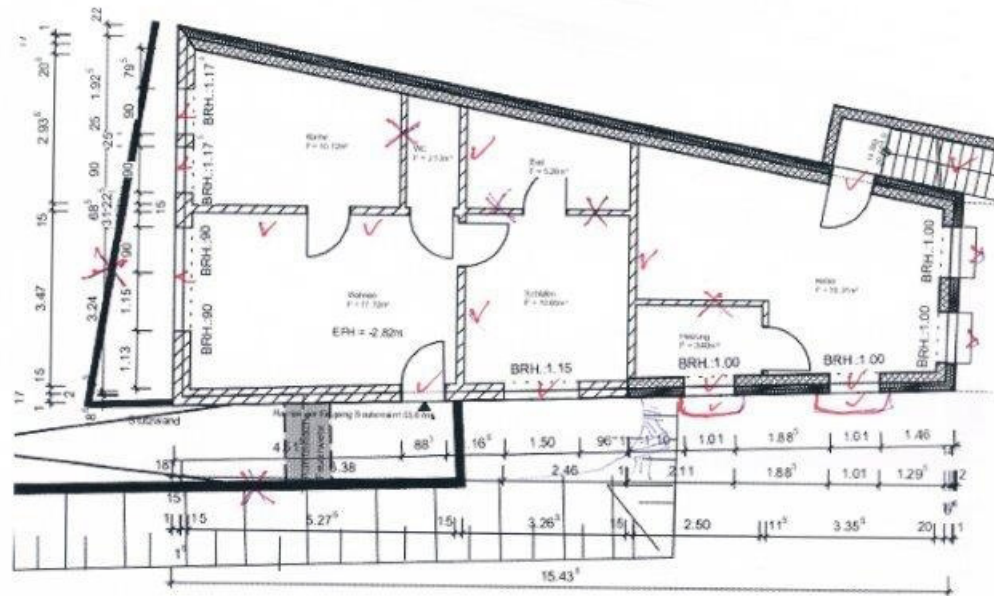
Der Bausachverständige bestätigt die Richtigkeit des Bautenstands
Objektbesichtigung **erfolgte am: 10.10.2022**

Ingenieurbüro für Bauwesen
Zollingerstraße 7
42579 Heiligenhaus
Tel. 02056 286953
E-Mail: peterlobert.ingenieur@online.d


(Unterschrift Sachverständiger)
gez. Dipl.-Ing. Peter Lobert

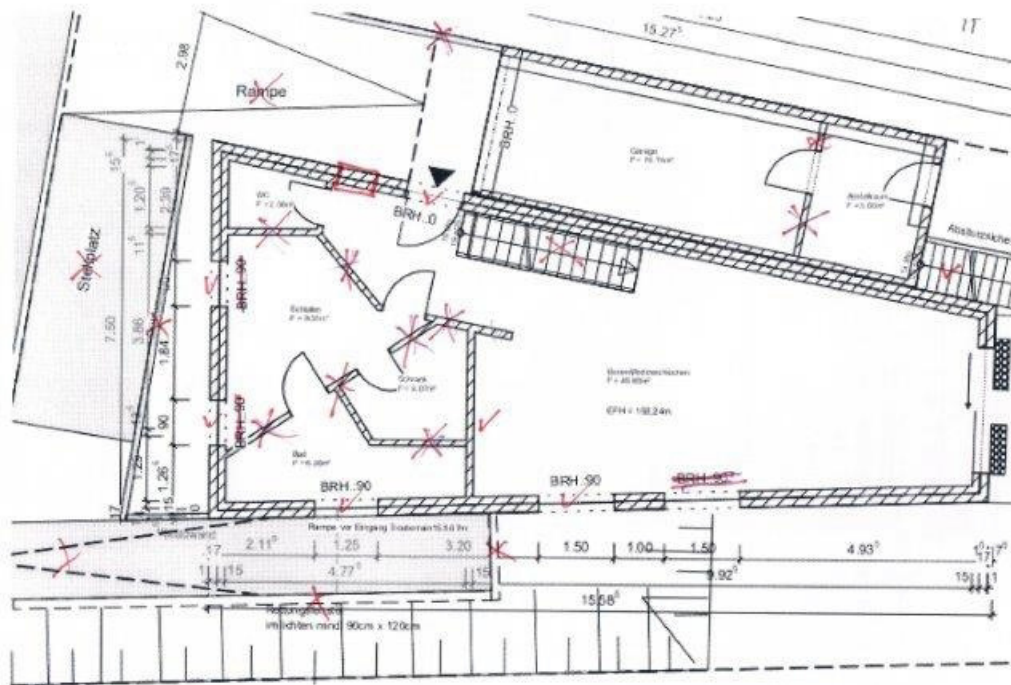
* Die Überprüfung nach Lage des Gebäudes u. Himmelsrichtung gemäß Lage- und Werkplan hat stattgefunden.

