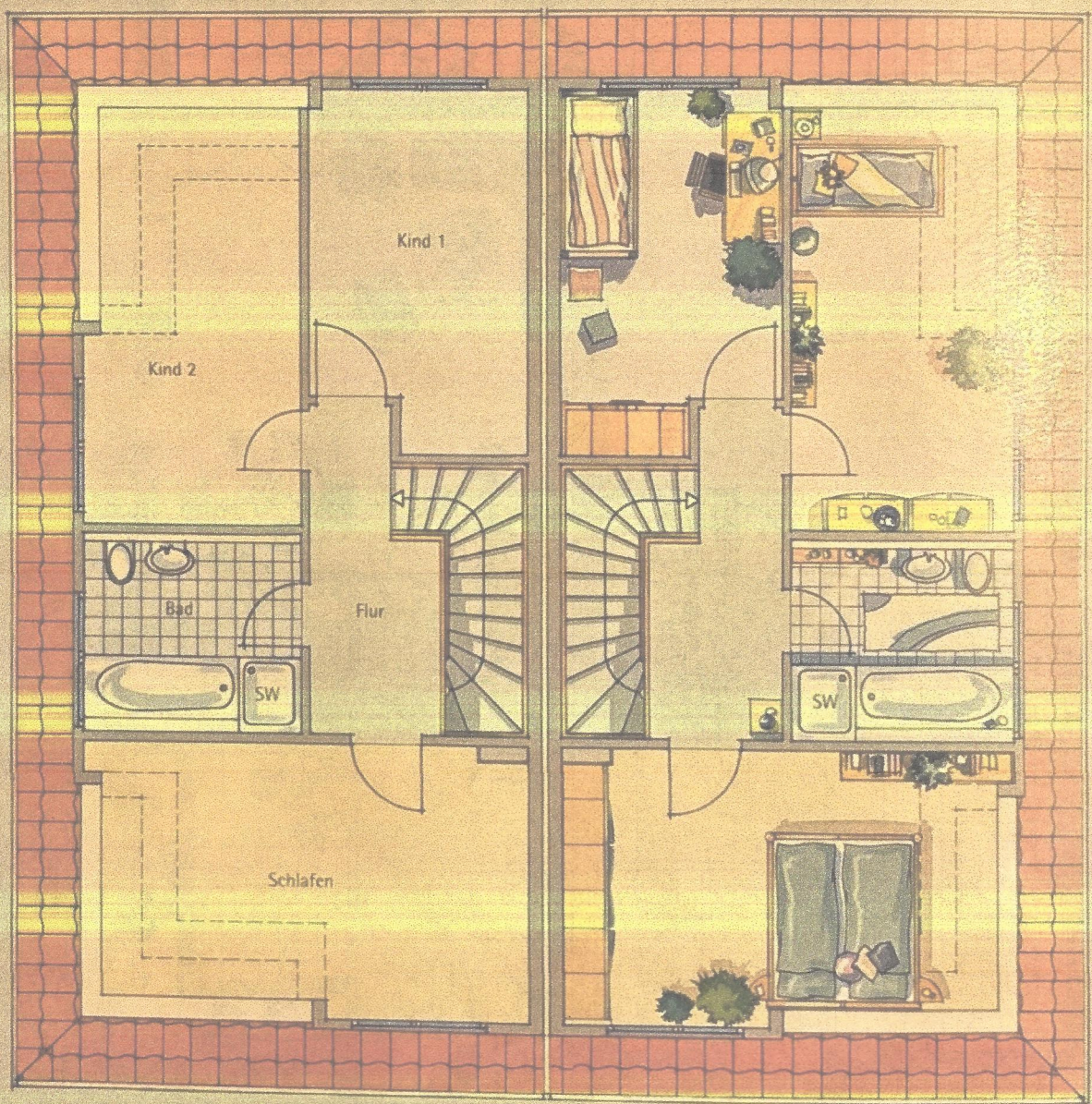


Das Erdgeschoss.

