



WT

Hier will  
ich leben.



wohn  
raum  
werk  
PARTL  
BAUMEISTER

SYMBOLBILD

WOHNEN IM GRÜNEN HERZEN VON GRAZ

HEINRICHSTRASSE

128A-128B | 8010 GRAZ

G 2 Zimmer  
ESCHOSS-  
WOHNUNG  
wohnung\_05

GESCHOSS	1.OG
WOHNNUTZFLÄCHE	43,19m <sup>2</sup>
BALKON	13,40m <sup>2</sup>
KA-05	ca. 2,91m <sup>2</sup>

BERATUNG & EXKLUSIVER HONORARFREIER VERKAUF

wohn  
raum  
werk

Berit Senger MA, MBA  
verkauf@wohnraumwerk.at  
+43 664 9207379

PROJEKTENTWICKLUNG & VERTRIEB

wohnraumwerk  
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH  
Marschallgasse 17 | 8020 Graz

Änderungen & Abweichung gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Leistungsumfang gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bauliche Änderungen vorbehalten. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sowie Bepflanzungen haben symbolhaften Charakter. Raum- und Wohnungsgrößen können sich im Rahmen der Detailplanung ändern. Maß- und Flächentoleranz  $\pm 3\%$ .



LAGEPLAN

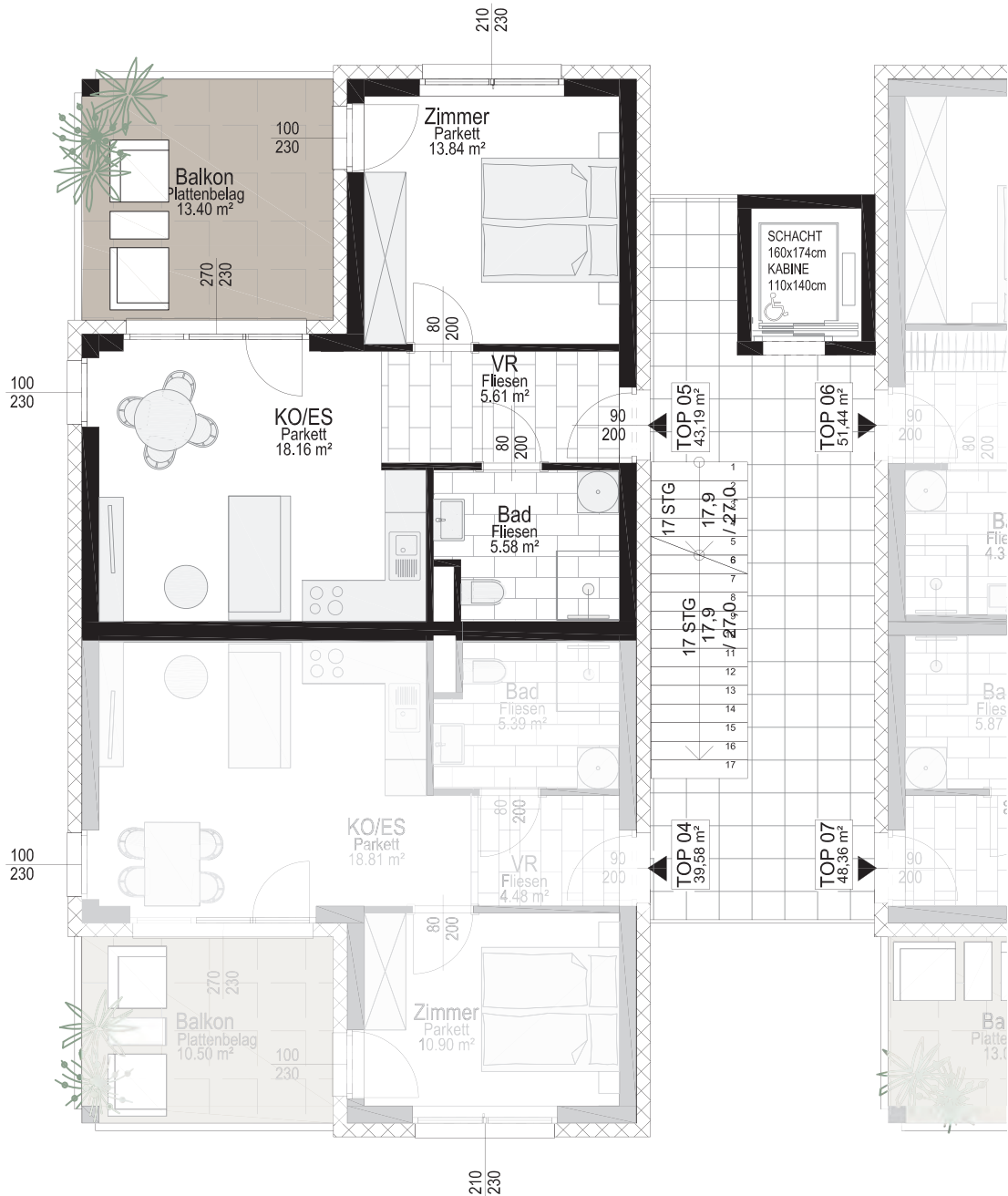


ANSICHT NORD

www.wohnraumwerk.at

www.wohnraumwerk.at

wohn  
raum  
werk



BK 1 TIEFGARAGE

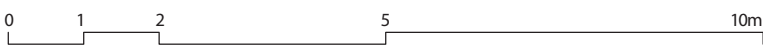
BK 2 ERDGESCHOSS



BK 1

BK 2

1. OBERGESCHOSS | 1\_100



Hier will  
ich leben.



BK 1 ERDGESCHOSS

BK 2 1.OBERGESCHOSS