



Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

Raum	Fläche [m²]
Bad/WC	4,76
HAR/HWR	6,00
Kochen	7,70
Terrasse 50 %	3,64
Windfang	6,28
Wohnen/ Essen	37,85
Summe	66,23

1.Obergeschoss

Raum	Fläche [m²]
Ankleide	4,91
Arbeiten	10,46
Bad/WC	7,75
Balkon 50%	2,55
Balkon 50%	3,64
Flur	6,42
Kind	14,48
Schlafen	15,71
Summe	65,92

Gesamtsumme 132,15

Variante klein
2 geschossig
1 Wohneinheit

PROTEC Objektmanagement

Dipl.-Ing. (FH) Architekt Henning Stahl, Koppelring 24 b, 18573 Altfähr

Architekt Architektenkammer MV 2465-00-1a • Brandschutzplaner Architektenkammer MV BP-14-2006
Tel. 038306 - 23 63 23 • Fax 038306 - 23 87 20 • Mobil 0171 - 408 22 24 • info@protec-ruegen.de • www.protec-ruegen.de

BAUVORHABEN Villenpark Kniepervorstadt Burmeisterstr. 18435 Stralsund	BAUHERR Mathias Gabel Dorfstraße 22 18445 Preetz			
01 Erdgeschoss, Obergeschoss				
Variante 2a - 2 geschossig 1WE				
Gezeichnet: S. Wald/K. Sellin	Datum 09.06.2021	Maßstab 1 : 100	Proj.-Nr 2020-A-045	Blatt-Nr.: 01