Wohn-/Nutzfläche 120,44 m²
 Flächenberechnung nach II. BV

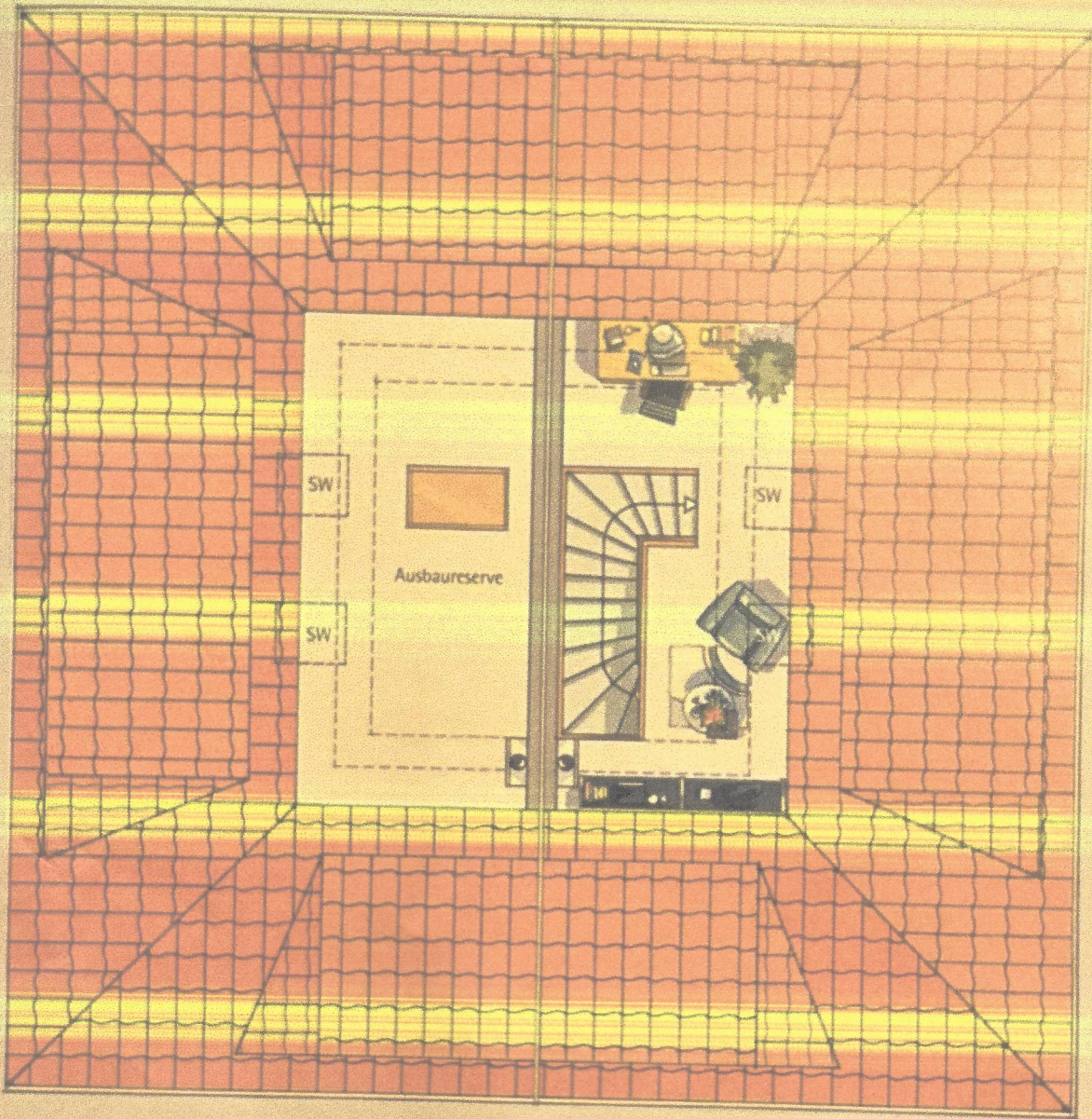
Wohnen	28,58 m ²
Küche	8,89 m ²
Diele	8,87 m ²
WC	2,28 m ²
HWR	5,00 m ²
AR unter Treppe	0,97 m ²
Terrasse (15 m ² zur Hälfte) ..	7,50 m ²
Wohnfläche EG	62,09 m²

Das Obergeschoss.



Wohn-/Nutzfläche	120,44 m ²	Schlafen	14,51 m ²
Flächenberechnung nach II. BV		Kind 1	10,53 m ²
		Kind 2	10,42 m ²
		Bad	6,23 m ²
		Flur	5,74 m ²
		Wohnfläche OG	47,43 m ²

Das Dachgeschoss



Wohn-/Nutzfläche 120,44 m²
Flächenberechnung nach II. BV

im Dachgeschoss 10,92 m²