erfolgte am: 10.10.2022



Kellergeschoss

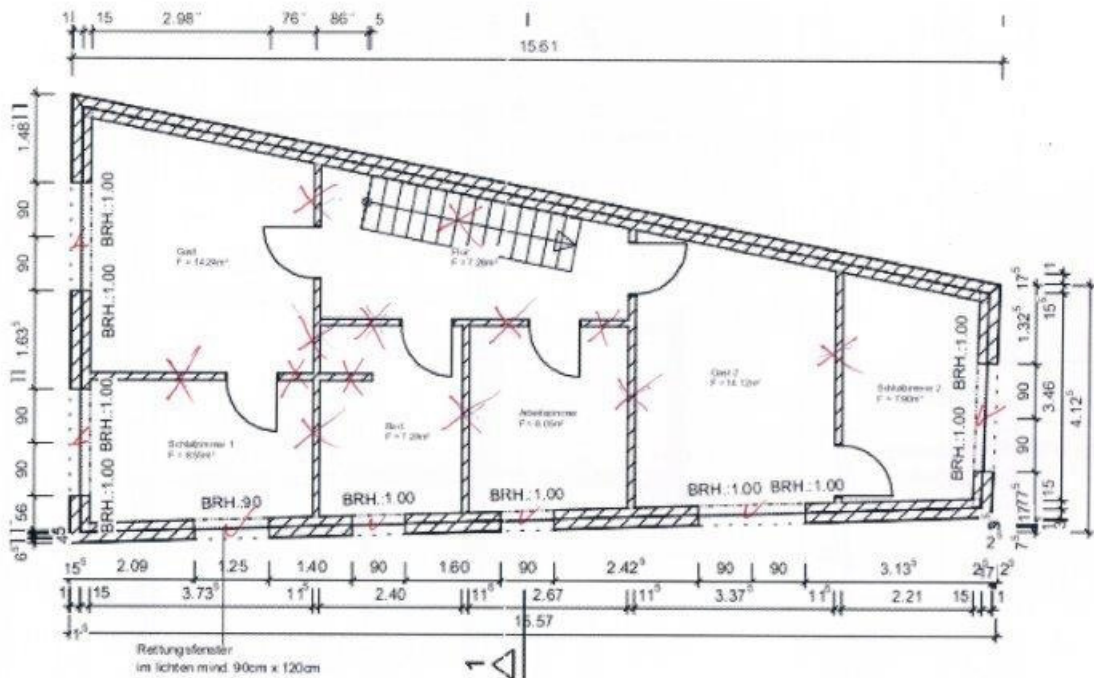
 (X) NICHT VORHANDEN
 (V) AUSGEFÜHRT 10.10.2022



Erdgeschoss

⊗ nicht vorhanden
10.10.2022





Dachgeschoss

(X) nicht vorhanden
10.10.2022

DALLARI