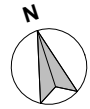


# Wohnung 20

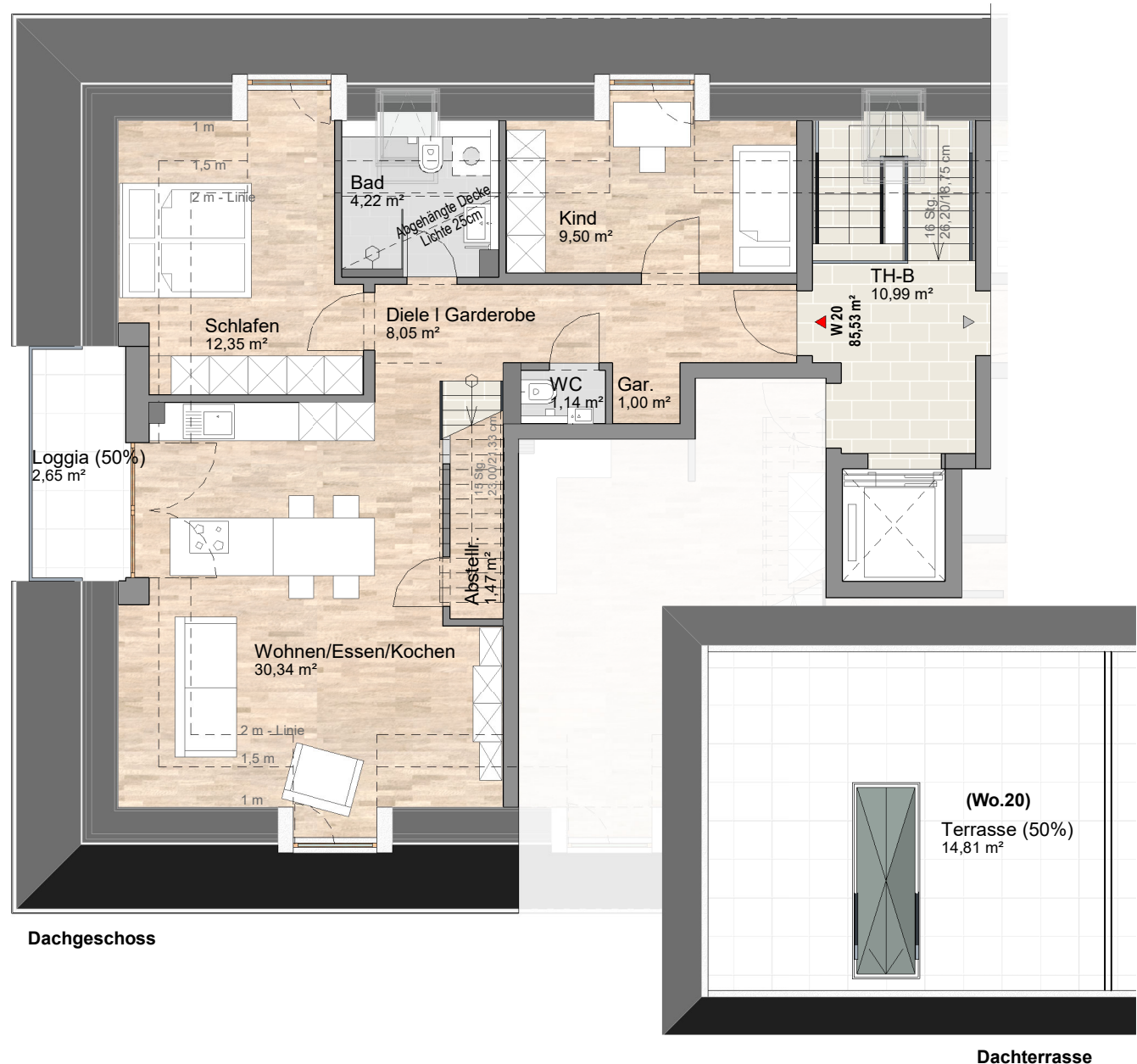
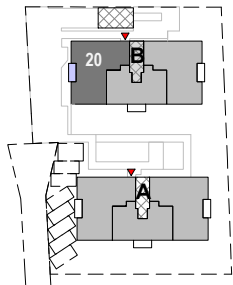


M 1:100



**3 Zimmer + 1 Loggia + 1 Dachterrasse**  
Haus B - Dachgeschoss

**Kaufpreis: 815.000 €**  
(exkl. 2 Stellplätze)



Wohnfläche	85,53 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	30,34 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,35 m <sup>2</sup>
Kind	9,50 m <sup>2</sup>
Diele   Garderobe	8,05 m <sup>2</sup>
Bad	4,22 m <sup>2</sup>
Loggia (50%)	2,65 m <sup>2</sup>
Abstellr.	1,47 m <sup>2</sup>
WC	1,14 m <sup>2</sup>
Gar.	1,00 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	14,81 m <sup>2</sup>

Nutzfläche	41,65 m <sup>2</sup>
K 20	5,02 m <sup>2</sup>
Loggia (50%)	2,65 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	14,81 m <sup>2</sup>
Kniestock-Wohnen	8,71 m <sup>2</sup>
Kniestock-Schlafen	5,65 m <sup>2</sup>
Kniestock-Kind	3,62 m <sup>2</sup>
Kniestock-Bad	1,19 m <sup>2</sup>

**Gesamt Fläche 127,18 m<sup>2</sup>**