



Hier will
ich leben.



BERATUNG & EXKLUSIVER HONORARFREIER VERKAUF

**wohn
raum
werk**

Berit Senger MA, MBA
verkauf@wohnraumwerk.at
+43 664 9207379

PROJEKTENTWICKLUNG & VERTRIEB
wohnraumwerk
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH
Marschallgasse 17 | 8020 Graz

Änderungen & Abweichung gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Leistungsumfang gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bauliche Änderungen vorbehalten. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sowie Bepflanzungen haben symbolhaften Charakter. Raum- und Wohnungsgrößen können sich im Rahmen der Detailplanung ändern. Maß- und Flächentoleranz $\pm 3\%$.



WOHNEN IM GRÜNEN HERZEN VON GRAZ

HEINRICHSTRASSE

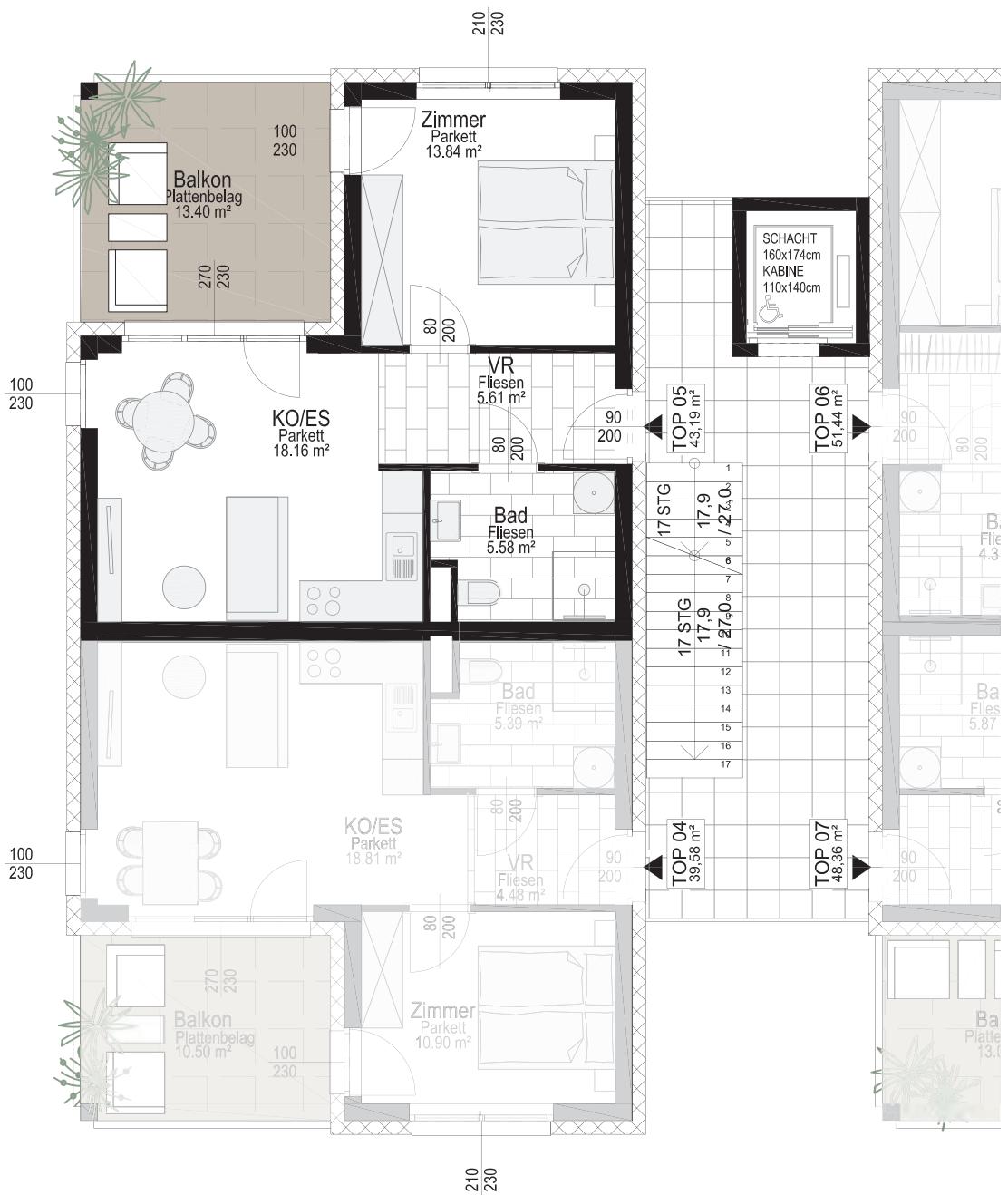
128A-128B | 8010 GRAZ

G 2 Zimmer
ESCHOSS-
WOHNUNG
wohnung_05

GESCHOSS	1.0G
WOHNNUTZFLÄCHE	43,19m ²
BALKON	13,40m ²
KA-05	ca. 2,91m ²



wohn
raum
werk



BK 1 TIEFGARAGE

BK 2 ERDGESCHOSS

ANSICHT NORD



BK 1 ERDGESCHOSS

BK 2 1. OBERGESCHOSS



Hier will
ich leben.

1. OBERGESCHOSS | 1_100

0 1 2 5 10m

